



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

21/10/2025

כ"ט תשרי תשפ"ו

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 16

ביום חמישי, כה' אלול תשפ"ו, 18/09/2025, התקיימה ישיבת מליאה במרכז צעירים במועצה.

נוכחים: ראש המועצה – אדיר נעמן, אסף דנוך, רחלי קדושים, מנחם אהרון, ליאור אביטן, יואב מגידש, שמעון אמור, דני אוחנה, צבי קרומן (באמצעות ZOOM).

משתתפים: אלי דאובה – מנכ"ל המועצה, נטע לי אביטל – גזברית המועצה, אריק נצר – יועמ"ש המועצה, רונן בראל – מבקר המועצה, מירי בן שמעון בלדב – מנהלת אסטרטגיה, ריקי לוי – מנהלת ישובים, אהבה גוטליב – ע.מנכ"ל, תמר מגידש – מנהלת הרכש, רעות ריבו – מנהלת הוועדה לתכנון ובנייה, ג'ולי פלד – מנהלת חשבונות, ילנה קיבמן – מהנדסת המועצה, עקיבא גואטה – מנהל התרבות, יפית בוכריס – מנהלת מחלקת חינוך, מתי כהן – מנהל אגף אחזקה ותפעול, רל"ישית ראש המועצה – טל פיניש אמיר.

נעדרים:

תומר בן חזן, אייל ורטהיימר, יואל מגידש, יפתח חיים, אבי יפרח, נחום לבבי, מרדכי יפרח, סימן טוב גואטה.

עדכוני ראש המועצה:

ראש המועצה פתח את ישיבת המליאה במספר עדכונים:

- אנו מברכים את הצטרפותן של שתי מנהלות חדשות ובכירות במועצה, נטע לי אביטל גזברית המועצה וילנה קיבמן מהנדסת המועצה ומאחלים להן בהצלחה רבה.
- לקראת יום הזיכרון הלאומי לזכר מאורעות השביעי באוקטובר, המועצה נערכת לקיום הרצאות מרתקות, אלי שרעבי יגיע ב-19/10 לאבן שמואל ואלמוג בוקר יגיע למרכז שפירא ב-16/10, יצא פרסום מרוכז של כלל האירועים והטקסים המתוכננים.
- המועצה מקימה בימים אלו בשלולית החורף אנדרטה לנפגעי פעולות האיבה ואנדרטה לחללי צה"ל, בהמשך מתוכנן פיתוח נופי ונטיעת בוסתן בסמוך לאנדרטה.
- זמני פינוי גזם ואשפה פורסמו לישובים ולתושבים, המועצה עושה את מירב המאמצים על מנת לתת את המענה הטוב ביותר לכלל הישובים.
- פתיחת שנת הלימודים הייתה מוצלחת וטובה, הקב"סיות היקרות שלנו עשו עבודה מדהימה וכרגע נותרו מספר מקרים ייחודיים שמטפלים בהם. גם מערך ההסעות נפתח בהצלחה והמחלקה פועלת למיטוב המערך והשירות כל העת.
- ראש המועצה שיתף על כוונת הוועדה המחוזית להרחיב את מרכ"ש ב-1000 יח"ד והמועצה מתנגדת לכך. מדובר בישוב שכרגע גדל ב-400 משפחות חדשות ומן הראוי יהיה להמתין עד להשתלבות בשלה יותר של ההרחבה הנוכחית. מדובר בישוב בעל צביון דתי לאומי וישנן מוסכמות מסוימות. הרחבה נוספת שכזו עלולה לפגוע במרקם הישוב.

www.shaffir.org.il



- השבוע קיימנו ערב הוקרה למתנדבים של המועצה ואירחנו הרצאה מדהימה של אורית מרק אטינגר, היה ערב מקסים ומיוחד.
- השבוע ישבנו עם חברה שנבחרה לאחר הליך של מכרז שהולכת לערוך בכל המועצה סקר טבע, על בסיס הסקר הזה נוכל בעתיד להגיש ולהתמודד על מיזמים לאומיים במועצה שלנו.
- הוותיקים בשפיר לא נחים לרגע, יש פעילויות רבות שמתקיימות ובי"ה יש שביעות רצון גדולה מאוד.
- הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דנה במסמך הנחיה חשוב ומשמעותי של הקלות שאפשר יהיה להסדיר בפטור מהיתר בבתיים משותפים.

אישור פרוטוקול קודם:

- אישור פרוטוקול מספר 12
- חברי המליאה אישרו את פרוטוקול מליאה מספר 12.
- אישור פרוטוקול מספר 13
- חברי המליאה אישרו את פרוטוקול מליאה מספר 13 למעט ליאור אביטן.
- אישור פרוטוקול מספר 14 (מליאה באמצעות מייל)
- חברי המליאה אישרו את פרוטוקול מליאה מספר 14.
- אישור פרוטוקול מספר 15 (מליאה באמצעות מייל)
- חבר המליאה אישרו את פרוטוקול מליאה מספר 15.

נוהל מיזם משותף בפטור ממכרז לבניית מקווה שפיר בהשתתפות משרד הדתות/מועצה/טוהר מקוואות:

ראש המועצה הציג בפני חברי המליאה את התהליך להקמת מקווה. עד כה, פורסמו שלושה מכרזים לבניית המקווה ואף קבלן לא הגיש הצעה. לכן, המועצה נאלצת לצאת לביצוע מיזם משותף בפטור ממכרז לבניית מקווה.

חברי המליאה אישרו את ביצוע המיזם המשותף בפטור ממכרז לבניית מקווה שפיר.

וועדת גבולות מרכז שפירא – הסדרת הגבול המוניציפלי הישובי:

הסדרת גבולות הישוב מרכז שפירא בהתאם לגודלו הנוכחי וצירוף הרחבות היישוב שאושרו בתוכנית מספר 7/129/03/6 בשנת 2014 ותוכנית מספר 631-0274316 בשנת 2017 כך שכלל הישוב על כל תושביו יכללו בתחום גבולות הישוב.

החומרים נשלחו מבעוד מועד ע"י מנהלת הוועדה לתכנון ובנייה ומצורפות בזאת המפות.



יועמ"ש המועצה שיתף את חברי המליאה בכך שהנושא מטופל ע"י משרד הפנים, מדובר בהנחיה של משרד הפנים בדבר הצעדים שיש לנקוט בכדי להסדיר את הסוגייה שהייתה אמורה להיות מטופלת מלכתחילה ע"י וועדת גבולות.

ליאור אביטן טען כי יתכן ותהיה תביעה ייצוגית על מיסי וועד שנגבו מתושבי ההרחבה שאינם תושבי הישוב מרכז שפירא לפי שיטתם.

דני אוחנה אמר שהוא לא מבין את הנושא וממליץ לדחות את הדיון, מנהלת הוועדה לתכנון ובנייה ציינה כי כלל החומר וההסברים נשלחו מבעוד מועד.

יועמ"ש המועצה הסביר שמבחינת המועצה הישוב מרכז שפירא כולל את ההרחבות ומעולם לא הוצג בפניה מצג אחר. כך עולה למשל ממאגרי המידע או הרישום של משרד החינוך וזוהי תמונת המצב העולה מפנקס הבוחרים - תושבי ההרחבה משויכים לישוב מרכז שפירא. הסתבר כי רשויות התכנון לא השלימו את שיוך ההרחבות לישוב מרכז שפירא וכעת יש לפעול לתיקון תקלה רישומית זו. יצוין כי אם לא יוסר הספק בדבר השיוך המוניציפלי של ההרחבות ואם משרד הפנים לא יכיר בגבולות היישוב - כולל ההרחבות - עלול הדבר ליצור ספק בדבר כשרות כהונתם של חברי המליאה של מרכז שפירא שכן אלו נבחרו על סמך הצבעות של תושבי ההרחבה. יתרה מכך, חבר המליאה ליאור אביטן הוא עצמו תושב ההרחבה, שכעת מבוקש להסדיר את הכללתה בגבולות הישוב מרכז שפירא. עיכוב או מניעה של הליך זה, עלולה להביא לכך שליאור אביטן לא יוכל להמשיך ולכהן כחבר מליאה כנציג הישוב מרכז שפירא שכן, לכאורה, קיים פגם בבחירתו.

מדובר בהליך פורמלי בלבד שנדרשנו לבצע על פי הנחיות משרד הפנים.

דני אוחנה, רחלי קדושים ויואב מגידש יצאו מהישיבה.

למעט מנחם אהרון וליאור אביטן שהתנגדו, יתר חברי המליאה אישרו את ההחלטה.

מינויים חדשים – תפקידים סטטוריים:

מינוי מהנדסת הרשות -

הגברת ילנה קיבמן, מתח דרגות 85-95%

מינוי גזברית הרשות-

הגברת נטע לי אביטל, מתח דרגות 85-95%

רחלי קדושים ודני אוחנה חזרו לישיבה וליאור אביטן יצא מהישיבה.

חברי המליאה אישרו את המינויים.



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

תב"רים חדשים:

גזברית המועצה הציגה לחברי המליאה את התב"רים החדשים:

| תב"ר 1525 - מחסני נשק | | |
|-----------------------|-----------|---------------|
| | | תב"ר חדש |
| משטרת ישראל | 66,000.00 | מוסדות ותרומו |
| | 66,000.00 | סה"כ |

| תב"ר 1526 - בניית 6 כיתות לימוד אולפנה אבן שמואל | | |
|--|--------------|---------------|
| | | תב"ר חדש |
| | 6,138,775.00 | משרד החינוך |
| אולפנה אבן שמואל | 2,761,225.00 | הכנסות משלמים |
| | 8,900,000.00 | סה"כ |

| תב"ר 1527 - הקמת אנדרטאות הנצחה בשלולית החורף | | |
|---|------------|---------------|
| | | תב"ר חדש |
| המוסד לביטוח לאומי | 247,500.00 | מוסדות ותרומו |
| | 142,500.00 | קרנות הרשות |
| | 390,000.00 | סה"כ |

| תב"ר 1528 - פיתוח ישובי - אבן שמואל | | |
|-------------------------------------|-----------|-------------|
| | | תב"ר חדש |
| ועד אבן שמואל | 30,000.00 | השתת' הישוב |
| | 30,000.00 | קרנות הרשות |
| | 60,000.00 | סה"כ |

| תב"ר 1529 - פיתוח ישובי - איתן | | |
|--------------------------------|-----------|-------------|
| | | תב"ר חדש |
| ועד איתן | 30,000.00 | השתת' הישוב |
| | 30,000.00 | קרנות הרשות |
| | 60,000.00 | סה"כ |



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

| | | |
|-------------|-----------|----------|
| השתת' הישוב | 30,000.00 | ועד נועם |
| קרנות הרשות | 30,000.00 | |
| סה"כ | 60,000.00 | |

| | | |
|---------------------------------------|-----------|----------|
| תב"ר 1536 - פיתוח ישובי - עוזה | | |
| תב"ר חדש | | |
| השתת' הישוב | 30,000.00 | ועד עוזה |
| קרנות הרשות | 30,000.00 | |
| סה"כ | 60,000.00 | |

| | | |
|--|-----------|---------------|
| תב"ר 1537 - פיתוח ישובי - עין צורים | | |
| תב"ר חדש | | |
| השתת' הישוב | 30,000.00 | ועד עין צורים |
| קרנות הרשות | 30,000.00 | |
| סה"כ | 60,000.00 | |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| תב"ר 1538 - פיתוח ישובי - קוממיות | | |
| תב"ר חדש | | |
| השתת' הישוב | 30,000.00 | ועד קוממיות |
| קרנות הרשות | 30,000.00 | |
| סה"כ | 60,000.00 | |

| | | |
|--|-----------|-----------|
| תב"ר 1539 - פיתוח ישובי - רווחה | | |
| תב"ר חדש | | |
| השתת' הישוב | 30,000.00 | ועד רווחה |
| קרנות הרשות | 30,000.00 | |
| סה"כ | 60,000.00 | |

| | | |
|---------------------------------------|-----------|----------|
| תב"ר 1540 - פיתוח ישובי - שלוה | | |
| תב"ר חדש | | |
| השתת' הישוב | 30,000.00 | ועד שלוה |
| קרנות הרשות | 30,000.00 | |
| סה"כ | 60,000.00 | |

www.shafir.org.il



המועצה האזורית
לשכת ראש המועצה

| תב"ר 1541 - פיתוח ישובי - שפיר | | |
|--------------------------------|-----------|-------------|
| | | תב"ר חדש |
| ועד שפיר | 30,000.00 | השתת' הישוב |
| | 30,000.00 | קרנות הרשות |
| | 60,000.00 | סה"כ |

חברי המליאה אישרו את פתיחת התב"רים החדשים.

הגדלה/הפחתה של תב"רים:

גזברית המועצה הציגה לחברי המליאה את הצורך בשינוי בתב"רים הבאים:

| תב"ר - 1348 - מיגון ואבטחה בישובי המועצה | | | |
|--|------------------|--------------|-------------------|
| | | | מאושר עד כה |
| ביצוע | | 750,000.00 | קרנות הרשות |
| 750,000.00 | | 750,000.00 | סה"כ |
| | | 258,222.00 | הגדלת קרנות הרשות |
| | ועד אלומה הירוקה | 136,778.00 | הגדלת השתת' בעלים |
| | | 1,145,000.00 | סה"כ |

| תב"ר - 1519 - פיתוח הרחבת עוזה | | | |
|--------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------|
| | | | מאושר עד כה |
| ביצוע | | 212,900.00 | רמ"י |
| - | | 212,900.00 | סה"כ |
| | מימון זמני עד לקבלת הרשאה ממנהל | 200,000.00 | הגדלת קרנות הרשות |
| | | 412,900.00 | סה"כ |

| תב"ר - 1472 - מבנה יביל שלווה | | | |
|-------------------------------|---------------------|------------|-------------------|
| | | | מאושר עד כה |
| ביצוע | | 250,000.00 | קרנות הרשות |
| 250,000.00 | | 250,000.00 | סה"כ |
| | התאמה להוצאות בפועל | 78,068.29 | הגדלת קרנות הרשות |
| 328,068.29 | | 328,068.29 | סה"כ |



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

| תב"ר - 1263 - פיתוח איתן - 78 מגרשים | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---|
| מאושר עד כה | | ביצוע | |
| משתכנים | 14,429,911.00 | 14,903,404.00 | |
| סה"כ | 14,429,911.00 | | |
| הגדלת קרנות הרשות | 473,493.00 | | בהתאם להכנסה בפועל-הוצאות פיתוח צמוד למדד |
| סה"כ | 14,903,404.00 | | |

| תב"ר - 1232 - עבודות פיתוח הרחבת אלומה | | | |
|--|---------------|---------------|---|
| מאושר עד כה | | ביצוע | |
| קרנות הרשות | 1,040,085.00 | 460,774.00 | |
| רמ"י | 29,033,203.00 | 29,552,514.00 | |
| סה"כ | 30,073,288.00 | | |
| הגדלת רמ"י | 519,311.00 | | בהתאם להכנסה בפועל-הוצאות פיתוח צמוד למדד |
| סה"כ | 30,592,599.00 | | |

| תב"ר - 1523 - שיפוץ קיץ תשפ"ו | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| מאושר עד כה | | ביצוע | |
| קרנות הרשות | 2,000,000.00 | 2,000,000.00 | |
| סה"כ | 2,000,000.00 | | |
| הגדלת משרד החינוך | 11,250.00 | | עבור בטיחות |
| סה"כ | 2,011,250.00 | | |

| תב"ר - 1509 - נגישות אקוסטית | | | |
|------------------------------|------------|------------|--|
| מאושר עד כה | | ביצוע | |
| משרד החינוך | 180,000.00 | 119,583.00 | |
| סה"כ | 180,000.00 | | |
| הגדלת משרד החינוך | 90,000.00 | | |
| סה"כ | 270,000.00 | | |

חברי המליאה אישרו את השינוי המבוקש בתב"רים.

www.shafir.org.il



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

שונות:

אישור מורשי חתימה

אישור מורשי חתימה של בית הספר תתמ"ד אלומה סמל מוסד 645408
 בחשבון הורים ורשות על שם בית הספר בנק מזרחי טפחות קריית גת
 מוריה לוי - מנהלת בית הספר ת"ז 305591620
 חגית דמרי - מנהלנית בית הספר ת"ז 031523368

חברי המליאה אישרו את אישור מורשי החתימה בבית הספר.

ראש המועצה הודה לחברי המליאה ואיחל שנה טובה ומבורכת לכל חברי המליאה וסיים בתפילה להשבת אחינו השבויים ולהצלחת צה"ל ועם ישראל.

ראש המועצה נעל את ישיבת המליאה.

רישום ועריכה: טל פיניש אמיר, רליישית ראש המועצה.

X

אדיר נעמן
 ראש המועצה

www.shaffir.org.il