



## פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 2

ביום חמישי, כד' ניסן תשפ"ד, 02/05/2024, התקיימה ישיבת מליאה בחדר הישיבות של המועצה.

**נוכחים:** ראש המועצה – אדיר נעמן, אבי יפרח, מרדכי יפרח, רחלי קדושים, אסף דנוך, סימן טוב גואטה, דני אוחנה, ליאור אביטן, שמעון אמור, יואל מגידש, צבי קרומן, אהרון מנחם, יואב מגידש, אייל ורטהיימר, יפתח חיים, נחום לבבי, תומר בן חזן (באמצעות ZOOM).

**משתתפים:** אלי דאובה - מנכ"ל המועצה, אלעד פרץ - גזבר המועצה, אריק נצר - יועמ"ש המועצה, חגית ברמי עטיה - דוברת המועצה, אהבה גוטליב - עוזרת מנכ"ל, גל שלזינגר - מנהלת התחבורה, אורית גוטמן - מנהלת המתנ"ס, יפית בוכריס - מנהלת תחום חינוך, שולמית בן ישי - מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, יעל תורג'מן - מנהלת המוקד, וולדימיר שוורצמן - מהנדס המועצה, רעות שפילמן - ראש המועצה הדתית, גבריאל עטיה - תשתיות וביוב, רונן בראל - מבקר המועצה, רל"שית ראש המועצה - טל פיניש אמיר.

### משתתפים חיצוניים:

רונן כהן.

### עדכוני ראש המועצה:

- ראש המועצה עדכן את חברי המליאה באירועי יום השואה, יום הזיכרון ויום העצמאות הקרובים, בכל הישובים עתידים להתקיים טקסי יום השואה, טקסי יום הזיכרון ופעילויות ליום העצמאות. בתאריך 12/05/2024 נקיים את אירוע ילדי הגנים לרגל יום העצמאות במשואות יצחק. הזמנות לאירועים ישלחו אליכם בימים הקרובים.
- מאז פרוץ המלחמה המועצה מתמודדת בכאב רב עם אובדן גדול. למועצה תשעה חללים ואנו משתדלים לתת מענה ומעטפת במעגלים נרחבים. לשם כך הקמנו פורום המלווה את המשפחות השכולות, איש קשר אישי וקבוע לכל משפחה במטרה לתת מענה לצרכים ולהביא בפני המשפחות יוזמות מועצתיות.
- בנוסף, אנו מפעילים במהלך כל המלחמה פעילויות מגוונות ומענים שונים למשפחות המגויסים, הן לאימהות וההורים והן לילדים. אנו כאן לשמוע רעיונות נוספים וכמובן לסייע ככל הניתן.
- הבוקר התקיים ביקור שר השיכון ומנכ"ל רשות מקרקעי ישראל במועצה שלנו, בפגישה דנו בנושאים מהותיים הרלוונטיים למשרד ולרמ"י.

### אישור פרוטוקולים קודמים:

- אישור פרוטוקול מליאה מספר 49, סיום קדנציה קודמת.
- אישור פרוטוקול מליאה מספר 1, קדנציה חדשה.

**חברי המליאה אישרו פה אחד את הפרוטוקולים הקודמים.**

### אישור תב"רים חדשים:

- ראש המועצה הציג בפני חברי המליאה את התב"רים החדשים ופירוטם:



המועצה האזורית  
לשכת ראש המועצה

מס' תב"ר	ישוב	הנושא	הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	סכום מחולק לפי מקור מימון	מקור מימון
1494	שפיר	בניית מקווה שפיר	1,600,000 ₪	1,174,000 ₪	המשרד לשירותי דת
				426,000 ₪	קרנות מועצה
1495	איתן	מתקן לטיפול פסולת בניין	6,400,000 ₪		משרד הפנים
1496	מרכז שפירא	בניית מעון יום 3 כיתות	4,500,000 ₪	3,722,927 ₪	משרד החינוך
				777,073 ₪	קרנות מועצה
1497	זבדיאל	בניית מעון יום 3 כיתות	4,500,000 ₪	3,722,927 ₪	משרד החינוך
				777,073 ₪	קרנות מועצה
1498	כללי	אספקת שירותי רשת תקשורת במקלטים ציבוריים	41,040 ₪		משרד התקשורת
1499	כללי	הקמה ו/או שדרוג מחזור	243,680 ₪	219,312 ₪	משרד להגנת הסביבה
				24,368 ₪	קרנות מועצה
1500	כללי	תכנון מדידות ופיתוח (GIS)	1,000,000 ₪		קרנות מועצה
1501	כללי	שדרוג כבישים ומדרכות	1,000,000 ₪		קרנות מועצה

הבהרות: מתקן לטיפול פסולת בניין - פרויקט כלכלי שקיבלנו דרך תוכנית המראה שהמועצה זכתה בה, במימון משרד הפנים. תכנון מדידות ופיתוח - לצרכי תכנון והגשת קולות קוראים. שדרוג כבישים ומדרכות - לצורך שירות שוטף שהמועצה מבצעת.

**חברי המליאה אישרו פה אחד את התב"רים החדשים.**

**הגדלה/הפחתה של תב"רים:**

מס' תב"ר	ישוב	הנושא	הסכום הכולל לפני השינוי-	הגדלה ₪	הפחתה ₪	הסכום הכולל אחרי השינוי-	מקור מימון
----------	------	-------	--------------------------	---------	---------	--------------------------	------------



המועצה האזורית

**לשכת ראש המועצה**

	של התב"ר בש"ח		של התב"ר בש"ח			
משרד הפנים	₪ 3,100,000		₪ 600,000	₪ 2,500,000	הקמת גן דו כיתתי באלומה	אלומה 1481

- ראש המועצה הציג בפני חברי המליאה את ההגדלה/הפחתה בתב"רים הקיימים:

הבהרות: הגדלת התב"ר נובעת מתקצוב נוסף המגיע ממשרד הפנים.

**חברי המליאה אישרו פה אחד את השינויים בתב"רים הקיימים.**

**עדכוני כוח אדם:**

ראש המועצה הציג בפני חברי המליאה את העדכונים בנושאי כוח אדם:

- שכר מנהלים- הוסבר נוהל משרד הפנים שהמועצה מחויבת אליו. המליאה אישרה לפעול במהלך כל הקדנציה בהתאם לנוהל ולטווחי השכר המאושרים.
- המועצה יוצאת למכרז מהנדס מועצה.
- מעבר לחוזה אישי – קב"ט המועצה.

**חברי המליאה אישרו פה אחד את עדכוני כוח אדם.**

**קידום רכישת הבתים באבן שמואל:**

ראש המועצה הציג בפני חברי המליאה את סוגיית רכישת הבתים השכורים באבן שמואל וההיסטוריה של הנושא.

טרם הגשת הבקשה למשרד הפנים, מליאת המועצה נדרשת לאשר:

'מכירת הזכויות בבתים הבאים לדיירים המתגוררים בהם, בהתאם לנהלים הרלוונטיים של משרד הפנים ולאחר מכן לאישור רשות מקרקעי ישראל להקצאת המגרש עליו בנוי הבית לדיירים.

**מובהר כי אישור מכר הזכויות לדיירים מותנה באישור משרד הפנים ובאישור רשות מקרקעי ישראל.**

לאחר קבלת אישור משרד הפנים יערך הסכם בין הדיירים למועצה ועל פיו יועברו זכויות המועצה במבנה הקיים במגרש לדיירים והם יופנו להשלמת העסקה לרשות מקרקעי ישראל.



להלן פרטי הדיירים והמגרשים :

פרטי מגרש	שם הדיירים
78 מגרש 3029 גוש 107, בית 13 חלקה 107,	אביתר ודנה גבאי
62 מגרש 3029 גוש 91 חלקה 47, רחוב הזית, בית מספר 47,	שרה הוידה
75 מגרש 3029 גוש 104 חלקה 16, דרך הראשונים בית מספר 16,	חזן אורית ואלעד
16 מגרש 3029 גוש 45 חלקה 38, רחוב הזית 38,	בראון ענת ומנחם
91 מגרש 3029 גוש 120, חלקה 120,	ימית ועזר מימון

**חברי המליאה אישרו פה אחד את קידום רכישת הבתים באבן שמואל.**

#### חלוקה לוועדות:

ראש המועצה הסביר כי בנוסף למליאה ישנן וועדות משנה שמטרתן לקדם ולקיים דיוני עומק בנושאים שונים. ישנן הנחיות מפורטות של משרד הפנים בנוגע לוועדות אשר קובעות מהן וועדות החובה ומהן וועדות הרשות, את מספר חברי הוועדה, הרכב הוועדה ויו"ר הוועדה. נוסף על כך, חברי המליאה נדרשים לאשר את חברי הנהלת מתנ"ס שפיר ונציגי המועצה בהנהלות השונות.

להלן הוועדות כפי שאושרו חברי המליאה:

#### **ועדת הנהלה וכספים:**

יו"ר הוועדה - אדיר נעמן

דני אוחנה

תומר בן חזן

אייל ורטהיימר

סימן טוב גואטה

אסף דנוך

אבי יפרח

רחלי קדושים

שמעון אמור

מוטי יפרח

נחום לבבי

#### **ועדת חינוך:**

יו"ר הוועדה - אדיר נעמן

מנהלת מחלקת חינוך

מנהלת מדור גנים



מנהלת המתנ"ס

מנהלת תחבורה וביטחון קהילתי

יונה ביכלר

אילנה פרץ

נחום לבבי

תומר בן חזן

סיגל בן שבת

הרב מאיר נהוראי

לאה פרץ

נעמי זנו

שני אביטן

אסתי עטיה

עדן ביזמן

אביבה בן עמי

שרית מדני

סמדר לוי

יהודה קורץ

איציק פינטו

אפרת זעירא

אהרון טרייף

**ועדת חקלאות:**

יו"ר הוועדה - אייל ורטהיימר

שמעון אמור

נחום לבבי

אריה חורי

שי שבו

מנשה רחמים

**ועדת ביטחון:**

יו"ר הוועדה - אבי יפרח

נחום לבבי

דני אוחנה

מנחם אהרון

שיטור קהילתי

קב"ט המועצה



יקל"ר המועצה  
 רז בנדל  
 מיכה קלהצנדלר  
**מיגור אלימות:**  
 יו"ר הוועדה - אדיר נעמן  
 רחלי קדושים  
 מנחם אהרון  
 מנכ"ל המועצה  
 מנהלת מחלקת חינוך  
 קב"ט המועצה  
 מנהלת אגף רווחה  
 שיטור קהילתי  
 מנהלת ביטחון קהילתי  
**ועדת הנצחה:**  
 יו"ר הוועדה - מנכ"ל המועצה  
 מ"מ- תומר בן חזן  
 מנהלת המתנ"ס  
 ראש מועצה דתית  
 מנהלת אסטרטגיה  
 מנהלת אגף הרווחה  
 הרב דוד זנו  
 הרב יצחק נריה  
 הרב שמעון דהן  
 מיכל עמרני  
**ועדת איכות הסביבה:**  
 יו"ר הוועדה- אייל ורטהיימר  
 מנכ"ל המועצה  
 מוטי יפרח  
 אסף דנוך  
 שי פרץ  
 אילן עמרני  
**ועדת ספורט:**  
 יו"ר הוועדה - מוטי יפרח  
 מנחם אהרון



דני אוחנה  
 אסף דנוך  
 רחלי קדושים  
**שימור אתרים:**  
 יו"ר הוועדה - נחום לבבי  
 יואב מגידש  
 יפתח חיים  
**ועדת גיל שלישי:**  
 יו"ר הוועדה - מנהלת אגף רווחה  
 מלי פישביין  
 דנית בן חיים  
 אבי גניש  
 רבקה משגב  
 דוד זליגר  
 מרגלית רייז  
 יעקב ספוקייני  
 הרב שמעון דהן  
**ועדת מכרזים:**  
 יו"ר הוועדה - תומר בן חזן  
 שמעון אמור  
 רחלי קדושים  
 אסף דנוך  
 סימן טוב גואטה  
 מוטי יפרח  
**ועדת משנה תכנון ובניה:**  
 יו"ר הוועדה - אדיר נעמן  
 מ"מ יו"ר - תומר בן חזן  
 דני אוחנה  
 סימן טוב גואטה  
 אבי יפרח  
 שמעון אמור  
 מ"מ אדיר- אייל ורטהיימר  
 מ"מ כללי- יואל מגידיש  
**ועדת ערר לעניין ארנונה:**



עו"ד שי דנין  
 עו"ד אמיר בננו  
 עו"ד אלי אביב  
**ועדת בחינה נציגי ציבור:**

עלי קאופר  
 שמואל שפירא

**ועדת בטיחות בדרכים:**  
 יו"ר הוועדה - מנחם אהרון  
 יפתח חיים  
 דני אוחנה  
 מנהלת ביטחון קהילתי  
 שיטור קהילתי

**וועדת רווחה ושרותים חברתיים:**  
 יו"ר הוועדה - רחלי קדושים  
 אסף דנוך  
 שמעון אמור  
 יפתח חיים  
 מנחם אהרון  
 מנהלת אגף רווחה

**ועדת מלגות:**  
 יו"ר הוועדה - דני אוחנה  
 מנהלת מרכז צעירים  
 מנהלת מחלקת חינוך  
 מנהלת אגף רווחה  
 מנהלת המתנ"ס

**ועדת תמיכות:**  
 מנכ"ל המועצה  
 גזבר המועצה  
 יועמ"ש המועצה

**ועדת רכש ובלאי:**  
 מנכ"ל המועצה  
 גזבר המועצה

יועמ"ש המועצה  
**ועדת מל"ח:**





יו"ר הוועדה - אדיר נעמן

ראשי מכלולים

מפקד סע"ר

יקל"ר

שיטור קהילתי

**ועדת ביקורת:**

יואל מגידש

מנחם אהרון

שמעון אמור

**ועדת מאבק בנגע הסמים:**

יו"ר הוועדה - שמעון אמור

יואב מגידש

יפתח חיים

מנהלת אגף הרווחה

מנהלת מחלקת חינוך

מנהלת ביטחון קהילתי

מנהל תיכון

נציג הרשות הלאומית

**ועדת הנחות:**

יו"ר הוועדה - סימן טוב גואטה

מנחם אהרון

שמעון אמור

רחלי קדושים

יועמ"ש המועצה

גזבר המועצה

מנהלת אגף הרווחה

**ועדת הנצחת נפגעי טרור:**

יו"ר הוועדה - תומר בן חזן

סימן טוב גואטה

מיכל כהן

מיכה קלצהנדלר

ישראל זיסק

יעל בן זינו



### להלן נציגי הנהלות:

#### **מתנ"ס:**

אדיר נעמן  
 גזבר המועצה  
 מנהלת משא"ן  
 מנהלת אגף רווחה  
 אסף דנוך  
 אבי יפרח  
 שי פרץ  
 מיכל עמרני  
 רותי רוזן  
 סמדר לוי  
 יונה ביכלר  
 מאיר מלכה

#### **ביקורת:**

יעוז אברג'ל  
 מוני פרג'ון  
 סיגל פריינטה

#### **י.ש.גת:**

אדיר נעמן - ראש המועצה  
 רו"ח רויטל יפרח

#### **חברה לפיתוח:**

אדיר נעמן - ראש המועצה

#### **איגוד ערים:**

אדיר נעמן - ראש המועצה

#### **רשות הניקוז:**

אדיר נעמן - ראש המועצה

### התייחסויות חברי המליאה לעניין הוועדות:

- שמעון אמור ביקש לקחת חלק בוועדת הנחות.
- צבי קורמן ביקש לצאת מהוועדות בהן הוא שובץ.
- אסף דנוך לקחת חלק כחבר הנהלת מתנ"ס (טעות סופר שתוקנה).
- סימן טוב גואטה ביקש לתקן שתומר בן חזן הוא יו"ר וועדת מכרזים (טעות סופר שתוקנה).



המועצה האזורית

### לשכת ראש המועצה

- ליאור אביטן טען כי בוועדת ביקורת יש להכניס חבר אופוזיציה. ראש המועצה ומבקר המועצה, רונן בראל, העמידו אותו על טעותו שחובה זו היא בעיריות בלבד ואיננה רלוונטית למועצות האזוריות מהסיבה הפשוטה והברורה שבמועצות אזוריות אין רשימות קואליציה ואופוזיציה, כולנו בעלי מטרה משותפת אחת- קידום צרכי הציבור ושיפור איכות החיים במועצה.

**חברי המליאה הצביעו פה אחד למעט ליאור אביטן שביקש לקבל פירוט על שני דברים:**

א. **ביקש לקבל פירוט לגבי מי מחברי וועדת חינוך עם ילדים בגילאי 0-18.** מנהלת אגף החינוך השיבה כי 85% מחברי הוועדה עם ילדים בגילאים 0-18, יתר החברים הינם אנשי חינוך במקצועם וגם חברי מליאה לשעבר.

ב. **ביקש לדעת מה הרקע הבטחוני של חברי וועדת ביטחון.** להלן הפירוט: אבי יפרא – סא"ל במיל' לאחר כמעט שלושה עשורים של שירות קבע. נחום לבבי – סא"ל במיל', עזר צוות אוויר – סייר אוויר, מבצע ריבוי ימי מילואים בכל שנה ובוודאי מאז השביעי באוקטובר. דני אוחנה- מתאם ציוד מערכות ביטחון ותקשורת. יעקב אסולין - קב"ט המועצה מזה 20 שנה. יוסי דימרי - רב סמל בכיר במשטרת ישראל, מפקד השיטור קהילתי של המועצה. מיכה קלצהנדלר – רס"ן במיל', מפקד היחידה המקשרת בין המועצה לבין פיקוד העורף.

### שונות:

#### דו"חות כספיים וועדים מקומיים:

גזבר המועצה הציג בפני חברי המליאה את הדו"חות הכספיים של הוועדים הבאים:

שם ישוב	שנת דוח	תקציב מאושר	עודף/גרעון לשנת הדוח	מצטבר
משואות יצחק	2022	2,365,000.00	-	-
זבדיאל	2023	345,000.00	-8,387.00	-18,693.00
רווחה	2023	330,000.00	1,411.00	-193.00
שלווה	2023	335,000.00	-53,904.00	-50,852.00

**חברי המליאה אישרו פה אחד את הדו"חות הכספיים.**

### הצעה לסדר היום:

ראש המועצה הציג לחברי המליאה הצעה שהוגשה לסדר היום למליאת המועצה. ההצעה הוגשה בתאריך 30/04/24, יומיים לפני קיום המליאה ולאחר שנסגרו הנושאים לסדר היום. ראש המועצה מבקש לחדד שיש לשלוח נושא הצעה לסדר היום טרם הוצאת סדר היום לחברי המליאה, אחרת העלאת הנושא תעלה להצבעה בפני כלל נציגי המליאה ותהיה מחויבת ברוב של 2/3 מהחברים. ראש המועצה, לפנים משורת הדין החליט להעלות את ההצעה להצבעה כבר היום (אין מתנגדים להעלאת ההצעה).



המועצה האזורית

### לשכת ראש המועצה

ראש המועצה מחדד כי כל הצעה שתוגש לסדר היום תלווה בפירוט המקור התקציבי בהתאם לספר התקציב של המועצה, אנו עובדים ברשות עם נהלים ותקציבים סדורים. לא ניתן להעלות הצעות ללא פתרון תקציבי לטובת ההצעה.

#### להלן ההצעה של ליאור אביטן, אחד מנציגי הישוב מרכז שפירא, כפי שהוצעה:

"המועצה מחליטה כי החל משיבתה הבאה, תעלה את שידורי כלל ישיבות המועצה באופן מלא בזמן לאתר הפייסבוק של המועצה, ואלו ישולבו תוך 2 ימים מתום הישיבה האחרונה באתר המרשתת של המועצה (בצמוד לפרוטוקול המלא של הישיבה). השידור יועבר לציבור במלואו ללא עריכה, מרגע פתיחת הישיבה ועד לנעילתה".

ראש המועצה פתח את הנושא לדיון חברי המליאה.

רוב חברי המליאה הביעו את התנגדותם להצעה זו של ליאור אביטן בטענות הבאות:

- אינם מעוניינים להיות מצולמים באופן כזה בישיבות.
- צילום הישיבות רק יגרום לכך שהדיונים לא יהיו נידונים בצורה איכותית וכנה.
- בדקו ברשויות אחרות ונמצא שמתקיים בעיקר ברשויות עירוניות ואף באלה מתקיים 'מופע קרקס' מביך במקום דיוני עומק איכותיים.
- הפרוטוקולים המפורטים עולים לאתר דרך קבע וזהו בדיוק תפקידם של חברי המליאה להביא את המידע והתוצרים לציבור.
- חברי המליאה חוששים שהדבר יפגע ביכולתם לדון על סוגיות ונושאים רגישים הקשורים לצנעת הפרט של התושבים.

ראש המועצה הזמין את כל חברי המליאה לעבוד בשותפות אמיתית ולפעול למען קידום המועצה.

ראש המועצה מסר כי בתחילת דרכו, כשהתמודד לראשונה לראשות המועצה, הוא כתב במצעו גם הצעה מעין זו. אך כיום, לאחר הניסיון הרב בעבודת המועצה ובעבודת המליאה בפרט, נידונים נושאים רגישים וסוגיות סבוכות ומורכבות שיש לדון בהם באחריות ורצינות רבה ואילו הכנסת צילום ותיעוד עלול לפגוע באיכות הדיונים, במקצועיותם ואף באופן קבלת החלטות של חברי המליאה.

ראש המועצה משתף כי גם היכרותו האישית עם מרבית חברי המליאה, הוא סמוך ובטוח כי כולם שליחי ציבור שהתנדבו ונבחרו ביושר ומטרתם היא טובת המועצה כולה.

הפרוטוקולים של מליאת המועצה מפורטים בדקדקנות רבה ומועלים באופן תדיר ומונגש לאתר המועצה. חלק מתפקיד חברי המליאה הוא להביא לידיעת הציבור את החלטות המליאה ואת עיקרי הדברים הנוגעים לציבור.

שולחן המליאה הוא אינו זירת התגוששות, אלא המקום לפעול ולקדם את המועצה באופן המקצועי ביותר. ראש המועצה מבקש מכל חברי המליאה לבצע תפקידם נאמנה מתוך שליחות, צניעות וענווה ובמלוא המוטיבציה למתן שירות.



המועצה האזורית

### לשכת ראש המועצה

ראש המועצה פנה לליאור אביטן בשאלה האם הוא מושך את ההצעה מסדר היום או מעוניין בהצבעתם של חברי המליאה.

ליאור אביטן ביקש להעלות את ההצעה להצבעה.

**חברי המליאה הצביעו נגד ההצעה פה אחד, למעט ליאור אביטן שהצביע בעד, ויפתח חיים ויואב מגידיש שנמנעו מלהצביע.**

ראש המועצה נעל את ישיבת המליאה.

רישום ועריכה: טל פיניש אמיר, רל"שית ראש המועצה.