



מועצה אזורית

שפיר

מכרז פומבי מס'

11/2024



מתן שירותים וביצוע עבודות אחזקה

במכונני שאיבה לטיפול ברשת הביוב

מכרז מספר 11/24



תוכן עניינים

2	נוסח פרסום.....
5	תנאי המכרז.....
14	"מסמך הצעת המשתתף במכרז" (כתב התחייבות הקבלן).....
17	טופס 1 - הצהרת רו"ח של המציע.....
18	טופס 2 - אישור בדבר מצב המציע.....
19	טופס 3 - הצהרה בדבר העדר הרשעות שכר מינימום ותשלומים סוציאליים.....
20	טופס 4 - התחייבות לאי תיאום הצעות המכרז.....
21	טופס 5 - התחייבות להיעדר ניגוד עניינים.....
22	טופס 6 - התחייבות לשמירה על סודיות.....
23	טופס 7 - אספקת שירותים בשעת חירום.....
24	<u>טופס 7 א' - אישור מפעל חיוני-משרד העבודה</u>
25	טופס 8 - תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות.....
26	טופס 9 - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה.....
28	כתב הצעת מחירים.....
29	טופס 10 - דוגמת ערבות להשתתפות במכרז.....
30	טופס 11 - הצהרת המציע אודות אישור קיום ביטוחים.....
31	חוזה.....
46	נספח א' - תיאור העבודות והמפרטים הטכניים.....
51	נספח ב' - תיאור העבודות והמפרטים הטכניים לעבודות.....
56	נספח ג' - תקציר בטיחות.....
61	נספח ד' - התחייבות לקיום הוראות בטיחות לעבודות קבלנים.....
63	נספח ה' - נספח ביטוח.....
65	נספח ה'1 - אישור קיום ביטוחים.....
71	נספח ו' - נוסח ערבות ביצוע.....
72	נספח ז' - דו"ח פעילות ואישור ביצוע עבודה.....
75	נספח ח' - הודעה לעובד על פגיעה בזכויות.....
76	נספח ט' - רשימה שמית של עובדי הקבלן.....
<u>77</u>	<u>רשימת מכוני שאיבה.....</u>
78	נספח י' - ניסיון המציע בעבודות דומות.....
79	רשימת תיוג מסמכים.....



נוסח פרסום

מכרז פומבי מס' 11/24

מתן שירותים וביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה לטיפול ברשת הביוב

1. מועצה אזורית שפיר מזמינה בזה הצעות מחיר מאת קבלנים למתן שירותים וביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה לטיפול ברשת הביוב (להלן: "העבודה").
2. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז תמורת 1,500 ₪ אשר לא יוחזרו, במחלקת הגבייה במועצה אזורית שפיר בשעות הקבלה. פרטי המחלקה מופיעים באתר המועצה. ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז באתר המועצה <http://www.shafir.org.il/Pages/default.aspx>.
3. שאלות הבהרה והסברים למכרז ניתן יהיה להגיש בכתב עד **07/08/2024** בשעה 12:00 במייל ahavag@shafir.org.il. יש לציין בנושא המייל את מספר המכרז ולוודא קבלת הדוא"ל באמצעות דוא"ל חוזר או בטלפון 08-8508907.
4. ערבות בנקאית - על הקבלן לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף לפקודת המזמין בסכום השווה ל- 70,000 ₪ בתוקף עד **לתאריך 31.12.24 (כולל)**. סכום זה ישמש כערבות לקיום הצעת הקבלן בלבד.
5. למען הסר ספק, מציע שלא יצרף ערבות בנקאית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.
6. את ההצעה, מסמכי המכרז וצרופותיו יש להגיש במעטפה אטומה עליה יצוין הכיתוב "מכרז פומבי 11/24" (וללא כל סימנים מזהים ו/או כיתוב אחר), ולהפקידה במסירה אישית (ולא בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי גזבר המועצה, אלעד פרץ **לא יאוחר מיום 14/08/2024 עד השעה 13:00**.
7. המציע יחתום על כל דף ממסמכי המכרז וצרופותיו. המציע יחזיר את כל חומר המכרז חתום יחד עם ההצעה.
8. מעטפות מכרז ו/או מסמכים שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, יפסלו ולא יכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי המועצה.
9. על מועד ישיבת ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות המציעים, תימסר הודעה למגישי הצעה.
10. בעת הדיון בהצעה, בידי המועצה מלוא שיקול הדעת להתחשב בין היתר בכושרו של המציע לבצע את העבודות, לאור ניסיונה הקודם עמו וכן בותק של המציע וניסיונו בעבודות נשוא המכרז.
11. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, וכן הרשות בידה לפצל את העבודה או כל חלק ממנה, בין מספר מציעים.

אדיר נעמן

ראש המועצה האזורית שפיר



לו"ז למכרז 11/24

<u>מס'</u>	<u>תיאור</u>	<u>תאריכים/מועדים</u>	<u>הערות</u>
1	רכישת המכרז	24/07/2024	הורדה מאתר המועצה
2	מפגש קבלנים חובה	01/08/2024	12:00
4	שאלות הבהרה	07/08/2024	עד השעה 12:00
5	מועד הגשת ההצעות	14/08/2024	עד השעה 13:00



מועצה אזורית שפיר

הנדון: **מכרז פומבי מס' 11/24**

למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב

תנאי המכרז

המועצה האזורית שפיר מתכבדת בזאת להזמין קבלנים להשתתף במכרז פומבי ולהגיש הצעות למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב בכל תחום שיפוטה של המועצה, לרבות טיפול בקווי סניקה, שירותי אחזקה במערכת הביוב, שאיבה, פתיחה ושחרור סתימות, שטיפה יזומה של הקווים במערכת הביוב, עבודות שאיבת ביוב משוחות, תעלות, בורות ביוב, בורות רקב, מקלטים, שטיפה ואחזקת קווים, פריצת סתימות מקיר הבית ועד למט"ש ו/או תחנת השאיבה ו/או הסניקה, פתיחת סתימות במוסדות חינוך בתי כנסת מקוואות ובמוסדות ציבור וכיוצ"ב. הטיפול בקריאות יבוצע בתוך שעתיים משעת קבלת ההודעה/קריאה, ויהיה בכל שעות היממה ובכל ימות השבוע, למעט הזמנים שבין עד שעה לפני כניסת שבת/מועדים לבין שעה אחרי יציאת השבת/מועדים. העבודות נשוא מכרז זה, תבוצענה בהתאם לצורך ועל פי הנחיות המועצה באמצעות מתקן משולב לשאיבה ולהזרמת סילון מים בלחץ גבוה.

העבודות בהתאם למכרז זה כוללות בין השאר את תחזוקת כל קווי הביוב, הגרביטציה, הסניקה, שוחות הביוב, בורות הרקב ומכוני השאיבה. העבודות והשירותים יכללו, בין השאר, עבודות אחזקה שוטפת ומונעת וטיפול כמפורט בנספחים א' ו-ב' המצורפים למסמכי המכרז, והכל על פי הנחיות מהנדס המועצה, מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמם (להלן – ה"שירות" ו/או ה"שירותים" ו/או ה"עבודות"). הכל בהתאם למפרטים ותוכניות עבודה שתימסרנה לקבלן, ובהתאם לתנאי המכרז שבנדון וכדלקמן:

1. א. המועצה האזורית שפיר (להלן: ה"מועצה" ו/או ה"מזמיין") מזמינה בזה את המציע להציע הצעת/ות למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב, בהתאם לתנאי מכרז זה.

ב. במסמכי מכרז זה, המציע ייקרא להלן: ה"מציע" ו/או ה"קבלן".

מסמכי המכרז והחווה:

2. המסמכים המפורטים מטה מהווים את מסמכי המכרז והחווה:

א. כתב תנאי מכרז זה

ב. "מסמך הצעת המשתתף במכרז" – (להלן: "כתב התחייבות הקבלן")

ג. טופס 1 - הצהרת רו"ח של המציע

ד. טופס 2 - אישור בדבר מצב המציע

ה. טופס 3 - הצהרה בדבר העדר הרשעות שכר מינימום ותשלומים סוציאליים

ו. טופס 4 - התחייבות לאי תיאום הצעות המכרז

ז. טופס 5 - התחייבות להיעדר ניגוד עניינים

ח. טופס 6 - התחייבות לשמירה על סודיות

ט. טופס 7 - אספקת שירותים בשעת חירום

* טופס 7א' - אישור מפעל חיוני, על פי חוק שרות עבודה בשעת חרום תשכ"ז-1967

*** הזוכה ידאג להציג אישור זה עם חתימת החווה**

י. טופס 8 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

יא. טופס 9 - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

יב. כתב הצעת מחירים

יג. טופס 10 - דוגמת נוסח לכתב ערבות מציע



י.ד. חוזה

טו. נספחי החוזה:

- (1) תיאור ופירוט העבודות והמפרטים הטכניים – אחזקת מכוני שאיבה - נספח א'.
- (2) העבודות והמפרטים הטכניים – אחזקת רשת הביוב ובורות רקב - נספח ב'.
- (3) תקציר הוראות בטיחות – נספח ג'.
- (4) התחייבות לקיום הוראות עבודה – נספח ד'.
- (5) נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים – נספחים ה'-ה'1..
- (6) דוגמת נוסח לכתב ערבות ביצוע – נספח ו'.
- (7) דוגמת יומן עבודה – דו"ח פעילות ואישור ביצוע עבודה – נספח ז'.
- (8) הודעה על פגיעה בזכויות – נספח ח'.
- (9) רשימה שמית של עובדי הקבלן (תצורף לחוזה זה על ידי הקבלן הזוכה במכרז טרם ביצוע העבודות בהתאם למכרז זה) – נספח ט'.
- (10) רשימת מכוני שאיבה – נספח ט'.
- (11) ניסיון המציע בעבודות דומות – נספח י'.

2.1 שאלות ובקשות להבהרות מטעם הקבלן המציע בקשר למכרז זה יש להגיש בכתב עד **ליום 07/08/2024 בשעה 12:00** למנכ"ל המועצה במייל ahavag@shafir.org.il. יש לציין את מספר המכרז בנושא בעת שליחת המייל.

את שאלות ההבהרה יש להגיש בפורמט וורד (word), בתצורה של טבלה הכוללת את העמודות הבאות: מספר סידורי, העמוד והסעיף אליו מתייחסת השאלה, השאלה, ועמודה המיועדת להוספת תשובת המועצה.

מסמכי תשובות והבהרות המועצה ו/או מי מטעמה, ככל שיהיו, יצורף ע"י הקבלן למסמכי המכרז כשהוא חתום. הגשת מכתבי התשובות וההבהרות של המועצה, ו/או מי מטעמה, מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז זה, ומציע שלא יגישם בהתאם לתנאי החוזה - הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.

2.2 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שיימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

2.4 הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב ע"י מי שהוסמך לכך, אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.

2.5 ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז באתר המועצה - <http://www.shafir.org.il/Pages/default.aspx> תחת מכרזים ודרושים. השתתפות במכרז הינה תמורת סך של 1,500 ש"ח שלא יוחזרו בכל מקרה.

הצעת הקבלן והגשתה:

3. כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמציע ירשום באחד המסמכים ו/או באחת התעודות המצורפות למכרז, בין בגין המסמכים ובין מכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:

א. כאילו אינם קיימים, או

ב. עלולים לפסול הצעת הקבלן.

4. המציע ימלא את פרטי הצעת המחירים שלו על גבי "כתב הצעת המחירים" שבמסמכי המכרז, יחתום על כתב התחייבות הקבלן, יצרף את כתב הערבות הבנקאית לקיום תנאי המכרז חתום כדין ואת יתר המסמכים הנדרשים כאמור בהזמנה זו ומסמכיה ויחתום את המעטפה.

5. כתב הצעת המחירים :

א. המועצה קבעה כי במכרז זה יינתן משקל בשיעור 60% למחיר אחזקה 10% למחיר לביצוע עבודות שאינן כלולות בתנאי מכרז זה (סעיף ג) ו- 30% לאיכות. משקל למדד איכות המתייחס לניסיון הקבלן כמפורט להלן, ואשר ישוקללו לציון סופי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה, הקבלן מצהיר ומסכים בזאת כי שיטת החישוב של הציון המשוקלל, כמפורט להלן והציון עצמו כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים, הינם תנאי יסודי להשתתפות במכרז, וכי למועצה שיקול דעת בלעדי ואין לקבלן, ולא תהיה לו, כל טענה או תביעה בקשר לכך.

ב. **הצעת מחירים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה :** הקבלן-המצייע נדרש ומתחייב לתת בהצעת המחירים שלו, על גבי "כתב הצעת המחירים", **הנחה** בלבד באחוזים מהאומדן המצ"ב למסמכי המכרז, או עד לגובה האומדן (0% הנחה מאומדן). לא תתקבל הצעת מחירים המהווה תוספת לאומדן המצורף, והצעה כזו תיפסל. המועצה תיתן משקל של 60% למחיר המוצע ע"י הקבלן לביצוע העבודות כמפורט בכתב הצעת המחירים, בהחלטתה לקבל הצעה זו או אחרת. (הצעת המחירים **הכשרה** והזולה ביותר תקבל את מלוא הנקודות –60%. הצעות המחירים בהן שיעור ההנחה הוא נמוך יותר, יקבלו ניקוד באופן יחסי, כדלקמן: **סכום ההצעה** הכשרה הנמוכה ביותר יחולק **בסכום ההצעה** הנמוכה ביותר במכרז זה והמנה תוכפל ב- 60%.

לדוגמא אם תוגשנה שתי הצעות, הצעה אחת בשיעור של 25% הנחה מהאומדן והצעה שניה ללא הנחה מהאומדן. המשמעות היא כי סכום ההצעה הנמוכה ביותר, הוא 49,500 ש"ח (75% מסכום האומדן הנאמד ב-66,000 ש"ח). וההצעה השנייה היא מלוא סכום האומדן היינו 66,000 ש. בהתאם המציע שהצעתו תהיה ללא הנחה כלל (היינו מלא 66,000 ש"ח שבאומדן) יקבל ניקוד של (66,000 ש"ח / 49,500 ש"ח) X 60% = 45%.

ג. **הצעת מחירים לביצוע עבודות, ו/או חלקים, שאינם כלולות בתנאי מכרז זה :** הקבלן נדרש ומתחייב לתת בהצעת המחירים שלו, על גבי "כתב הצעת המחירים", **הנחה** בלבד, בשיעור של עד 25 אחוזים ממחירון דקל עבודות קבלניות אך לא פחות מ- 16%, לביצוע עבודות ו/או לאספקת חלקים שאינן כלולות בתנאי מכרז זה. לא תתקבל הצעת מחירים החורגת מהנחיה זו, הצעה כזו תיפסל. המועצה תיתן משקל של 10% למדד ההנחה ממחירון דקל כפי שתוצע ע"י הקבלן לביצוע עבודות ו/או אספקת חלקים שאינם כלולות בתנאי מכרז זה, בהחלטתה לקבל הצעה זו או אחרת. (שיעור ההנחה ממחירון דקל בהצעת המחירים, כאמור לעיל, שתהיה **הכשרה** והזולה ביותר תקבל את מלוא הנקודות – 10%. הצעות המחירים בהן שיעור ההנחה הוא נמוך יותר, יקבלו ניקוד באופן יחסי, ביחס לסכום המוצע (כשלעניין זה יחשב מחירון דקל בהפחתה של 16% ל-100 והסכום המוצע על ידי כל קבלן ייגזר באופן יחסי כאמור בסעיף 5 (ב) לעיל בשינויים המחוייבים).

ד. **מדד איכות – ניסיון הקבלן בעבודות דומות :** הקבלן נדרש ומתחייב כי יש לו ניסיון בעבודות הדומות למכרז זה, ולפחות 5 שנות ניסיון באחזקת 15 תחנות שאיבה בכל שנה ב-5 השנים האחרונות. כמו כן הקבלן נדרש ומתחייב כי יש לו ניסיון באחזקת תחנת שאיבות ברשויות מקומיות בישראל. לניסיון המוכח של הקבלן, כמפורט לעיל, וטיב ההמלצות כפי שתיבדקנה על ידי ועדת המכרזים, המועצה תיתן משקל של 30% בהחלטתה לקבל הצעה זו או אחרת. (הניסיון המוכח הגבוה ביותר וטיב ההמלצות בהצעה **כשרה** יקבל את מלוא הנקודות – 30%. הצעות המחירים בהן הניסיון המוכח הינו נמוך יותר וטיב ההמלצות, בהתאם לשיקול דעת ועדת המכרזים לאחר קבלת חוות דעת מהנדס - יועץ מטעם המועצה יקבלו ניקוד כך שההצעה השנייה באיכותה תקבל 17% ההצעה השלישית באיכותה תקבל 15% וכן הלאה בהפחתה של 2% בכל מדרג. למען הסר ספק יתכן ותהיינה הצעות המדורגות באופן שווה והן תקבלנה ניקוד זהה, ללא הפחתה ביניהן. לא יינתן אחוז שלילי במדד זה, היינו גם אם תהיינה למעלה מ- 10 הצעות ההצעות הנמוכות ביותר יקבלו 0%.

6. א. המעטפה הסגורה תוכנס **ידנית** לתיבת ההצעות הנמצאת במשרדי המועצה, במשרדו של גובר המועצה, מר אלעד פרץ, **עד ליום 14/08/2024, בשעה 13:00.**

ב. מעטפה שלא תימסר כאמור לעיל, במועד הנ"ל עד השעה 12:00, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד והיא תיפסל.

7. כל המסמכים שרשומים בסעיף 2 לעיל הם רכוש של המזמין, וניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו למכרז והגשתם במסגרת זו בלבד. עליו להחזירם למזמין עד התאריך הנזכר בסעיף 6 לעיל, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיקם ו/או חלק מהם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מלבד זו לשמה הוצעו ע"י המועצה.



תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

8. רשאים להשתתף במכרז זה ולהגיש הצעות רק קבלנים העונים על כל הדרישות והתנאים המצטברים כדלהלן:

- א. חברות, מציעים יחידים, שותפות, קבלנים, ו/או תאגידיים שלהם ניסיון מוכח, במהלך 5 השנים האחרונות, של 3 שנים לפחות בביצוע עבודות דומות בהתאם למכרז זה, אצל תאגיד מים וביוב ו/או אצל רשות מקומית אחת לפחות שמספר תושביה הוא 15,000 איש לפחות. יש לצרף להצעה פירוט מלא ואסמכתאות בדבר הניסיון האמור. לא תותר הגשת הצעה במשותף ע"י גופים שהתאגדו במיוחד לצורך הגשת הצעה במכרז זה.
- ב. מציעים אשר ברשותם ו/או בבעלותם 2 משאיות ביוב, משנת ייצור 2020 לפחות ובמשקל כולל של 15-19 טון לכל משאית, עם מתקן משולב לפריצת סתימות ושאיבה. משאית אחת לפחות תהיה בעלת משאבת לחץ 420 ליטר לדקה ולחץ של 142 אטמוספירות. יש לצרף להצעה רישיונות רכב כאמור ואסמכתאות הולמות. ניתן לצרף הזמנה למשאית נוספת/חדשה, משנת 2020 ואילך, עם מתקן משולב לפריצת סתימות ושאיבה במקום צירוף של רישיונות המשאית. הקבלן יעמיד לרשות המועצה משאית קומבי - לפתיחת סתימות קשות ולשאיבות.
- ג. הקבלן מעסיק חשמלאי מוסמך, בין בהעסקה ישירה ועצמית, או במסגרת הסכם שירות. יש לצרף להצעה אישור על העסקה או הסכם שירות כאמור.
- ד. לקבלן יש את כל הרישיונות וההיתרים, אשר הם ברי תוקף, לטיפול בשפכים לפי סעיפים 5.3. (ב) ו-5.3. (ג) לתוספת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשנ"ה-1995, ועל פי כל דין. יש לצרף להצעה העתק מהרישיונות וההיתרים כאמור.
- ה. לקבלן או לקבלן משנה הקשור עמו בחוזה, שיצורף למסמכי המכרז, סיווג קבלני ב-1 בענף 500 (ענף ראשי משאבות, טורבינות ותחנות שאיבה), כשהם ברי תוקף. הקבלן יצרף תעודות קבלן רשום, בהתאם לדין, כשהם ברי תוקף. תעודות שאינן ברות תוקף, תביא לפסילת ההצעה.
- ו. לא עמד הקבלן בכל התנאים המצטברים האמורים לעיל, המהווים תנאי מוקדם והכרחי להשתתפותו במכרז זה, הצעתו תיפסל על הסף וועדת המכרזים לא תדון בהצעתו.

עיקרי התקשרות:

9. עיקרי ההתקשרות:

- א. השירות יכלול, בין השאר, עבודות טיפול ואחזקה של רשת הביוב ומכונני השאיבה, טיפול ושאיבה של בורות רקב, בהתאם למפורט במסמך הצעת המחירים ובמסמכי המפרטים הטכניים, ההוראות הכלליות, הוראות הבטיחות המצורפים למכרז זה, ובהתאם להוראות אחרות שיימסרו לקבלן מעת לעת בתקופת המכרז, בהתאם להנחיות ולהוראות מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמו.
- ב. תוכנית העבודה הכוללת, בין השאר, את מועדי ביצוע השירותים ותדירותם, תהיה כמפורט בנספחים א' ו-ב' להסכם המצורף ולמסמכי המכרז.
- ג. למען הסר כל ספק, הקבלן ייתן שירות מלא בהתאם לתנאי מכרז זה גם בשעות חירום, לרבות בעת כל מצב חירום ו/או הנובע מהמצב הביטחוני במדינה. בנוסף על כך, בעיתות חירום, כאמור לעיל, הקבלן יעמיד לרשות המועצה טרקטור עם כף קדמית וגם כף אחורית, לצורך מתן שירותים לכווחות הביטחון וההצלה, כפי שתקבע המועצה, והתמורה בגין עבודת הטרקטור תהיה בשיעור של 75% ממחירון דקל (עבודות קבלניות) לשעה, או ליום עבודה, בהתאם לצורך ולפי החלטתה הבלעדית של המועצה.
- ד. לצורך ביצוע העבודות יהיה הקבלן בעל הכישורים, היכולות, האמצעים, וכל הנדרש לצורך ביצוע השירותים והעבודות כהגדרתם בכל מסמכי המכרז.



ה. תקופת ההתקשרות בין המועצה לקבלן בהתאם למכרז זה, ובהתאם להסכם שיחתם בין הצדדים, היא לתקופה של 12 חודשים, אשר תחל ביום מסירת הצו לתחילת העבודה. למועצה, **בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי**, נתונה האופציה להאריך את תקופת ההסכם ב-4 תקופות נוספות בנות שנה (12 חודשים) כל אחת, בהתאם לתנאי מכרז זה וההסכם. הארכה תהיה אוטומטית אלא אם כן תחליט המועצה לא להאריך הסכם זה.

ו. **על אף האמור לעיל, ו/או בכל מקום אחר במסמכי המכרז או בחוזה ההתקשרות - המועצה תהיה רשאית בכל עת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן בהודעה מוקדמת לקבלן מראש ובכתב של 60 יום לפחות, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כספיות ו/או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד הפסקת ההתקשרות עמו, כאמור בהודעה דלעיל, ויראו במועד הנקוב בהודעה כמועד החוקי לתום תקופת ההתקשרות לכל דבר ועניין, לרבות לעניין חישוב התמורה המגיעה לקבלן.**

ז. המועצה תהא רשאית לפסול קבלן מהשתתפות במכרז זה, ו/או שלא לדון בהצעתו, אם בעבר, קודם למכרז זה, הופסקה עבודתו כקבלן במועצה, ו/או אם קיימת לגבי חוות דעת שלילית בקשר לביצוע עבודתו בעבר כקבלן בשירות המועצה, או מועצה אחרת.

ח. בתמורה לקיום כל התחייבויותיו של הקבלן בהתאם לתנאי המכרז וההסכם, יהא הקבלן זכאי לתמורה הנקובה בהצעת המחירים שהגיש למועצה (לאחר הפחתת ההנחה מהאומדן - מסמך 2 למסמכי המכרז), ובהתאם לאישור המפקח וגזבר המועצה. מובהר ומוסכם בין הצדדים כי התמורה הינה תמורה פאושלית עבור ביצוע כל העבודות במלואן בהתאם לתנאי המכרז וההסכם. התמורה הינה סופית וכוללת את כל הרכיבים עבור קיום מלוא התחייבויות הקבלן בהתאם לתנאי המכרז, ולא יחול בה כל שינוי מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים עקב שינוי בשכר העובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות, ולמעט שינויים בשיעורי המדד בהתאם לקבוע בהסכם, אם נקבע.

ט. התמורה תשולם לקבלן בתוך 90 ימים מיום אישור החשבון, שיגיש הקבלן, ע"י המפקח ו/או הממונה על ביצוע השירות ולאחר אישור של גזבר המועצה.

י. להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם לתנאי מכרז זה, הקבלן ימציא למועצה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, לפי הנוסח המצורף (נספח ו') **בסך של 75,000 ₪**, ואשר תהיה בתוקף לכל תקופת ההסכם ועד חודשיים לאחר סיום תקופת האופציה להארכת ההסכם. וזאת כתנאי לחתימת הקבלן על ההסכם.

10. על המציע להגיש את המסמכים המפורטים להלן ולקיים את התנאים המוקדמים הבאים, (צירוף **המסמכים וקיום התנאים מהווים תנאי מוקדם להשתתפות במכרז**):

א. ערבות בנקאית אוטונומית כמפורט בסעיף 9 לעיל בשיעור שנקבע ובנוסח המצ"ב המכונה: "דוגמת ערבות להשתתפות במכרז" בתוקף עד 31.12.24 כולל.

ב. הצעת הקבלן על גבי כתב הצעת המחירים.

ג. כתב התחייבות הקבלן.

ד. החוזה על נספחיו.

ה. מסמך תשובות והבהרות המועצה – ככל שיהיו, כשהם חתומים בידי המציע, בהתאם לתנאי המכרז.

ו. קבלה על רכישת המכרז.

ז. (1) המציע יצרף להצעתו תצהיר בכתב (כמשמעו בסימן א' לפרק ב' לפקודת הראיות (נוסח חדש) התשל"א – 1971) שלו ושל בעלי השליטה בו (כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981) בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים, על-פי חוקי העבודה כהגדרתם בתצהיר, המצ"ב למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, לעניין הרשעות בדיון פלילי של המציע, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה, וכן כל



הקנסות שהושתו על מי מאלה על-ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה, ו/או משרד הכלכלה, ו/או משרד העבודה (להלן: "משרד התמ"ת") בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שלפני המועד האחרון להגשת ההצעה. **נוסח התצהיר מצורף למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.**

(2) אם המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בנספח חוקי העבודה הנ"ל, **תיפסל ההצעה על הסף.**

(3) אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על-ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ב- 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בנספח חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות, **תיפסל ההצעה על הסף**, מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

(4) הצעה של מציע שלגביו או שלגבי בעלי השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת של אחד ממשרדי הממשלה או של רשות מקומית כלשהי איתם התקשר המציע בהסכם התקשרות במהלך שלוש השנים האחרונות, שעניינם זכויות העובדים שהועסקו על-ידו בהתקשרות עם משרדי הממשלה – רשאית ועדת המכרזים לפסול ההצעה.

11. ביטוח:

א. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

ב. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

ג. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומים על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

ד. למען הסר ספק מובהר בזאת;

(1) מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

(2) מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר, וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למועצה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

ה. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (נספח ה'1 להסכם). מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה יביא לביטול זכיותו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

הגשת מסמכים נוספים

12. על המציע להגיש ביחד עם הצעתו את המסמכים כדלקמן:

- (1) אישור בתוקף על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- (2) אישור בתוקף מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- (3) אישור בתוקף עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, התשל"ו-1976).
- (4) אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.



- (5) המלצות על ביצוע עבודות - בשלושה מקומות עבודה לפחות בהם נתן המציע שירותים דומים לשירותים הנדרשים במכרז זה מתוכן לפחות המלצה אחת לעבודות שבוצעו במשך 24 החודשים הקודמים להגשת ההצעה.
- (6) אישורים ומסמכים כאמור בסעיף 8 לעיל.
- (7) צירוף העתק חתום על ידי המציע של מסמך שאלות ההבהרה והתשובות להן כפי שניתנו במכרז, ככל שיהיו.
- (8) קבלה על רכישת המכרז.
- (9) אישור קיום ביטוחים – נספח ה'1 לחוזה.
- (10) במקרה שאחד, או יותר, מהמסמכים המפורטים בסעיף זה לא יוגשו ע"י המציע, ועדת המכרזים תהיה רשאית, אך לא חייבת:
- א. לפסול את ההצעה.
- ב. ליתן ארכה בכתב למציע, להגשת המסמכים, ובלבד שהמסמכים היו בתוקף לפני המועד האחרון להגשת ההצעה.

13. ערבות מכרז

- א. על הקבלן לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד כמצוין בה בסך של **50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח)** ובנוסח המצורף למכרז זה (**דוגמת טופס 10 למכרז (להלן - "הערבות")**).
- ב. הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולהמציא את הנדרש ולא יעשה כן.
- המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עם המועצה בחוזה במועד שתקבע המועצה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם בגין הנוקים שייגרמו למועצה מבלי שהמועצה תצטרך להוכיח את נזקה, והמציע והמועצה מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל מבלי לגרוע מזכות המועצה לתבוע נזקים אחרים אם יגרמו לה.
- ג. הערבויות יוחזרו לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו תתקבל. אם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקב בתנאי המכרז, הערבות לא תוחזר לו ותחולט על ידי המזמין וייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור בכפוף לזכויות המועצה כאמור לעיל.
- ד. **תוקף הערבות הבנקאית יהיה עד ליום 31.12.24.**

14. תשומת לב הקבלן מוסבת לתנאים הרשומים מטה והקבלן מסכים מראש כי:

- (1) **בידי המועצה הרשות לקבל חלק מהמכרז, ולהוציא לפועל על ידי הקבלן חלק מן העבודה בלבד, ובאותה עת לקבל חלק ממכרז של משתתף אחר ולהוציא לפועל החלק האחר על ידי משתתף אחר.**
- (2) אם המציע לא יציג מחיר על יד סעיף או סעיפי עבודה מסוימים בהצעתו, יחשב הדבר כאילו כלל את המחיר בסעיף אחר מסעיפי הצעתו ובאופן זה, הוא מתחייב לבצע אותה עבודה או אותן עבודות בלא תמורה.
- (3) יובהר כי המחירים המוצעים המפורטים בטופס הצעת המחירים יתורגמו למחירים שנתיים לפי תדירות ביצוע העבודות וההצעות ייבחנו עפ"י העלות השנתית.
- (4) (1) **הזמנה זו נמסרת לקבלן בתנאי מפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת כלשהי, וכי הדבר מסור להחלטתו ושיקול דעתו הבלעדיים של המזמין.**
- (2) ככל שיתברר כי מועמד לזכייה הינו מציע אשר למועצה ניסיון רע עמו בגין התקשרות קודמת או נודע למועצה כי בהתקשרות קודמת אשר ביצע המציע ברשות או בגוף אחרים, קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר, לרבות מעורבותו בהליכים משפטיים אשר ננקטו נגדו ו/או הופסקה התקשרות עמו מצד מזמינים אחרים בשל חוסר שביעות רצון, תהא המועצה רשאית לשקול זאת במסגרת שיקוליה ולהעדיף מציע אחר, אף



אם הצעתו תהא גבוהה מזו של המציע אשר למועצה קיים חשש לניסיון רע עמו, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

5) הקבלן מאשר כי הוא קרא והבין את כל מסמכי המכרז וכי הוא מסכים לכל התנאים המופיעים בהם ולכל האמור בהם.

15. א. המחירים שבתב הצעת המחירים שצורפו מטעם המציע הינם קבועים וסופיים ולא יהיו ניתנים לשינוי מכל סיבה שהיא. המחיר לא יעודכן עקב התייקרויות, למעט עדכון חד-פעמי בעת הארכת תקופת ההתקשרות בהתאם לתנאי ההסכם, אם נקבע כך. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יצוין כי המחירים הנ"ל יכללו את כל המרכיבים והתוספות למיניהן, לרבות תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה, ולרבות עלות החומרים, חלקי החילוף, הציוד וכל התשומות הנדרשות לביצוע העבודות בהתאם לתנאי מכרז זה.

ב. למרות האמור לעיל תהיה המועצה רשאית לשנות או לבטל סעיפים מסעיפי הצעות המחירים של הקבלן ובמקרה כזה יופחת או ישונה שכר החוזה בגין ביטולים או שינויים כאמור. לקבלן לא תהיה כל זכות, טענה או תביעה, עקב שינוי זה.

פגם בהחלטת ועדת המכרזים

16. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה.

פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אבדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

17. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע מידיית עם הודעת המזמין להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למזמין למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת ביהמ"ש. המזמין ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכד' ולחוזה שנחתם בעקבותיו, ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם ע"י המזמין כתוצאה ממכרז זה.

חתימה על החוזה

18. א. הקבלן הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה.

ב. הקבלן הזוכה מתחייב להמציא את כל פוליסות הביטוח ו/או באישור קיום ביטוחים כנדרש וכמפורט במסמכי המכרז ואת הערבות הבנקאית כנדרש וכמפורט במסמכי המכרז, לא יאוחר מ 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה.

תצהיר בעניין העסקת עובדים זרים וחוק שכר מינימום חתום ע"י המציע יצורף להצעת המשתתף וליתר מסמכי המכרז שיוחזרו למועצה.

ג. גזבר המועצה יהא המכריע הסופי באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות, והקבלן מתחייב להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או תיקון לפוליסה ו/או הערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראת הגזבר.

ביטול מכרז, מסירת ביצוע, ביצוע חלקי, פיצול מכרז

19. א. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד ולפצל את ביצוע העבודות הכלולות בו לקבלן נוסף.

ב. המועצה רשאית להחליט למסור לביצוע חלק מן העבודות לזוכה אחד וחלק או חלקים אחרים מן העבודות לזוכה או זוכים אחרים, או לבצעם בעצמה.

ג. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהמכסה ו/או מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות; כמו כן,



שומרת המועצה לעצמה את הזכות על אף כל האמור בחוזה, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

ד. אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

ה. החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, על פי הצעתו המקורית בסכומים ובשינויים המחויבים על פי העניין.

20. א. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימאלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי הרגל.

ב. בעת הדיון בהצעות רשאית ועדת המכרזים להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, בניסיונו ובכושרו לבצע את העבודה כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו. על המציע לפרט את שמות הגופים בהם ביצע עבודות בשנים קודמות. כמו כן על המציע לצרף המלצות.

21. **על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז: לרבות על דפי תנאי המכרז, ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך.**

22. על הקבלן להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערות מחוץ למקום הנ"ל לא תובאנה בחשבון, ואינן מחייבות את המועצה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו ולא בעפרון ובתוספת החותמת של הקבלן, הקבלן חייב למלא את כל פרטי כתב הכמויות. במקרה של אי הבנה עליו לפנות בכתב למשרד מנכ"ל המועצה לשם קבלת אינפורמציה.

23. א. אם הקבלן ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שיהיה לו ספק כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט, עליו להודיע מיד על כך בכתב למנכ"ל המועצה.

ב. תשובה תשלח לכל המשתתפים במכרז זה.

24. **אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא.**

בכבוד רב,

אדיר נעמן

ראש המועצה האזורית שפיר

(חתימת המציע)



"מסמך הצעת המשתתף במכרז" (כתב התחייבות הקבלן)

לכבוד
המועצה האזורית שפיר

הנדון: מכרז פומבי מס' 11/2024

למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכונני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב

אנו הח"מ, המנהלים ומורשי החתימה בחברת _____, (להלן: "המשתתף" ו/או ה"קבלן") מציעים בזאת את הצעתנו למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכונני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב בהתאם לתנאי המכרז שבנדון.

הצעתנו במכרז זה מוגשת בזאת לאחר שקראנו את מסמכי המכרז, ביקרנו ביישובי המועצה, במכונני השאיבה ובמבנים נשוא מכרז זה והבנו את מהות העבודות הנדרשות לפי מכרז זה היקפן ודרכי ביצוען.

הננו מצהירים בזה שהבנו את כל האמור במסמכי המכרז הנ"ל, על נספחיהם ותוספותיהם, וכל תנאיהם, ואנו מקבלים את כל האמור בהם, ולפיכך אנו מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

א. אם נזכה במכרז הרינו מתחייבים כדלקמן:

1. להוציא לפועל, בהתאם למסמכי מכרז זה כולם ביחד – לפי המחירים שרשמנו בהצעתנו המצורפת וכדי הנחת דעתו של בא כוחכם - את העבודות המתוארות במכרז הנ"ל ובכפוף לכל שאר תנאי המכרז והחוזה.

2. לחתום אצלכם על חוזה לא יאוחר משבעה ימים מהתאריך בו תודיעו לנו על זכייתנו במכרז כולו, או חלק ממנו (להלן: "מועד חתימת החוזה"), ואנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם לא נחתום על החוזה כאמור לעיל בתקופה האמורה לעיל, נאבד את זכויותינו לקבלת העבודה. כן תהיו זכאים לחלט את הערבות הבנקאית שאנו מצרפים בזה כהבטחה לקיום תנאי המכרז.

3. להפקיד בידכם במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית, אישור על קיום ביטוחים וכן אישורים ומסמכים אחרים כנדרש בהצעתנו זו ובמסמכי המכרז והחוזה.

4. להתחיל בעבודה תוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה, או בכל מועד אחר שייקבע בצו זה.

5. א. במקרה ולא נחתום אצלכם על חוזה כאמור לעיל או לא נמלא אחר תנאי מוקדם שמועד ביצועו נקבע לפני מועד חתימת החוזה, או במעמד החתימה, לרבות המצאת ערבות בנקאית עפ"י החוזה ו/או אישור קיום ביטוחים, הננו מסכימים שתממשו את הערבות המצ"ב.

ב. במקרה שלא נתחיל בעבודה עד לתאריך הקבוע בסעיף 4 דלעיל, הרינו מסכימים כי תממשו לטובתכם את הערבות שנפקיד בידכם עם חתימת החוזה בינינו.

6. א. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תעמוד בתוקפה למשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז שבנדון, והיה אם במשך תקופה זו נדרש על ידכם לקיים כל התחייבויותינו שבהצעתנו זו, נעשה זאת ללא שהות ובמועד שייקבע על ידי המועצה.

ב. ידוע לנו שהחוזה בינינו יכלול גם את כל האמור במסמכי המכרז כמפורט לעיל בסעיף 2 לתנאי המכרז, וכן את כל החומר שאנו מגישים במסגרת הצעתנו זו ושיצורף לחוזה. ידוע לנו גם כי לאמור בתנאי המכרז ולפירושים ישנה עדיפות על פני הוראות תנאי החוזה, ובמקרה של סתירה או אי התאמה בין המסמכים השונים יפורשו הוראות המסמכים בהתאם לעדיפות שלעיל.

ג. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית על סך 50,000 ש"ח לפקודתכם, ולפי נוסח טופס: "דוגמת ערבות להשתתפות במכרז" המצ"ב, ומייפים בזאת את כוחכם בצורה בלתי חוזרת, כי במקרה שלא נקיים התחייבויותינו כולן או מקצתן – שבהצעתנו זו ועל פי תנאי המכרז, הרי הזכות בידכם לחלט ערבות זו בלי כל הודעה או התראה נוספת, ואנו מוותרים מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות הנ"ל.

ד. הננו מצהירים בזאת כי אנו בעלי יכולת לבצע את העבודה בהתאם למסמכי ולתנאי המכרז והחוזה, לרבות כל נספחיהם והתוספות הנלוות להם.



ה. הננו מציעים בזאת לבצע את העבודה במחירים כמפורט בכתב הצעת המחירים המצורף להצעתנו זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ו. הננו מצהירים בזה כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

ז. "חוקי העבודה"-

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.

חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.

חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.

חוק החניכות, תשי"ג-1953.

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951.

חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

חוק פיצויי פטורין, תשכ"ג-1963.

חוק הביטוח הלאומי [נמ], תשנ"ה-1995.

חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.

חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת

תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991

הננו מתחייבים בזה לקיים בתקופת הסכם ההתקשרות אחר האמור בחוקי העבודה, לרבות כל דין אחר ולרבות כל שינוי שיהיה בדינים אלו.

ח. להמציא אישור תקופתי של בודק שכר מוסמך ביחס לעמידתנו בחובותינו כלפי עובדינו, בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה התשע"ב – 2011 (להלן: "החוק לאכיפת דיני עבודה") וזאת החל מכניסתם לתוקף של הוראות סעיפים 27 (2) ו-33 (ב) (4) לחוק לאכיפת דיני עבודה, בנוסח המקורי.

עד לאותו מועד להמציא לפחות אחת לתשעה חדשים אישור רואה חשבון על בדיקות מדגמיות שנערכו לפחות לגבי 10% מעובדי החברה ביחס לקיום דרישות החוק לאכיפת דיני עבודה.

א. הואיל ואנו עומדים להתקשר בחוזה עם המועצה, הננו מצהירים בזאת כי ידועים לנו הוראות סעיף 89ב. לצו המועצות המקומית (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 (להלן: "צו המועצות"), והוראת כל דין, האוסרות התקשרות בחוזה בין המועצה לבין "חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות", וכי אין כל מניעה על פי צו המועצות ולפי כל דין להתקשרות בין המועצה לבין המשתתף.

ב. עוד הננו מצהירים כי ידוע כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות צו המועצות, במקרה של כריתה והתקשרות בחוזה בניגוד להוראות צו המועצות כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי המועצה על פי החלטתה או על פי החלטת השר, ומשבוטל, לא תהא המועצה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.

ג. כמו כן הננו מצהירים ומתחייבים כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתנו כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למועצה מיד עם קרות השינוי.

ד. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו בהצעתנו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע ההתקשרות, לרבות רווח וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ. כל המחירים אינם צמודים לתוספת יוקר או למדד.



9.

אנו מתחייבים בפני המועצה להציג אישור מפעל חיוני לשער חירום (ככל שאישור כאמור אינו מצוי ברשותנו במועד הגשת ההצעה) עם חתימת החוזה ותוך 7 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על זכייה במכרז. ידוע לנו ואנו מסכימים כי המועצה רואה את הגשת הצעתנו במכרז כהתחייבות בלתי חוזרת ובלתי מותנית שלנו כלפי המועצה להשיג ולהציג בפניה אישור כאמור תוך 7 ימי עבודה מיום קבלת הודעת כללית על זכייתנו במכרז, ככל שנוכה במכרז.

שם המשתתף: _____ ת.ז./ח.פ. _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

חתימת המשתתף + חותמת

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____, המשמש כעו"ד/רו"ח	
של התאגיד _____	
ח.פ. _____ מאשר בזאת כי ביום _____	
התייצבו בפני ה"ה:	
1. _____, ת.ז. _____	
2. _____, ת.ז. _____	
המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד הנ"ל, ולאחר שזיהיתי אותם עפ"י תעודות זהות שהציגו בפני, חתמו על מסמך זה לפני.	
_____	_____
תאריך	עורך-דין/רו"ח



טופס 1 - הצהרת רו"ח של המציע

פורמט זה יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח, וייחתם בחותמת המשרד ובחתימת רו"ח

יש למלא טופס זה אם המציע תאגיד בלבד

תאריך: ____/____/____

לכבוד

מועצה אזורית שפיר (להלן – "המועצה")

הנדון: אישור רו"ח של המציע בדבר מחזור כספי ואישור בדבר היעדר הערת "עסק חיי"

לבקשתכם, וכרואי החשבון של _____, מס' ח.פ. /שותפות _____ (להלן – "המציע") ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי המציע למועצה, לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז 11/24, ולצרכים אלה בלבד, מאשרים כדלקמן:

א. מורשי החתימה במציע הינם (בהתאם לפרוטוקול של דירקטוריון החברה מיום _____):

שם	חתימה	תפקיד
_____	_____	_____
שם	חתימה	תפקיד

ב. היקף המחזור הכספי של המציע (אשר מקורו במתן שירותים דומים המבוקשים במסגרת מכרז זה) היה בשנים 2020, 2021, 2022, 2023 כדלקמן:

בשנת 2020: _____ ₪ (כולל מע"מ). בשנת 2021: _____ ₪ (כולל מע"מ).
בשנת 2022: _____ ₪ (כולל מע"מ). בשנת 2023: _____ ₪ (כולל מע"מ).

ג. הדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידינו וחוות דעתנו נחתמה בתאריך _____

לחילופין: (נא למחוק את המיותר)

הדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ד. חוות הדעת שניתנו לעניין הדו"חות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידינו או על ידי רואי חשבון אחרים כאמור לעיל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חיי" (*).

ה. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים המבוקרים והדו"חות הכספיים הסקורים וכן ערכנו דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**)

ו. ממועד החתימה על הדו"חות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ה' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי" (**).

(* לעניין אישור זה, "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רואי חשבון בישראל. (** אם מאז מועד חתימת דו"ח המבוקרים/דו"ח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ה', ו').

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____



טופס 2 - אישור בדבר מצב המציע

תאריך: ____/____/____

לכבוד

מועצה אזורית שפיר (להלן – "המועצה")

הנדון: תצהיר בדבר איתנות המציע

הנני הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____ (להלן – "המציע"), אשר הגיש הצעה במכרז פומבי מס' 11/2024 וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו, ולאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

א. המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל ו/או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון.

ב. לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים (בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו) (ככל שקיימים עיקולים מהותיים- מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע).

ג. בדוח הכספי הרבעוני או השנתי הסקור העדכני ביותר של המציע לא נכללה 'הערת עסק חי' או 'אזהרת עסק חי'.

ד. נכון למועד הגשת ההצעה המשתתף לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981.

ה. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת

חתימת המצהיר _____

תאריך _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני במשרדי ברחוב _____, אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לאומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



טופס 3 - הצהרה בדבר העדר הרשעות שכר מינימום ותשלומים סוציאליים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב, כדלקמן: [מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך]

1. הנני מנהל ו/או בעל שליטה ב _____ המציע במכרז מספר 11/2024 של המועצה האזורית שפיר ואני מצהיר בזה כי אני או "בעל זיקה" למציע כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2 ב' בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976 (להלן: "החוק"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבינה אותו.

2. אני מצהיר / ה כי הנני מוסמך / ת לתת תצהיר זה בשם המציע .

3. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

סמן X במשבצת המתאימה :

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן "מועד להגשה") מטעם המציע.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה .

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה .

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת .

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא / תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה / תעשה כן, אישר / ה בפני את תוכן תצהירו /ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני .

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



טופס 4 - התחייבות לאי תיאום הצעות המכרז

1. אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

2. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.

3. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז 11/24.

בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עמו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

5. המחירים או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, אנא פרט: _____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך דין

אני _____ עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי מר _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת תצהיר בשם התאגיד _____ ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפניי.

_____ תאריך
חותמת + חתימת עוה"ד



טופס 5 - התחייבות להיעדר ניגוד עניינים

- אנו הח"מ _____ ח.פ/ת.ז. _____ לאחר שהוזהרנו לאומר את האמת וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק מצהירים כדלקמן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא גוף המבקש להתקשר עם מ.א. שפיר (להלן: "המועצה") לאספקת השירותים המפורטים (להלן: "השירותים") במכרז פומבי מס' 11/2024 וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו, אני הח"מ מתחייב כלפי המועצה כדלקמן:
- שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיש בו משום פגיעה בחובותי שלפי כתב התחייבות זה או שמכוח מתן השירותים למשרד או שבעטיו אני עשוי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים למשרד לבין עניין אחר. בכלל "עניין אחר" ייחשבו ענייני, לרבות עניינו של קרובי או של גוף שאני או קרוב שלי חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף בשליטתי אשר לי או לקרובי חלק בו, בהון מניות, או בזכות לקבלת רווחים, או בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם ענינו של לקוח, שאני או מעסיקי או שותפי, או עובד העובד עמי או בפקוחי, מיצגים/מייעצים/מבקרים (להלן: "עניין אחר").
 - בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים למשרד לבין עניין אחר שלי או עניין של קרובי או עניין של גוף שאני או קרובי חבר בו.
 - בכל מקרה שאפר התחייבות זו לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם או הנמצא ברשותכם או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
 - הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה לרבות מסירתו לאחר מהווים עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
 - התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבינכם.
 - מוסכם וידוע לי כי על העתקים של המידע, אשר יתקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
 - מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית למשרד על-פי כל דין או הסכם לרבות ההסכם.

חתימה וחותמת המציע

אישור

אני _____ עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי מר _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם התאגיד _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



טופס 6 - התחייבות לשמירה על סודיות

לכבוד

המועצה האזורית שפיר (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.

אני הח"מ _____ (להלן: "הקבלן"), הואיל וביום _____ נחתם הסכם בנינו לביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב כמפורט בהסכם (להלן: "השירותים"), מתחייב/ת בזאת כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים שהוסמכו ע"י המועצה לקבל את המידע כהגדרתו להלן, כל מידע, עובדה, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, טבלאות, נתון עיוני, נתונים כספיים וכו', בין בכתב ובין בעל פה שהובאו לידיעתי ונמסרו לי ע"י המועצה, במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתי בקשר עם או כתוצאה מן השירותים (להלן: "המידע").

2. אני מתחייב/ת לגבי המידע כדלקמן:

2.1. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.

2.2. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי המידע יחול גם עליה.

2.3. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.

2.4. להודיע למועצה בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.

2.5. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע.

2.6. לגלות את המידע לאותם עובדים ו/או שלוחים ו/או נציגים מטעם המועצה שיהיו זקוקים לו לצורך ביצוע השירותים ולא להגות בלבד. במקרה זה אני אחראי/ת כלפי המועצה שמקבלי המידע כאמור יקפידו על שמירת המידע כמתחייב מהוראות התחייבות זו.

2.7. ידוע לי כי קיים איסור מוחלט להוציא כל חומר מכל סוג שהוא מרשות המועצה ואני מתחייב/ת שלא לעשות כן ללא קבלת הסכמתה המפורשת של המועצה לכך, בכתב.

2.8. התחייבות זו לסודיות, כאמור לעיל, הינה לכל עת, אינה מוגבלת לזמן והיא חלה גם לאחר סיום תקופת ההסכם שנחתם / ייחתם בין המועצה לבין הקבלן.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	חתימה	שם ומשפחה



טופס 7 - אספקת שירותים בשעת חירום

לכבוד
המועצה האזורית שפיר
א.ג.נ.,

הנדון: כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל: ואנו מספקים לכם שירותי ביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה וטיפול ברשת הביוב (להלן: "השירותים") בהתאם להסכם מיום _____ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

הואיל: והשירותים נדרשים לכם גם, ואף ביתר שאת, בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו, הח"מ, שם הספק/קבלן: _____ ת"ז/תאגיד: _____
מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של השירותים בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום. בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, בתקופת תוקפו של ההסכם אנו מתחייבים לספק לכם את כל השירותים באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבהסכם, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם תידרש על ידכם אספקתם של השירותים.
2. אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבסעיף 1 לעיל בעבור התמורה המוסכמת בהסכם, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
3. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תיחשב להפרה יסודית של ההסכם, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ואת אלה המוקנים לכם בד"ן.

ולראיה באנו על החתום,

היום _____

הקבלן

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כיועץ/ת משפטית של _____
ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "הקבלן"), מאשר הסכם זה נחתם בפני ע"י
מר/גב' _____ ת.ז. _____, וכן על ידי מר/גב' _____
ת.ז. _____, שהינם מורשי חתימה מטעם הקבלן, אשר חתימתם בצירוף חותמת הקבלן
מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

תאריך: _____

חתימה + חותמת



טופס 7א'

אישור מפעל חיוני-משרד העבודה

צו על פי חוק שרות עבודה בשעת חרום תשכ"ז-1967

הקבלן נדרש להיות בעל אישור מפעל חיוני או לחילופין לפנות לאחר זכייה למינהל חירום במשרד הכלכלה והתעשייה לקבלת אישור מפעל חיוני ולהציג למועצה את כל האישורים הנדרשים לצורך פעילות בחירום במועד חתימת החוזה.



טופס 8 - תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות

(יש לסמן במקום המתאים)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"), שהגיש הצעה במכרז פומבי מס' 11/24 (להלן: "המכרז") למתן שירותים וביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה לטיפול ברשת הביוב עבור המועצה האזורית שפיר.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 לא חלות על המציע. **באם כן:**

המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

באם המציע מעסיק מעל 110 עובדים:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה בהליך יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

_____ (להלן: "המציע") מעסיק באופן ישיר _____ עובדים, אשר מתוכם _____ עובדים הם בעלי מוגבלויות.

3. הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

היום _____ חתימה _____

שם _____ ת"ז _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____ ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה בחתימה עליו בפני.

_____ חתימה + חותמת עו"ד



טופס 9 - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

מועצה אזורית שפיר

א.ג.נ.,

הנדון : הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

אני הח"מ המשמש כמורשה חתימה ב _____ (להלן: "המציע"), בהצעתי במכרז 11/24 מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית שפיר הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. סעיף 89 ב' (א) לפקודת צו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא ע"י בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי מועצת המועצה אין למי מחברי ההנהלה, בעלי המניות, העובדים הבכירים או השותפים במציע או העובדים המיועדים לתת את השירות במועצה: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שהמציע משמש לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין למי מחברי ההנהלה, בעלי המניות, העובדים הבכירים או השותפים במציע, או העובדים המיועדים לתת את השירות במועצה בן זוג, שותף או שמי מהנ"ל סוכנו, העובד במועצה.

2.4. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.

3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.



4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב'3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם: _____ חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____ שהיננו/ה מורשה חתימה מטעם _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה בחתימה עליו בפני.

תאריך: _____ חתימה + חותמת עו"ד _____



כתב הצעת מחירים

מכרז פומבי מס' 11/24

למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכונני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב

1. אני הח"מ _____ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 11/24 למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכונני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב, בהתאם לתנאי מכרז זה וההסכם ביני לבין המועצה, וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם, והריני מצהיר כי ידוע לי:

א. כי הצעת המחירים המוגשת בזאת על ידי הינה לא כוללת מע"מ, ולמען הסר ספק, לתמורה יתווסף מע"מ כשיעורו בחוק במועד התשלום, כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.

ב. ידוע לי כי כל תוספת, או קיזוז, מהתמורה שתשולם לקבלן עקב הגדלה או הקטנה של היקף העבודות נשוא מכרז זה, יחושבו באופן יחסי ובהתאם להצעת המחירים של הקבלן על גבי מסמך זה.

2. הצעתי למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכונני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב היא כדלקמן:

מס' סידורי	תיאור העבודות/השירותים	האומדן לחודש עבודה מלא (לא כולל מע"מ)
1.	אחזקת 16 מכונני שאיבה ראשיים ונקודת חיבור למחנה פלוגות לפי רשימה מפורטת המצ"ב, לרבות חלקי חילוף. (16 כפול 3,200 ש"ח = 51,200 ש"ח + 2 התחנות החצריות כלולות במחיר)	51,200 ש"ח
2.	אחזקת רשת הביוב קווי סניקה וגרביטציה - לפי המפרטים ותנאי מכרז זה, כולל שחרור סתימות 24 שעות ביממה, למעט שבתות וחגים, לפי ההסכם	48,800 ש"ח
	סה"כ האומדן לחודש עבודה מלא	100,000 ש"ח

המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.

הצעת המחיר של הקבלן לחודש עבודה מלא היא הנחה בשיעור של _____% מהאומדן שבטבלה דלעיל בסך _____ ש"ח לחודש עבודה מלא. משקל הצעת המחיר בסעיף זה מהווה 60% מהניקוד הסופי והמשוקלל במכרז זה.

ועדת המכרזים תקבל שיעור הנחה מהאומדן דלעיל בשיעור מקסימלי של עד 10%, כולל, ושיעור הנחה מינימאלי עד 0% מהאומדן דלעיל, כולל. הצעת מחירים אשר תסטה מהטווח דלעיל – תיפסל.

3. הצעתי למתן שירותים ולביצוע עבודות, ו/או לאספקה והחלפת חלקים, שאינן כלולות בתנאי מכרז זה, תהא הנחה בשיעור של _____% (אחוזים) ממחירון דקל (הקבלן רשאי ליתן הנחה מינימלית של עד 16% ממחירון דקל). משקל הצעת המחיר בסעיף זה מהווה 10% מהניקוד הסופי והמשוקלל במכרז זה.

סה"כ הניקוד בעבור הצעת המחיר לעבודות נשוא ס' 2 לעיל והעבודות נשוא סעיף 3 לעיל – 70%.

4. הקבלן מצהיר ומסכים כי ידוע לו שהמועצה קבעה מדד איכות נוסף של ניסיון מוכח של הקבלן, לצורך שיקוליה בקבלת ההצעה הזולה והמיטבית במכרז זה, והמשקל שהמועצה תיתן למדד זה יהווה 30% מהמשקל הכולל של הצעת המחירים של הקבלן, בהתאם למפורט בתנאי המכרז.

5. מבוהר בזאת כי בידי המועצה מלוא הרשות והסמכות לזמן המציעים ומי מהם להתמחרות בפניה ולקיים עימם משא ומתן וזאת טרם החלטתה הסופית באשר לזהות המציע אשר יוכרז כזוכה במכרז זה.

חתימת הקבלן/המציע



טופס 10 - דוגמת ערבות להשתתפות במכרז

שם המוסד הבנקאי: _____

תאריך _____

לכבוד

המועצה האזורית שפיר

סניף _____

כתובת הסניף _____

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות בנקאית מס'

1. לפי בקשת _____ (הקבלן) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח), להבטחת החוזה בקשר עם מכרז מס' 11/24 **למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב** במועצה אזורית שפיר ע"י _____ (הקבלן).
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:
 - א. מדד הבסיס יהיה המדד של חודש יולי 2024.
 - ב. המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.
3. ערבותנו זו בתוקף עד 31.12.24 ועד בכלל.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. אנו נשלם כל סכום שתידרשו עד לסכום הנ"ל, כאמור לעיל, לא יאוחר משלושה ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב לכך, בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידכם על פי ערבותנו זו, וזאת מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת צד אחר כלשהו.
6. אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.
7. כל דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה אלא למועצה האזורית שפיר בלבד והיא תהיה אוטונומית ובלתי מותנית לכל תקופת תוקפה.

בכבוד רב,

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל



טופס 11 - הצהרת המציע אודות אישור קיום ביטוחים

מכרז פומבי מס' 11/2024

תאריך: _____

שם המציע: _____ ח.פ. / ע.מ. _____

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני מוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מההצעה במסגרת המכרז שבכותרת.
2. אני מצהיר בזאת כי אם המציע יזכה במכרז, הוא ימסור למועצה לפני החתימה על ההסכם, וכתנאי לחתימת ההסכם, את אישור קיום ביטוחים אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ללא כל שינוי בתוכנו (למעט שינויים שאושרו בהליך שאלות הבהרה, אם יהיו).
3. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם המציע לא יקיים את הוראות המכרז בעניין אישור קיום ביטוחים, תבוטל זכייטו ותחולט הערבות.
4. זהו שמי, החתימה להלן היא חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך: _____

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, אשר הינו מוסמך לחתום על טופס זה, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי היא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה בחתימה עליו בפני.

תאריך: _____

חתימה + חותמת עו"ד



חוזה

לעבודות אחזקה במכוני שאיבה וטיפול ברשת הביוב

שנערך ונחתם במשרדי המועצה האזורית שפיר ביום ____ לחודש _____ 2024

בין: **המועצה האזורית שפיר**
באמצעות מורשי החתימה (ראש המועצה והגזברית)
(שתקרא להלן ולשם הקיצור ה"מועצה")
מצד אחד

לבין: **חברת** _____ **ח.פ.** _____
מרחוב _____
טלפון: _____ פקס: _____
באמצעות מורשי החתימה:

מצד שני (שיקרא להלן ולשם הקיצור "הקבלן")

הואיל: והמועצה מעוניינת בקבלת שירותים לביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב במתקני המועצה ובתחום שיפוט המועצה, בהתאם לתנאי מכרז זה;
והואיל: והקבלן הגיש הצעה למתן שירותים ולביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה ולטיפול ברשת הביוב בהתאם לתנאי המכרז מס' 11/24 ובהתאם לתנאי חוזה;
והואיל: והקבלן הצהיר כי הוא פועל בהתאם להוראות כל דין לרבות כל חוקי העבודה לעניין תשלומי שכר ותנאים סוציאליים לעובדיו;
והואיל: והמועצה הסכימה למסור לקבלן את ביצוע השירותים ועבודות האחזקה במכוני השאיבה והטיפול ברשת הביוב;

הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה והנספחים הינם חלק בלתי נפרד מהחוזה.

2. הגדרות

לעניין חוזה זה יתפרשו המונחים המפורטים כדלהלן:

"**העבודות**" או "**העבודה**" העבודות שיש לבצען על פי חוזה זה ולרבות השירותים ועבודות האחזקה במכוני השאיבה והטיפול ברשת הביוב כמפורט בנספחים א' ו-ב' המצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

"**המפקח**" מנכ"ל המועצה, מהנדס המועצה, מנהל תחזוקת תשתיות ו/או מפקח מחלקת מים וביוב במועצה, או מי שהוסמך לכך על ידם, ו/או עובד המועצה שמונה לצורך ביצוע ופיקוח של חוזה זה.



"המועצה" לרבות מנכ"ל המועצה וכל אדם אחר שהוסמך ע"י מנכ"ל המועצה או ע"י ראש המועצה לעניין תחזוקת תשתיות ו/או תשתיות מים וביוב בכלל, או לעניין חוזה זה בפרט, לרבות כל מי שהוסמך או מונה על ידם.

"הקבלן" במידה והקבלן אינו יחיד אלא מספר אנשים או גופים, המונח כולל את כולם יחדיו, וכל אחד ואחד מהם בנפרד, ולרבות עובדיו ו/או קבלני משנה, ו/או עובדיהם, שאושרו על ידי המועצה מראש ובכתב, מוסכם כי כך לגבי התחייבויות העבודה של הקבלן שניתנה עליהן הודעה בכתב למועצה.

3. פרשנות

- א. מוסכם כי הכותרות מהוות אמצעי עזר בלבד ואינן חלק מן החוזה.
- ב. באם לא נקבע אחרת או לא דווח אחרת מהקשר הדברים, יפורש חוזה זה עפ"י כללי הפרשנות וכן עפ"י הכללים האחרים הנהוגים בפירוש החוק.
- ג. מאחר שנוסח חוזה זה ניתן לקבלן לבדיקה, מוסכם כי לא יחול על פרשנות החוזה הכלל של פירוש החוזה כנגד מנסחו ו/או מעצבו.

4. סמכויות

המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשיג על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, וטיב המלאכה הנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו של המפקח. כן רשאי המפקח להמליץ בפני מנכ"ל המועצה על הפחתה מהתשלום החודשי המשולם לקבלן. המנכ"ל יודיע לקבלן על גובה ההורדות ועל הסעיפים בגינם בוצעה הפחתה. אין בהורדות על פי סעיף זה כדי למנוע מהמועצה כל סעד על פי כל דין לרבות ביטול החוזה מחמת הפרתו.

5. תקופת החוזה והפסקתו

א. חוזה זה נערך לתקופה של שנה מיום _____ ועד ליום _____ ובלבד שהמועצה תהא רשאית להפסיק לאלתר את ההתקשרות עם הקבלן ואת תקופת תוקפו של חוזה זה, בקרות אחד או יותר מהאירועים הבאים:

- (1) המועצה אינה מרוצה מדרך ביצוע העבודה ע"י הקבלן והודיעה לו על כך במכתב שנשלח בדואר רשום לכתובתו הרשומה לעיל, או שנמסרה הודעה כאמור לידיו או לידי האחראי מטעמו, והקבלן לא שיפר את הטעון שיפור עפ"י דרישת המועצה ולשביעות רצונה תוך שבעה ימים מיום משלוח ההודעה ו/או מסירתה הידנית.
- (2) כשהקבלן נכנס להליכי פשיטת רגל או ניתן נגדו צו כינוס נכסים או עושה סידור עם או לטובת נושיו או במקרה של גוף מאוגד כשהוא נכנס להליכי פירוק, או במקרה והוטל עיקול זמני או קבוע על נכס מנכסי הקבלן, בסכום העולה על 50,000 ₪ ועיקול זה לא בוטל בתוך 30 יום.
- (3) כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, בלי הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- (4) כשהקבלן מסתלק מביצוע העבודה והמועצה נתנה לו התראה טרם הפסקת החוזה עימו בשל הסתלקותו, שבעה ימים מראש, והקבלן לא שב לעבודה לשביעות רצון המועצה.



(5) כשהקבלן מפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.

(6) במקרה שבו תחליט המועצה לבצע את העבודות בעצמה, תהיה המועצה רשאית להביא חוזה זה, או חלקו, לסימומו לאחר הודעה בכתב ומראש של 30 יום.

ב. החליטה המועצה להביא את החוזה לסימומו כאמור לפי סעיף קטן א' לעיל, לא תהיה המועצה חייבת בתשלום כספים ו/או פיצוי כל שהוא לקבלן, מלבד התמורה שתגיע לו בעבור העבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת המועצה.

ג. המועצה רשאית להאריך תוקף החוזה לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים בכל פעם, על ידי הודעה בכתב ומראש, עד 30 יום לפני תום כל תקופה. בתקופות המוארכות תחולנה כל הוראות חוזה זה בשינויים המחויבים.

בתחילת תקופת ההארכה הראשונה ובתחילת תקופת ההארכה השנייה והשלישית, יעודכנו באופן חד פעמי המחירים הנקובים בהצעת הקבלן, ויהיו צמודים למדד המחירים לצרכן. הצעת הקבלן תעודכן, לפי אחוז השינוי שחל במדד המחירים לצרכן באופן הבא:

(1) מדד המחירים לצרכן של חודש שבו הוגשה הצעת הקבלן במסגרת מכרז זה יהיה מדד הבסיס.

(2) מדד המחירים לצרכן החדש יהיה המדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני מועד התשלום בפועל של התשלום הראשון בתקופת ההארכה הראשונה, ותהווה מדד הבסיס לתקופה המוארכת השנייה, וכך בקשר לתקופת ההארכה השלישית, אם וכאשר יוארכו התקופות בהתאם להסכם זה.

(3) פרט לעדכון חד פעמי בתחילת תקופת ההארכה הראשונה, השנייה והשלישית, אם וכאשר יוארכו התקופות בהתאם להסכם זה, כאמור לעיל, לא יחול כל עדכון או הצמדה למחירים הנקובים בהצעת הקבלן. למען הסר ספק, לא יהיו עדכונים רטרואקטיביים ובמהלך תקופת ההארכה, לא יתווספו לתמורה המעודכנת תוספות בגין התייקרויות. פרט לכך, לא יהיה הקבלן זכאי לתוספת בגין התייקרויות.

ד. בתוך 5 ימים מיום קבלת הודעה בכתב מטעם המועצה על הארכת תקופת החוזה, ימציא הקבלן את המסמכים הבאים:

(1) תצהיר חתום כשהוא חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז, לפיו הקבלן או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוקי העבודה כהגדרתם בתצהיר.

(2) ערבות בנקאית בתוקף מיום חתימת החוזה ועד ליום _____.

(3) תנאי זה מהווה תנאי יסודי בחוזה.

ה. על אף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ששת החודשים הראשונים של תקופת החוזה הינם תקופת ניסיון. במהלך תקופה זו רשאית המועצה, על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, להפסיק את ההתקשרות לפי חוזה זה בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן של 30 ימים מראש.

התחייבויות הקבלן:



6. הקבלן מצהיר כי ידועות ומוכרות לו הוראות ותקנות הבטיחות בעבודה [חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970, והתקנות שהותקנו מכוחם], וכי יש לו את כל האישורים וההיתרים כשהינם ברי תוקף, וכי הוא – לרבות כל עובדיו והמועסקים על ידו לצורך ביצוע העבודות בהתאם לתנאי מכרז זה, יקיימו ויפעלו בהתאם לחוק זה, לרבות כל הוראות החוקים הרלוונטיים במלואן, ולרבות התקנות שהותקנו, ו/או יותקנו, על פיהם ולרבות כל דין, וכי יש בידם כל אישור ו/או רישיון ו/או כל היתר אחר הנדרש על פי כל דין ו/או התקנות שהותקנו מכוחו.
7. כמו כן, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי ידועות ומוכרות לו כל ההוראות של כל דין בקשר לעבודה ולבטיחות בעבודה, וכי הוא מתחייב לנהוג לפיהן, ולפי כל החוקים, התקנות, הצווים והוראות הבטיחות החלים בביצוע עבודות אחזקה של מכוני שאיבת ביוב וטיפול ברשת ביוב בכלל, ועל עבודות בתחומי המועצה בהתאם למכרז זה בפרט, והוא מתחייב לנהוג לפיהם.
8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי ידועים ומוכרים לו כל הוראות הבטיחות ונהלי המועצה המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע השירותים והעבודות, והוא מתחייב למלא אחריהן ולנהוג על פיהן, וכן למלא אחר כל הוראות ונהלים אחרים הקיימים, ואשר ייקבעו, ככל שייקבעו בעתיד, מעת לעת, על ידי המועצה או כל גוף ו/או רשות מוסמכת אחרת, מבלי שתהיה כל חובה על המועצה לקבוע הוראות כאמור.
9. הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות במועד, בדייקנות, ביעילות ובנאמנות לשביעות רצון המועצה, וכן למלא אחר הוראות של כל רשות מוסמכת ולפעול בהתאם להוראות כל דין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען בהתאם לתנאי מכרז זה.
10. הקבלן מצהיר כי הוא בחן את אופי השירות הנדרש לביצוע על פי הסכם זה, וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים והכרוכים בו, וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו (לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לשם כך), או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה.
11. הקבלן מצהיר כי בדק את האזורים בהם יבוצע השירות והוא מכיר את אזורי העבודה, וכי לא תהיינה לו טענות בנוגע לכך בקשר לביצוע השירות.
12. הקבלן מצהיר כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות כוח אדם מיומן, ציוד וכלים הדרושים לביצוע השירות, והוא מתחייב לבצעו בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בהסכם זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו.
13. בכלל זה מצהיר הקבלן, כי עומדים לרשותו עובדים מקצועיים בעלי ניסיון בביצוע העבודות, וכי מספרם ורמתם מספיקים לקיום כל התחייבויות הקבלן ברמה המקצועית ובתנאים המפורטים בהסכם.
14. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת המועצה בכתב ומראש.
15. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהשירות יסופק על פי הנחיות שתימסרנה לו מעת לעת על ידי הממונה שתמנה המועצה לעניין זה. כל עוד לא תימסר הודעה אחרת, הממונה יהיה המפקח במועצה, כהגדרתו בהסכם זה, ו/או מי מטעמו (להלן: "הממונה") ותחת פיקוחו. כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו שהשירות כפוף לשינויים ולהנחיות נוספות ו/או אחרות שיימסרו מעת לעת לקבלן על ידי הממונה, ככל שיימסרו, והקבלן מתחייב לפעול לפי הנחיות אלה. עם זאת, אין בפיקוח על ידי הממונה כדי לשחרר את הקבלן



מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לספק את השירות באופן מקצועי בהתאם להוראות הסכם זה.

16. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יתחבר למערכות הבקרה וההתראה של המכונים, על חשבונו, על מנת לעקוב באופן שוטף על התפעול התקין של מכוני השאיבה ועל המערכת כולה, לקבל התראות על כל תקלה או בעיה, ולבצע כל תיקון או פעולה לתיקון המצב בהתאם לתנאי מכרז זה. באחריות הקבלן לדאוג שמערכת ההתראה תהיה מחוברת לקבלן ולמועצה ועל חשבונו.

17. כך גם, הקבלן מצהיר ומתחייב כי יתחבר למערכת ההתראה במכונים המשודרגים: בגוליס, במשאיות יצחק, במרכז שפירא ובאבן שמואל. וכן בעתיד, ובמידה ומכונים נוספים ישודרגו, הקבלן יתחבר למערכת ההתראה, יעקוב באופן שוטף אחר כל התראה ותקלה. יובהר כי הקבלן יקבל הדרכה, על חשבונו, במידת הצורך ו/או בכל מקרה של התחברות למערכת הבקרה. **במידה והמועצה תתקין מערכת ניהול ותחזוקת נכסים לביצוע זיהוי ודיווח מקום הבדיקה, יהיה הקבלן מחויב לפעול במערכת זו ולדווח על פעילותו דרך המערכת. כולל שימוש באמצעים דיגיטליים (חומרה) של הקבלן.**

18. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה או הפרעה שלא לצורך בנוחיות המוסד, הציבור או בנוחיות כל אדם שנמצא כדין במקום העבודה. על העבודה להתבצע בהתאם לסדרי המוסד ולדרישותיו.

19. א. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מאומנים לשם ביצוע העבודה לפי תנאי חוזה זה.

ב. הקבלן יחליף כל עובד מעובדיו אם יידרש לכך על ידי המפקח.

ג. צוות העובדים יהיו לבושים כראוי ובצורה נקייה ומסודרת.

הגדרת העבודות ואופן ביצוען

20. הקבלן יבצע, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, את השירות והעבודות, ובהתאם לתדירות המפורטת במכרז, ובנספחים א' ו-ב'. המפקח יוכל לשנות את תדירות השרות בהודעה של 24 שעות מראש, והקבלן מתחייב לפעול על פי השינויים הנדרשים, לרבות הגדלת מספר עובדיו.

21. השירות יבוצע בימים ובתדירות כמוגדר במסמכי המכרז, והקבלן יהיה זמין במשך כל שעות היממה ויהיה מחובר למוקד פעיל שיקבל עבורו הודעות ויתפעל את צוותי העבודה. מנהל העבודה של הקבלן יצויד במכשיר קשר לצורך קבלת ההודעות וקשר שוטף עם הממונה ועם מהנדס המועצה ו/או מי מטעמם.

22. ככל שהקבלן יידרש לתקן עבודה שלא נעשתה כראוי, לפי שיקול דעתו הבלעדי של הממונה, מתחייב הקבלן לעשות כן בתוך פרק זמן של שתיים.

23. השירות נמסר לקבלן בהסתמך על כישוריו וניסיונו והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים, לרבות קבלני משנה מטעמו של הקבלן, את זכויותיו או חובותיו לפי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת המועצה מראש ובכתב. לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים שאושרו מראש על ידי המועצה משום הסבת ו/או מסירת ביצוע של השירות או חלק ממנו לאחר.



24. נתנה המועצה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה ו/או על פי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לביצועו התקין של השירות על פי חוזה זה.
25. התעוררה לדעת הקבלן בעיה כלשהי, זמנית או קבועה, בקשר עם מתן השירות על ידו, יודיע על כך לאלתר לממונה, על מנת לתת למועצה את פרק הזמן המרבי להתארגנות. אין במתן הודעה כאמור כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי חוזה זה או מכל סעד אחר שיהיה נתון למועצה אם אכן תתעורר מניעה כאמור.
26. הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו את הוראות כל דין בקשר למתן השירות על פי חוזה זה, לרבות, אך לא רק, בקשר לתברואה, לבטיחות בעבודה, ולהגנה על איכות הסביבה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ינקוט בכל האמצעים על מנת למנוע כל סיכון או מטרד לציבור, לרכושו או לביטחונו, ועל מנת למנוע כל סיכון לבריאותם, לרכושם או לביטחונם של עובדיו, או לרכושה של המועצה.
27. במידה שהיה על המועצה לשאת בהוצאות כלשהן עקב ליקויים של הקבלן בביצוע העבודות ו/או במילוי אחר הוראות כל דין לרבות, אך לא רק, הוראות משרד הבריאות, התברואה, הבטיחות בעבודה, וההגנה על איכות הסביבה, כדוגמת פגיעה ברכוש, איבוד זמן עבודה, ו/או עקב נקיטת אמצעים על ידי המועצה להסרת ההפרעה ו/או המפגע ו/או המטרד כאמור, יחויב הקבלן בגין הוצאות אלו, כולל תקורה. חשבון בעבור הוצאות אלו יוגש לקבלן מיד לאחר גרימת הנזק, והקבלן מתחייב לשאת בתשלום של כל הסכום האמור שנקבע על ידי המועצה, והמועצה תהא רשאית לקזז סכום זה מהתמורה המגיעה לקבלן מהמועצה.
28. המועצה רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה, לרבות הפסקת העבודות, בכל מקרה בו על פי שיקול דעתה הבלעדי מתבצעות העבודות שלא בהתאם לכללי התברואה, הבטיחות בעבודה ואיכות הסביבה כמתחייב מחוזה זה או על פי כל דין, ועל מנת להביא לסילוק ההפרעה, המפגע או המטרד.
29. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמחות או להעביר את חובותיה וזכויותיה כלפי הקבלן על פי חוזה זה, לכל אדם או גוף אחר, כפי שתמצא לנכון. ניתנה הודעה בכתב לקבלן על העברה כאמור, מאותו מועד שיקבע בהודעה, יחולו כל זכויות וחובות המועצה כלפי הקבלן על אותו אדם או גוף כאמור, וזכויות וחובות הקבלן יחולו בהתאמה כלפי אותו אדם או גוף כאמור.
30. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים והעומדים לזכותה של המועצה מכוח חוזה זה ו/או מכוח כל דין, אם לא בוצע השירות, או אם לא יצליח הממונה לאתר את הקבלן תוך המועד שנקבע לביצוע השירות, תהא המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים והקבלן ישפה את המועצה עבור הוצאותיה, לרבות תקורה, ונזקיה בהתאם לחשבון שיוגש על ידי הממונה. חתימת הממונה על החשבון תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הקבלן תוך שבוע מיום מסירתו לידי, ו/או המועצה תהא רשאית לקזז סכום זה מהתמורה המגיעה לקבלן מהמועצה.
31. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי במקרה של השבתה, חלקית או מלאה, של משאיות הביוב ו/או של כל ציוד אחר ו/או כוח אדם, מכל סיבה שהיא, עדיין יהא הקבלן אחראי לביצוע השירות כמוסכם, והשבתת הני"ל לא תהווה כל עילה בידי הקבלן לאי ביצוע השירות במועדיו ובמלואו.

בטיחות



32. בנוסף על האמור בהוראות הבטיחות בהתאם לתנאי מכרז זה, לרבות כל הנספחים המצורפים לו והוראות כל דין, על הקבלן לחתום על הצהרה והתחייבות במעמד החתימה על ההסכם טרם תחילת ביצוע העבודות כי בידי כל המסמכים והתעודות כמפורט להלן:

- א. תעודה בדבר הכשרתם של העובדים (על פי רשימה שמית שתוגש למועצה) לעבודה נושא הסכם זה.
- ב. אישור על הכשרת ממונה בטיחות וגהות בעבודה.
- ג. אישור ממעבדה מוסמכת על תקינות הציוד והכלים הנדרשים לביצוע העבודות.
- ד. התחייבות שלא להעסיק עובדים שלא עברו הכשרה והדרכה לעבודה במתקני שפכים.
- ה. התחייבות כי הקבלן לא ישתמש בציוד ובכלים שלא קיבלו אישור ממעבדה מוסמכת.

33. ביצוע העבודה

- א. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה לשביעות רצונו המוחלטת של המפקח וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו של המפקח בין שהם מפורטות בחוזה זה, ובין שאינן מפורטות בו.
- ב. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדייקנות, במיומנות, בצורה מקצועית מעולה ובבטיחות מרבית, ולהשתמש בביצוע העבודה בחומרים מהסוג המשובח ביותר בהתאם להוראות המפקח ולפי הסעיף המתאים בכתב הכמויות ככל שפורט.
- ג. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הרכוש המופקד בידי ואשר שייך למועצה. הקבלן יודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בכלי העבודה ובחומרים המשמשים בביצוע העבודה וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים למבנה על ציודו. כל נזק שייגרם על ידי הקבלן, ו/או עובדיו, במהלך עבודתו לרכוש יתוקן על ידיו ועל חשבונו בסמוך ככל האפשר למועד האירוע ובלא כל שיפוי או פיצוי מהמועצה. תיקון הנזק ייעשה כך שיאפשר הפעלה מלאה ותקינה של המתקן שנפגע. הקבלן לא יורשה להוציא ציוד השייך למועצה ממתקנה ו/או ממוסדותיה ללא אישור הממונה.
- ד. הקבלן יסלק מאתר העבודה מיד עם סיום העבודה ובמקרה של עבודה מתמשכת, בתום כל יום, את כל הפסולת במקום, לרבות הפסולת שתיווצר או תיאסף על ידי עובדיו במהלך עבודתם וינקה את המקום בשלמות תוך השלכת הפסולת למכולה הקרובה.
- ה. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך ימצא במקום העבודות במשך כל תקופת ביצוע העבודה.
- ו. הקבלן מתחייב בזאת ליתן עדיפות ראשונה למועצה בביצוע העבודה נשוא חוזה זה, בכפוף לכך שעובדי הקבלן מתאימים לדרישות המועצה ומבצעים עבודתם נאמנה. בכל מקרה אסור לקבלן, באופן מוחלט, להעסיק עובדי שטחים או עובדים זרים.
- ז. הקבלן יבצע את העבודה בקצב הדרוש להשלמתה מידי יום ביומו ובהתאם למועדים שייקבעו ע"י המפקח ובתאום עימו.
- ח. הקבלן ידאג לביצוע כל ההכנות הדרושות לו לצורך העבודה לפני קבלת הוראת המפקח להתחיל בעבודה.



- ט. סבר המפקח כי האמצעים בהם נקט הקבלן לפי סעיף קטן (ז) לעיל אינם מספיקים כדי להבטיח השלמת העבודה בזמן הקבוע, יורה לקבלן מהם האמצעים בהם, לדעתו, על הקבלן לנקוט והקבלן יבצע מיד את הוראות המפקח.
- י. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה בתאום מלא עם אב הבית או האחראי על המבנה. הקבלן יביא לתשומת לב האחראי כל בעיה צפויה.
- יא. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא חוזה זה בעצמו ולא להעבירם לביצוע באמצעות קבלני משנה, אלא אם כן, קיבל את אישור המועצה לכך מראש ובכתב.
- יב. אם בכל זמן שהוא סבור המפקח כי קצב ביצוע העבודה איטי מידי כדי הבטחת השלמת העבודה בזמן הקבוע, יודיע על כך המפקח לקבלן, והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים להבטיח את השלמת העבודה תוך הזמן הקבוע. כן יתחייב הקבלן להגדיל את צוותי העבודה בכל זמן שיידרש כדי להבטיח טיב העבודה והשלמתה בזמן הקבוע.
- יג. זמני התחלת העבודות וזמני העבודה יתואמו עם המפקח, ובכפוף לאישורו אשר יחייב את הקבלן.
- יד. הקבלן יכין ויגיש למפקח תכנית עבודה מפורטת שתתבסס על הדרישות במכרז/חוזה זה, ותכלול פירוט התארגנות להיענות מידיית לקריאות שוטפות, ו/או דחופות, לתיקון ולטיפול מידי של כל תקלה, ו/או קלקול, ו/או כל ליקוי מכל סוג שהוא הפוגעים או משביתים את עבודתם התקינה של מכוני השאיבה ורשת הביוב, לרבות שחרור סתימות מידי, ולרבות הסרת כל מפגע תברואתי, בכל שעות היממה ובכל ימות השבוע, כל תקופת ההתקשרות בהתאם לתנאי מכרז זה, ולמעט בימי שבתות וחגים משעה לפני כניסת השבת/חג ועד לשעה לאחר יציאת השבת/חג.
- טו. הקבלן יעמיד מטעמו מנהל עבודה שיקשר בין הקבלן לממונה. מנהל העבודה יהיה זמין בכל שעות היום בהם מתבצעות העבודות ויהיה בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול עבודות נשוא מכרז זה. מנהל העבודה יהיה נוכח באתרים בהם מתבצעות העבודות ויהיה נוכח בכל עת ביצוע העבודות התקופתיות ו/או המונעות בהתאם לתנאי מכרז זה.
- טז. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי סעיף זה, ו/או לא ביצע העבודות בהתאם לחוזה זה, רשאית המועצה לבצע את העבודה כולה או מקצתה ע"י קבלן אחר ובכל דרך שהיא, על פי הוראת מנכ"ל המועצה ו/או ראש המועצה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. המועצה תהא רשאית לנכות מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא את סכום ההוצאות הנ"ל.
- יז. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים לתקופה שלא תפחת מ- 10 חודשים אלא אם כן העובד יוזם התפטרותו.
- יח. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר שאינו פחות משכר המינימום במשק כפי שהוא מתעדכן מעת לעת בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987, ועל פי כל דין.
- כמו כן מתחייב הקבלן לשלם ולהעניק לעובדים את מלוא זכויותיהם עפ"י כל דין ולרבות עפ"י ההסכמים הקיבוצים וצווי ההרחבה החלים על העובדים.
- יט. הקבלן מתחייב להעביר למוסד לביטוח לאומי, במועד הקבוע בחוק, את הכספים המגיעים ממנו למוסד לביטוח לאומי ואת הסכומים שעליו לנכות משכר העובדים.



כ. בנוסף לאמור בכל מקום אחר בחוזה זה, הקבלן ימציא למועצה אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו עפ"י כל דין, חתום בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ומאושר על-ידי רואה-חשבון.

כא. הקבלן מתחייב להמציא אישור תקופתי של בודק שכר מוסמך ביחס לעמידתו בחובותיו כלפי עובדיו, בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה התשע"ב – 2011 (להלן: "החוק לאכיפת דיני עבודה") וזאת החל מכניסתם לתוקף של הוראות סעיפים 27 (2) ו-33 (ב) (4) לחוק לאכיפת דיני עבודה, בנוסחם המקורי.

עד לאותו מועד להמציא לפחות אחת לתשעה חדשים אישור רואה חשבון על בדיקות מדגמיות שנערכו לפחות לגבי 10% מעובדי החברה ביחס לקיום דרישות החוק לאכיפת דיני עבודה.

כב. טרם התחלת ביצוע העבודות נושא הסכם זה, הקבלן מתחייב להגיש לאישור המועצה רשימה שמית של עובדיו לצורך ביצוע עבודות אלה, ולעדכן את המועצה בכל שינוי שיחול ברשימה זו ולקבל מראש את הסכמתה לכך. רשימה זו תצורף למסמכי חוזה זה ותסומן **נספח ט'** לחוזה. הקבלן מתחייב לפרט ביחס לעובדיו המפורטים **בנספח ט'** לחוזה זה, ביחס לכל עובד ועובד, את הפרטים כדלקמן: רכיבי השכר שישולמו ע"י החברה לעובד; עלות השכר המינימלית; הצהרת החברה על עלויות נוספות כולל רווח.

כג. הקבלן מתחייב למסור לכל עובד שיועסק על ידו, הודעה על אפשרות העובד לפנות למועצה בגין פגיעה בזכויותיו, בנוסח **נספח ח'** המצ"ב לחוזה זה.

כד. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על-ידי המועצה או מי מטעמה, ככל שתבצע ביקורת כזו. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים על ידו וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת ולמילוי תנאי חוזה זה. הקבלן מתחייב כי בתלושי השכר יפורטו התשלומים הסוציאליים ו/או ההפרשות הסוציאליות המשולמים לעובדים ו/או עבורם וכן יתרת ימי חופשה ומחלה עדכנית לכל חודש.

כה. נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התשלום הקרוב המגיע לקבלן מאת המועצה בגין ביצוע העבודה על פי חוזה זה יושעה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי לא יהיה בהפסקת ההתקשרות בין הצדדים לחוזה זה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיצוי מלוא זכויות המועצה על-פי תנאי ההתקשרות ועל פי כל דין.

כו. הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמועצה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו בקשר לעבודות הניקיון נשוא חוזה זה בתשובה יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו טופלה.

כז. אי קיום חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה השונים, הסכמים קיבוציים, הסדרים קיבוציים, צווי הרחבה ובהתאם לכלל דין, יהווה הפרה יסודית של החוזה.

34. **ציוד וחומרים**



- א. אספקת ורכישת הציוד, הכלים, החומרים והמתקנים הדרושים לביצוע העבודה, יהיו מסוג ואיכות משובחת ויאושרו מראש ע"י המפקח, ויסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- ב. בכל מקרה שלדעת המפקח משתמש הקבלן בחומרים ו/או בחלקים בלתי מתאימים, רשאי הוא לדרוש מהקבלן לסלקם מיד וכן רשאי הוא לדרוש מהקבלן תיקונו מחדש של כל חלק מהעבודה והקבלן מתחייב לבצע מיד את הוראות המפקח. הקבלן יישא בעלות כל הנזקים שייגרמו משימוש ועקב שימוש בחומרים אלה. ההוצאות הכרוכות בביצוע הוראות המפקח יחולו אך ורק על הקבלן.
- ג. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על-ידי המפקח לטיב הציוד, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בו שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא.
- ד. במידה והקבלן יאחסן במתקני המועצה חומרים מסוכנים או רעילים הנדרשים לצורך עבודתו, יהיה עליו להפרידם מיתר החומרים, ולהציב בצורה בולטת שלט המודיע ומזהיר מפני היותם מסוכנים. הקבלן ישמור בארון סגור בקבוקים אטומים דוגמאות של חומרים רעילים בהם השתמש תוך ציון תאריך השימוש והמקום. הקבלן ישמור וייתיק את תעודות הרכישה של החומרים בהם הוא משתמש על מנת להוכיח למפקח את איכותם.
- ה. מוסכם במפורש שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקת התקנים הישראליים ומפירטי מכון התקנים או תקנים זרים ואושרו על ידי המפקח.
- ו. מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

35. אחריות ושיפוי

- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר ייגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של המועצה ו/או לעובדיה ו/או לצד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של עובדיו ו/או של כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה.
- ב. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- ג. הקבלן יהיה אחראי כלפי צד ג' כלשהו, לרבות עובדי המועצה, לכל נזק לגוף או לרכוש או נזק אחר מכל סוג שהוא שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שייגרם להם.
- ד. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או הזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לעובדיו, לקבלי משנה של הקבלן ולעובדיהם, לשלוחיו של הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או את יורשיהם.
- ה. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.



1. המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח חוזה זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

36. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן מפורטות בנספחים ה' ו-ה'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

37. שינויים בהיקף העבודה

א. המועצה רשאית להקטין, ו/או להגדיל, ולשנות בכל אופן את היקף העבודות שנמסרו לקבלן על פי החוזה, ובלבד שניתנה הודעה על כך 7 ימים מראש.

ב. המועצה רשאית להורות לקבלן לבצע עבודות מסוימות, כולן או מקצתן, בתדירות שונה מהאמור בנספחים המצורפים להסכם זה, באופן שיגדיל או יקטין את העבודה, והתשלום בגין ביצוע עבודות נוספות אלה יהא באופן יחסי לעבודה הנוספת, בהתאם למחיר הממוצע ליחידה לפי הסיווג, או לחילופין, מהתשלום לקבלן יקוזז הסכום היחסי בגין עבודות בהתאם לתנאי המכרז אשר לא בוצעו בפועל, וזאת בהתאם למחיר הממוצע ליחידה לפי סיווגה.

עבור כל הגדלה בהיקף החוזה על הקבלן לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי ראש המועצה וגזבר המועצה (מורשי החתימה בשם המועצה) ואין להסתפק באישור המפקח או כל גורם אחר.

ביצע הקבלן עבודות מבלי לקבל אישור חתום על ידי שני מורשי החתימה של המועצה, לא תהיה המועצה חייבת בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור והקבלן מתחייב כי לא תהיינה לו כל טענה ו/או תביעה בגין אי תשלום כאמור.

ג. שונה היקף העבודה כאמור בסעיף א' לעיל ישולם, ו/או יופחת, התשלום באופן יחסי לכמות העבודה. שיעור התוספת, או ההפחתה, יחושב לפי המחיר היחסי ליום עבודה ו/או המחיר היחסי לביצוע עבודות באחד ממכוני השאיבה. המפקח יקבע את שיעור התוספת, או ההפחתה, ואת הסכום שיש להוסיף, או להפחית, בהתאמה, מהתמורה החודשית, וקביעתו תהא מכרעת.

ד. המועצה רשאית לפצל את העבודה על פי חוזה זה בין מספר קבלנים כאמור במסמכי המכרז.

38. דיווח

הקבלן יפרט מידי חודש על גבי טופס מיוחד את ביצוע העבודות שבוצעו באותו החודש. בתום כל חודש יעביר הקבלן את הטפסים לתשלום, בצירוף חשבונית, לאחר שהמפקח אישר כי העבודות בוצעו במהלך אותו החודש.

39. התמורה

א. בתמורה לביצוע מלוא התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה תשלם המועצה לקבלן מידי חודש עבור ביצוע העבודה, תשלומים בהתאם להצעתו שהוגשה במסגרת המכרז (להלן: "שכר החוזה"):

ב. הקבלן יגיש למפקח אחת לחודש עד ל-5 לכל חודש חשבון מפורט, בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף, על פי המחירים הקבועים בטופס הצעת מחירים.



המפקח יבקר את החשבון עד ל-15 לכל חודש ויאשר לתשלום אותו חלק מהעבודות אשר בוצע כהלכה לפי שיקול דעתו בהתאם לתנאי החוזה. ההפחתה מהתמורה בגין ביצוע חלקי, או אי ביצוע, של העבודות נשוא מכרז זה תחושב כמפורט בסעיף 35 לעיל.

אישור המפקח את החשבון, כולו או מקצתו, יעביר הקבלן חשבונית מס בהתאם, חתומה ע"י המפקח לגזברות המועצה, הכל לפי ביצוע העבודות כהלכה.

ג. גזברות המועצה תשלם לקבלן את החשבון, בהתאם לחשבונית המס המאושרת, הכל בהתאם לאישורו של המפקח ותנאי החוזה תוך 90 יום מיום אישור החשבונית ע"י המפקח.

ד. אישור התשלומים וכן ביצוע התשלומים אין בהם משום אישור ו/או הסכמת המועצה לטיב העבודה ו/או לאיכותם של החומרים.

ה. מוסכם בזאת כי שכר החוזה הוא סופי ואינו צמוד לתוספות יוקר המשולמות במשק, למעט המפורט בסעיף 5 ג' לחוזה זה. הסכומים שבטופס הצעת המחירים **אינם כוללים** מע"מ.

ו. מוסכם בזה שהקבלן יקבל תמורה רק עבור ימי עבודה בפועל. למען הסר ספק יודגש כי לא תשולם תמורה עבור מועדי ישראל, ימים בהם המוסדות או המשרדים יהיו סגורים מכל סיבה שהיא, וימים שבהם לא יעבוד הקבלן.

ז. מכל תשלום המגיע לקבלן ינוכו כל התשלומים שיש לנכות עפ"י כל דין ו/או עפ"י חוזה זה.

40. קיזוז

כל סכום אשר יגיע למועצה מכח הוראות הסכם זה, רשאית המועצה לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן מהמועצה במסגרת ביצוע של חוזה זה וגם מכל מקור אחר. אישור חתום בידי גזבר המועצה בדבר הסכום המגיע למועצה בגין הוראות חוזה זה יהווה ראייה מכרעת לחיובו של הקבלן.

41. סילוק יד הקבלן

א. בכל אחד מהמקרים הבאים תהיה המועצה רשאית, לאחר מתן הודעה בכתב 7 ימים מראש, לסלק ידו של הקבלן מהעבודה, לתפוס את העבודה ולהשלימה בעצמה או באמצעות אחרים, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבמקום העבודה. ואלה המקרים:

(1) כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או עושה סידור עם או לטובת נושיו או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק, לרבות פירוק זמני ולרבות צו הקפאת הליכים.

(2) נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.

(3) במקרה והוטל עיקול זמני או קבוע על נכס מנכסי הקבלן, בסכום העולה על 50,000 ש"ח ועיקול זה לא בוטל בתוך 30 יום.

(4) כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, בלי הסכמה בכתב ומראש של המועצה.

(5) כשהקבלן מסתלק מביצוע העבודה.

(6) במות הקבלן, ככל שהוא עוסק מורשה יחיד.



(7) כשהקבלן מפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.

ב. יובהר כי בתפיסת מקום העבודה וסילוק ידו של הקבלן כאמור אין משום ביטול החוזה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, מאידך, לא תהיה המועצה חייבת כלפי הקבלן אלא בתשלום אותו חלק משכר החוזה המגיע לקבלן עד לסילוק ידו מהעבודה ולקבלן לא תהיינה כל טענות בדבר זכותה לפי סעיף זה.

42. העברת זכויות

א. הקבלן אינו רשאי להסב את החוזה או כל חלק ממנו, אלא בהסכמת המועצה, ע"י מורשי החתימה מטעמה, מראש ובכתב. וכן אין הקבלן רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה.

ב. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותו של הקבלן להעסקת עובדים.

ג. ניתנה הסכמת המועצה בהתאם לאמור בסעיף קטן (א) לעיל, אין הסכמת המועצה פוטר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל האמור בחוזה זה.

43. אי תחולת יחסי עובד מעביד

הקבלן מצהיר בזה אי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד מעביד עם המועצה ואין לו, ולא תהא, בכוונתו לעשות כן. אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין הקבלן ו/או עובדיו למועצה.

א. הקבלן ישלם עבור עצמו את תשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי וכל מס ו/או תשלום אחר או נוסף שיחול עליו ו/או על התקבולים שיקבל מהמועצה ויגיעו ממנו עקב ביצוע התחייבויותיו ו/או עקב הכנסותיו. הקבלן ימציא למועצה לפני כל תשלום אישור ממס הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יומצא אישור כנ"ל, ינוכה מכל תשלום מס הכנסה המתחייב על פי כל דין.

ב. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ובכלל זה לפרטים הבאים:

(1) לתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיו"ב, בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.

(2) לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי כלשהו החלים על המעביד בגין עובדיו.

(3) הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד – 1953 – והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.

(4) למען הסר ספק כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המועצה והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או חליפיהם כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהוא מחיובי הקבלן עפ"י סעיף זה על המועצה.



(5) למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודה, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה, למועצה לפקח, להדריך או להורות לקבלן, או לכל אחד מהמועסקים על ידו, כל זכויות של עובד מועצה, והם לא יהיו זכאים לתשלומים, או הטבות אחרות כלשהן בקשר עם העבודה, הקיימות מכוח כל דין או מכוח הסכם קיבוצי.

(6) היה ותחויב המועצה בניגוד לאמור בסעיף זה מתחייב הקבלן לשפות את המועצה בכל סכום שתחויב בו המועצה.

44. ערבות

א. להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן למועצה, עם החתימה על חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן על סך 75,000 ש"ח (שבעים וחמש אלף ש"ח), לפי נוסח נספח ו'. תוקף הערבות יהיה עד ליום 31.12.2026 זאת להבטחת מילוי כלח התחייבות הקבלן על פי מסמכי המכרז וחוזה זה.

ב. ההוצאות בגין הערבות תחולנה על הקבלן.

ג. הפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו – תהיה המועצה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה ומזכויותיה לפי דין, לחלט את סכום הערבות ההצעה או ערבות הביצוע, כולה או חלקה לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלקבלן תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי המועצה בקשר לכך. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של המועצה.

ד. הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי המועצה בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא המועצה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

ה. הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי המזמין בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא המועצה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

45. סעדים נגד הקבלן

א. לא ביצע הקבלן את העבודה או חלק ממנה בהתאם ללוח הזמנים, ו/או לא יבצעה לשיעור רצון המועצה, ו/או לא ישלים אותה בתוך התקופה הנקובה בחוזה, ישלם למועצה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 5% מהסכום החודשי לתשלום בגין חוזה זה, וזאת לכל יום שבו לא בוצעה העבודה או לא בוצעה העבודה כראוי, וזאת בנוסף לכל זכות אחרת העומדת למועצה על פי כל דין כנגד הקבלן בגין אי ביצוע האמור.

ב. המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים לעיל מכל סכום המגיע לקבלן מאת המועצה וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. אין בתשלום הפיצויים או הניכויים כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה לפי חוזה זה.

ג. כל סכום שהקבלן חייב בתשלום על פי חוזה זה ולא שולם במועד הקבוע, תהא המועצה רשאית לקזזו על פי כל חיוב אחר.



ד. המועצה תהיה זכאית, בנוסף לכל תרופה אחרת העומדת לה על פי דין, לפנות לבית המשפט נגד הקבלן בבקשה לצו מניעה או צו עשה במעמד צד אחד ומבלי שתהא חייבת להפקיד ערבות כלשהיא בקשר לכך.

44. א. המועצה רשאית להביא חוזה זה לקיצו בכל עת ובלא מתן נימוק כל שהוא ובלבד שהודיעה לקבלן על כך 60 יום מראש, ובכפוף לזכויותיה האחרות לסיום ההסכם כאמור לעיל.

ב. הקבלן מצהיר כי אין לו ולא יהיו לו תביעות מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה ו/או מי מעובדיה בגין ביצועו ו/או הפסקתו של חוזה זה ובלבד שהמועצה עמדה בכל התחייבויותיה לפי חוזה זה.

45. במקרה שהמועצה לא תשתמש במקרה מסוים, או במקרים מסוימים, בזכויותיה על פי חוזה זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של המועצה על זכויותיה לא לגבי המקרה ולא לגבי מקרים אחרים.

46. הקבלן יבייל את החוזה, ככל שיידרש עפ"י דין, על חשבונו.

47. כל הודעה של צד למשנהו תישלח במכתב רשום לפי הכתובת של הצד האחר המפורטת להלן או תימסר במשרדו של הצד האחר. הודעה שנשלחה בדואר כאמור, תיראה כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר. הודעה בפקסימיליה תראה כאילו נמסרה לתעודתה מיד עם גמר שיגורה וקבלת אישור מקבל הפקס כי קיבלה.

48. לצורך חוזה זה כתובות שני הצדדים תהיינה:

כתובת המזמין: מועצה אזורית שפיר, מרכז שפירא מיקוד 7941100.

כתובת הקבלן: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום

חתימה וחותמת הקבלן/חברה

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד _____ מס' מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני ה"ה: 1. _____, ת.ז. _____ 2. _____, ת.ז. _____ המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד הנ"ל ולאחר שזיהיתי אותם עפ"י תעודות זהות שהציגו בפני חתמו על מסמך זה לפני. _____ תאריך _____ עורך-דין/רו"ח
--

מועצה אזורית שפיר

הסכם זה נערך ואושר לחתימת המועצה ע"י יועמ"ש למועצה בהיותו עומד בדרישות הדין ולאחר שקדם לחתימתו הליך מכרז כדין. _____ תאריך _____ חתימה



נספח א' - תיאור העבודות והמפרטים הטכניים

1. כללי

ביצוע כל עבודות האחזקה, אספקת כל חומרי העזר, מנורות, ברגים, חלקי חילוף למיניהם, חומרי שימון וסיכה, וכל חלק אחר הנדרש לביצוע אחזקה מלאה ותיקונים במכוני השאיבה בשטח השיפוט של מ.א. שפיר לפי הרשימה המצורפת של מכוני שאיבה ומתקני טיפול בשפכים. הקבלן יעבוד על בסיס שכר חודשי קבוע ללא קשר למספר הקריאות ומספר התקלות במשך החודש.

2. פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם

הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, בצורה נאותה, פנקסי כוח אדם, שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו ושעות עבודתו.

בכל תחנה יהיה ספר מכון אשר בו יהיו מפרטי התחנה וכן יומן עבודה אשר בו ייכתבו הפעולות שבוצעו לפי תאריך.

3. התחייבויות כלליות

3.1 אספקת ציוד, מתקנים וחומרים.

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, החומרים וחומרי העזר עם תו תקן בלבד הדרושים לביצוע היעיל של העבודה.

הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד הדרוש לביצוע היעיל של העבודה. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה, אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח בכתב ומראש, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של המתקן.

חומרים, אביזרים וחלקים יסופקו ע"י הקבלן לאחר קבלת אישור המפקח בקשר לאיכותם.

3.2 אספקת מים וחשמל

אספקת מים - באחריות הקבלן ועל חשבון המועצה.

אספקת חשמל - באחריות הקבלן ועל חשבון המועצה.

4. חובה על הקבלן לספק ולנהל יומן אירועים ולהפיק דו"ח רבעוני המכיל את כל הפעילות שבוצעה בתחנות השאיבה. כמו כן יכיל הדו"ח פרק על המלצות לשינויים ולשיפורים.

5. לקיחת דוגמאות (אופציה לביצוע)

על-פי הוראת המועצה תילקח דוגמא תקנית ממערכת הביוב בנקודה כל שהיא ברשת לפי הוראות מהנדס המועצה. קבלן אחזקת רשת הביוב יעביר את הדגימות למעבדה מוכרת המצויה במרחק של עד 30 ק"מ מבניין המועצה, וכתובת המעבדה תימסר ע"י הממונה על התברואה. סוג הבדיקות יקבע ע"י המנהל הממונה על התברואה. הבדיקות הרגילות ייכללו בדיקות, צח"ב, צח"כ, שומנים, מוצקים, כלורידים, הגבה (P.H), טמפרטורה של השפכים, נתרן וכל הבדיקות הנוספות המפורטות בתוכנית הבדיקות המצורפת. באחריות קבלן אחזקת מכוני הביוב לקחת דגימות ממכוני הביוב, להעבירן למעבדה, ועליו להיות נוכח בעת ביצוע הבדיקות. התשלום בגין הבדיקות יהא על חשבון המועצה.

- מהרשת בגרביטציה - יחידה אחת.

- ממתקן הטיהור - יחידה אחת.

- ממכון שאיבה לביוב.

6. החזקת מכוני הביוב

הקבלן יבצע בעצמו או באמצעות עובדיו את עבודות האחזקה. הקבלן רשאי להעסיק בעל מקצוע אחר או קבלן משנה ובתנאי שקיבל את אישור הממונה בכתב ומראש. במסגרת עבודת האחזקה במקרה של הפסקת חשמל ו/או תקלה יחבר הקבלן גנרטור נייד(הקבלן יחזיק גנרטור כחלק מחובותיו למתן שרות)אשר יחובר לתחנת שאיבה בה אין אספקת חשמל סדירה כדי לספק זמינות חשמל להפעלת המערכת ולמניעת גלישה לוואדי. קריאה של המזמין או קריאה על ידי מערכת התראה לשירות, תענה על ידי הקבלן תוך מקסימום שעה בימים רגילים, ותוך 30 דקות בימי גשם. כל טיפול ילווה ויאושר ע"י המפקח או נציגו, אשר בגמר הטיפול יאשר המפקח את ביצוע העבודה בכתב ביומן העבודה. הקבלן יצרף



לחשבון החודשי העתק מיומן העבודה חתום ע"י הקבלן ומהנדס המועצה. ללא העתק מיומן העבודה המצורף לחשבון, לא יאושר החשבון לתשלום.

6.1 אחזקת מערכת אספקת מים למכוני השאיבה

לכל מכון שאיבה קיימת הזנת מים שפירים. בדרך כלל, חיבור המים מקבל הזנה מרשת המים של הישוב. בחיבור קיים מונה מים ו.ז.ח. בדרך כלל, הקו המחבר הוא מ- P.E. או P.V.C. על הקבלן להחזיק גם את מערך אספקת המים כולל ביצוע בדיקות שגרתיות לפי הנחיות משרד הבריאות למזחים, והחלפת מדי מים כנדרש בחוק, אחת ל- 5 שנים. עבודת האחזקה כוללת גם תיקונים במידה ויהיו כאלה על הקו המחבר מרשת הישוב למכון השאיבה.

6.2 עבודות יומיות/שבועיות

על קבלן האחזקה לבקר פעמיים בשבוע לכל הפחות בכל מכוני השאיבה אשר בתחום השיפוט של המועצה.

א. ביומן המכון יבוצע רישום של תאריך ביצוע העבודות, שם הטכנאי המבצע, לרבות כל האירועים והעבודות ושעות העבודה של המשאבות. כמו כן, ירשמו ביומן גם מדידות המתח והאמפר. בסוף כל חודש ימסרו העתקים של היומן לממונה או למהנדס המועצה. במהלך כל ביקור בתחנת השאיבה חובת הקבלן ללחוץ על כפתור הנוכחות של מערך הבקרה.

ב. יוחלפו דפי הרישום של מכון השאיבה (דפי הרישום יסופקו ע"י הקבלן).

ג. מצב המנורות ייבדק ותוחלפנה מנורות שרופות ע"ח הקבלן.

ד. הרשתות בתאים ינוקו כל שלושה ימים, הפסולת תרוכז למכל נגרר שיסופק ע"י המועצה ויסולק לאתר פסולת מורשה ע"י המועצה.

ה. ייבדקו שסתומי האוויר, ינוקו או יוחלפו ויובאו למצב פעולה תקין.

ו. כל המגופים, השסתומים, האל-חוזרים, מדי הלחץ ושסתומי האוויר יתוחזקו וינוקו מידי פעם על מנת לאפשר פעולה תקינה של המשאבות כולל בקווי הסניקה.

המשאבות והמנועים יבדקו במסגרת הביקור השבועי ע"י איש מוסמך מטעם הקבלן.

א. **רעידות** – אסור להשאיר בפעולה משאבה או מנוע אשר רועד בצורה לא סבירה, מיד יתוקנו ויאוזנו.

ב. **מיסבים** – ייבדק חום המיסבים, הגריז, המיסבים, אשר יעבדו ללא חום יתר, ובמידת הצורך יוחלפו המיסבים.

ג. **רעשים מיוחדים** – מלבד הרעש האופייני, אסור שישמע רעש כל שהוא, שמצביע על תקינות או אי תקינות פעולת המשאבה ו/או המנוע. במקרה זה, יש להפסיק את השאיבה ולתקן את התקלה.

ד. **טפטופים** – יש לדאוג שכל האביזרים יהיו סגורים טוב ולמנוע טפטופים, פרט לצירים אשר תתאפשר להם נזילה לסיכת הציר, בשיעור של כ- 15-20 טיפות לדקה. במידה והסגירה לא נתנה, יש להחליף חבל גרפים או שווה ערך מומלץ לתקן או להחליף את החלק המושפף.

ה. על הקבלן להודיע מידית על כל תקלה בצידוד השאיבה ולדווח למהנדס ו/או לממונה מטעם המועצה.

6.3 עבודות תקופתיות של הקבלן

א. **שטיפה נגדית** – שטיפה נגדית תבוצע ע"י המשאבות הקיימות ע"י סגירת מגופים ושטיפה לפחות למשך של 1/4 שעה מידי שבוע.

ב. **טיפול במצופים** – פעם בשבוע תיבדק פעולתם התקינה של המצופים, במסגרת פעולה זו ינוקו המצופים מהגופים הזרים ויישטפו במים נקיים.

ג. **גירוז ושימון** – גירוז ושימון מנועים, משאבות ומאווררים יבוצעו בהתאם להוראות היצרן אך לא פחות מפעם אחת ל- 200 שעות עבודה.

ד. אחת לארבעה חודשים יבצע הקבלן ניקוי יסודי של בורות הרקב, פינוי השאריות מהשטיפה, והחזרת הבור או תחנת השאיבה לפעילות. הקבלן יקבל בתחילת החוזה פרוגרמה לביצוע עבודות ניקוי ושטיפת הבורות ותחנות השאיבה. יש להודיע מראש לממונה על ביצוע העבודה. שאיבה וניקיון של בורות רקב במכוני השאיבה תעשה באמצעות מיכלית מתאימה וע"י אנשים המוגנים במערכת אספקת חמצן ניידת כדי לרדת לקרקעית הבריכות ואשר יבצעו את העבודה לפי כל כללי הבטיחות



הדרושים לניקיון מוחלט של מבנה הבטון. החומר שנשאב יסולק לאתר סילוק בתוך תחומי המועצה, במידה ויידרש לפנות את החומר הנשאב לאתר טיפול בשפכים מחוץ לגבולות המועצה, תשלם המועצה את האגרה עבור הטיפול בשפכים, אך הוצאות ההובלה והשינוע לאתר הטיפול יהיו על חשבון הקבלן והם ישוכללו בהצעת המחיר שיגיש למועצה.

ה. אחת לשישה חודשים יבצע הקבלן ניקוי יסודי של שסתומי הגלישה ויוודא תקינותם. הבדיקות תבוצענה בכל תחנות השאיבה בחודש ספטמבר של כל שנה, לפני תחילת הגשמים, ובחודש אפריל של כל שנה, עם סיום תקופת החורף.

ו. **אחזקת סולמות** – אחת לשבוע יוודא קבלן האחזקה את תקינות סולמות הירידה. כל תקלה בסולם תתוקן מידית, סולם לא תקין יוחלף. הסולמות בתחנות השאיבה הם אביזר בטיחותי ממדרגה ראשונה, ולכן חובת הקבלן לשמור על תקינותם.

6.4 בדיקת מצב המשאבות – 17 שנתי

בדיקת המשאבות תבוצע על פי הוראות היצרן.

מצב המשאבה ייבדק פעמיים בשנה, בחודשים מרץ ואוקטובר, בתאריכים שיקבעו בתיאום עם הממונה.

א. לצורך בדיקת מצב המשאבות תעשינה הפעולות הבאות:

טסט מכני חשמלי כולל יעילות ספיקה ועומד לפחות ב- 5 נקודות עבודה. דיווח על הטסט יירשם ביומן העבודה.

ב. בדיקת מצב מכני של המאיץ, הציר, המיסבים והאטמים. בדיקת התושבות על מנת לוודא שהברגים המחברים את התושבת לרצפת המכון תקינים וסגורים, וכל שאר החלקים אשר לא פורטו לעיל.

ג. במידת הצורך, יבוצעו תיקונים, שיפוצים והחלפת חלקים, בין אם ביצוע העבודה מתאפשר במקום או בבית מלאכה. פירוק החלקים וההובלה למפעל, אצל היצרן או ביח"ר מוכר לצורך תיקונים, והרכבה לאחר התיקון, יבוצעו על חשבון הקבלן. בתקופת האחזקה כל התשלומים יהיו על חשבון הקבלן שסיפק את המשאבה.

ד. בעת שהמשאבה מפורקת או נמצאת בתיקון, הקבלן ידאג לנקוט בכל האמצעים למניעת גלישות קולחין. כולל התקנת משאבה חליפית לעבודה שוטפת עד להשבת המשאבה המקורית מתיקון, או משאבה חדשה תחתיה במידת הצורך.

ה. החלפת שרשראות הרמה וצנרת מובילה של המשאבה על פי הוראת הממונה, על חשבון הקבלן.

6.5 צביעת חלקי מתכת – פעם בשנה

א. אחת לשנה, במועדים שיתואמו מראש עם הממונה, הקבלן יצבע את כל חלקי המתכת בכל אחד ממכוני הביוב, לרבות עמודי הגדר והשער של המתקן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יצבע תיקוני צבע במשך כל השנה בהתאם לצורך ועפ"י הוראות הממונה.

ב. **אופן ביצוע הצביעה כדלקמן:**

1. צבע היסוד והחלודה יוסרו במברשת פלדה ויצבעו בחובר "נוברוקס" או שווה ערך.

2. השכבה העליונה תבוצע בצבע יסוד – אדום.

ג. אספקת כלי העבודה, החומרים והצבעים תהיה על חשבון הקבלן.

6.6 מערכת החשמל – עבודות שבועיות

א. אחזקת לוחות חשמל תעשה ע"י חשמלאי מוסמך.

1. ניקוי האבק וסילוק מכשולים בסביבת הלוחות – לפחות אחת לשבוע.

2. ניקוי משטחי האלקטרומגנט והחלפתם במידת הצורך - לפחות אחת לשבוע.

3. חיזוק כל הברגים והחיבורים, ידיות הלוח, סגירת הפנלים – לפחות אחת לשבוע.

4. בדיקת כיוון יתרת הזרם במתנעים, זמזום המתנע, מגעי המפסקים ובידוד השנאים – לפחות אחת לשבועיים.

5. בדיקת איטום צנרת מוליכה בלוחות החשמל למניעת כניסת גזים מבורות השאיבה לתוך הלוחות.



6. על הקבלן חלה חובת רישום התופעות והעבודות הנ"ל ביומן מכון הביוב.
7. חובה להחזיק תוכניות חשמל של הלוחות בתיק ניילון צמוד ללוח.

6.7 אחזקת מבנים

במסגרת עבודות האחזקה :

תוך 90 יום מיום החתימה על ההסכם ותחילת העבודות, הקבלן יבצע עבודות ניקיון, לרבות חצר המכון, דרכי הגישה, שילוט, אחזקה וצביעה בכל מכוני השאיבה. במידה והקבלן לא יבצע את עבודות הניקיון, הצביעה, האחזקה ותיקון השערים והגדרות, המועצה תעסיק קבלן אחר לביצוע עבודות אלה ותקזז את כל הוצאותיה, לרבות עלות העבודות ובצירוף הוצאות תקורה בשיעור של 30% מהעלויות, מהתמורה המגיעה לקבלן מהמועצה.

1. ניקוי המשטחים החיצוניים והחיבורים מאבק ולכלוך.
2. בדיקת ההארקות, בידוד המנועים, חיזוק החיבורים, הדקי המנוע.
3. רישום העבודות ביומן העבודה.

6.8 אחזקת כבלים - רבע שנתי (אחת ל-3 חודשים)

במסגרת עבודות האחזקה :

1. חיזוק ברגי החיבור למפסקים ולמנוע, סולמות כבלים.
2. בדיקת "מגר" לבדיקת הבידוד.
3. רישום בעבודות ביומן העבודה.

6.9 אחזקת מערכת מאור – חצי שנתי

העבודות הרשומות מטה יבוצעו אחת לשישה חודשים :

1. ניקוי נורות ובתיהן.
2. חיזוק ברגי החיבור.
3. רישום העבודות ביומן העבודה.

6.10 גנרטור חירום

הקבלן יהיה אחראי על התקנה וחיבור של גנרטור חירום לתחנת שאיבה, אשר מסיבה כלשהי הופקה הזרמת החשמל **(על הקבלן להחזיק גנרטור כחלק מהציוד למתן שרות)**

הדברת עשביה ופינוי גבבה במכוני שאיבה ומוצאי צינורות גלישה.

במהלך השנה במועדים שיתואמו עם הממונה ועם נציגי הישובים בהם ממוקמים מכוני השאיבה, יבוצע ריסוס בחומר קוטל עשבים. סביב מכוני השאיבה ובורות הרקב ובתחום החצר. גבול שטח הריסוס יהיה לפחות 5 מ' מחוץ לקו גדר, ברדיוס של 3 מ' מקצה צינור הגלישה, ובדרך ברוחב 4 מ' המקשרת בין המכון לקצה צינור הגלישה. חומרי הריסוס והריכוזים יאושרו ע"י הממונה. במידה והתגלה גידול חוזר בשטח שרוסס, יחזור הקבלן על הריסוס פעם נוספת עד לקטילה מוחלטת של העשבייה. לא יורשה גידול עשבייה או צמחייה אחרת בשטח מכוני השאיבה, בורות הרקב ובקצות צינורות הגלישה וכן פינוי הגבבה (כולל מגבונים) לאתר אשפה מוסדר.

על אף האמור לעיל, יבוצעו עבודות ניקוש עשבים וצמחים סביב מכוני השאיבה, לרבות בדרכי גישה למכוני השאיבה, בשוחות ובדרכי הגישה לקווי ולבורות הביוב, ו/או לקווי הסניקה, והוצאת שורשים משוחות, לצורך טיפול וביצוע עבודות נדרשות בהתאם למכרז זה.

במהלך התקופה המועצה תירכוש ותתקין מערכת ממוחשבת בכל תחנה אשר בה ידווח הקבלן על הגעתו לתחנה ועל ביצוע העבודות.

8. קווי סניקה

האחריות על אחזקת קווי הסניקה הינה על הקבלן, אשר מבצע עבודות שאיבה ואחזקת קוויים של המועצה. צינור הסניקה, מהמשאבה ועד לחיבור קו הסניקה מחוץ למכון, באחריות הקבלן. על הקבלן לבצע סיור לאורך הצינור ולבצע בדיקת שסתומי לחץ אחת לחודש, ריסוס עשביה ברדיוס היקפי של 2 מטר ממרכז השסתום.



בכל מקרה של פיצוץ בקו הסניקה או בקו הגרביטציה חלה על הקבלן חובת דיווח למהנדס המועצה, ו/או למי מטעמו, וחלה עליו חובת ליווי הקבלן שהוזמן לתיקון הקו. לאחר התיקון ולפני כיסוי הצינור, הקבלן-המציע יבצע הפעלה של המכון ויבדוק תקינות וביטול נזילות.

אחת לחודש תבוצע בדיקת מעבר מים בקווי סניקה וגרביטציה, וכן בדיקה של השוחה שאליה מגיעים המים ולוודא שיש זרימה תקינה וחופשית של המים.

9. על הקבלן ללמוד תוואי צינורות הגלישה והסניקה בכל הישובים ולסמנם בכדי למנוע פגיעה ממעבר של כלים כבדים.

10. צילומי קווים ביוב – בעת צילומי קווי ביוב, שטיפת הקו יהיה על חשבון הקבלן.

11. שילוט מכונים

על הקבלן להתקין שילוט בכל מכון שאיבה, ומידות השלט יהיו בגודל 80/60 ס"מ ובעובי 3 מ"מ, עשוי פרספקס. השלט יותקן בצד הפנימי של שער המכון, ובמידה ומותקן כבר שלט – על הקבלן לתחזקו באופן שיהיה נקי וברור בכל תקופת האחזקה.

12. מערכת התראות

באחריות הקבלן ועל חשבונו להתקין ולתפעל מערכת אלחוטית המעבירה הודעות ומתריעה על תקינות ותקלות במכוני השאיבה, המערכת תחובר למחשב במועצה ותעביר התראות לטלפון הנייד של מנהל המחלקה או מי מטעמו.

13. איש קשר של הקבלן יהיה זמין בכל עת לקריאות ממערכת ההתראות וקבלת הודעות ממוקד המועצה, ו/או מכל בעל תפקיד שיוסמך לתפקיד זה, לרבות נציגי וועדי ישובי המועצה, בנושא סתימות וגלישות ביוב. איש הקשר יצויד בטלפון נייד ובטלפון קווי נוסף לשעות הלילה.

14. זמן תחילת העבודה לשחרור סתימות ו/או לטיפול בגלישות ביוב ו/או לתיקון תקלות במכוני השאיבה לא יעלה על שעתיים מזמן הקריאה.



נספח ב' - תיאור העבודות והמפרטים הטכניים לעבודות

אחזקת רשת הביוב, שחרור ופתיחת סתימות

1. כללי

מפרט זה כולל את דרישות הביצוע של אחזקת רשת הביוב, פתיחת סתימות ושאיבת ביוב מבורות רקב, מקלטים, תעלות בשטח השיפוט של המועצה וכיוצ"ב. העבודה כוללת שאיבת בורות ביוב, שטיפה ואחזקת קווים בהתאם לתוכניות העבודה. המועצה יכולה לשנות את תוכנית העבודה לפי סדרי עדיפויות. במקרים דחופים של גלישת בורות או סתימות בקווים בימי העבודה המוגדרים יפעיל הקבלן משאית נוספת ולא יחדל מביצוע עבודות האחזקה כמתוכנן. למועצה שמורה הזכות לפצל את העבודות המתוארות במפרט זה ליותר מקבלן אחד.

2. תיאור העבודה

- א. שאיבת ביוב מתעלות, מבורות רקב, ממקלטים, מבורות ביוב בתחום שיפוט המועצה, ברשות הרבים ובמגרשים פרטיים, הכל על פי הנחיות של המנהל. טיפול בקריאות, שחרור סתימות וגלישות ביוב יבוצעו בכל שעות היממה ובכל ימות השבוע, למעט שבתות וחגים.
- ב. על הקבלן לגלות שוחות ביוב נסתרות במקרים בהם אכן יש כאלו, ולאחר גילויים להגביהם בהתאם תנאי השטח. בנוסף, על הקבלן לבטל שוחות ככל שיידרש.
- ג. שטיפת ופריצת סתימות בצנרת הביוב של קווים מאספים, ציבוריים, ופרטיים לפי הוראת המנהל, תבוצע בעזרת סילון מים בלחץ גבוה, ניקוי ושאיבת שוחות בקרה בכל העומקים מנוזלים, מוצקים וכל סוג פסולת מצטברת.
- ד. טיפול במערכת הניקוז - העבודה תכלול הרמת הרשת, ניקוי ידני של הבור ושטיפה במידת הצורך.
- ה. הקבלן ישטוף, ינקה, יפרוץ וישאב סתימות בצנרת הביוב ובשוחות הבקרה. את כל הפסולת והבוצה יסלק הקבלן לאתר מורשה שיקבע ע"י מנכ"ל המועצה.
- ו. במקרה של סתימות קשות ינתק הקבלן קווים משניים עם פקקים פנאומטיים, יפרוץ וישטוף בסילון מים, ישאב ינקה ידנית את שוחות הבקרה ויפעיל את הקו וכל זאת בתיאום עם מהנדס המועצה.
- ז. לאחר סיום פתיחת הסתימה, הקבלן ישטוף במים נקיים את קטע הרחוב שזוהם במי הביוב.
- ח. במידת הצורך, ו/או לדרישת המנהל, הקבלן יחליף חוליות, טבעות ומכסי ביוב על חשבונו.

3. ציוד לעבודה

- א. המשאיות והציוד אשר הקבלן יפעיל לצורך ביצוע העבודה יהיו משנת ייצור 2020 ואילך.
- ב. מתקן משולב המורכב על משאית במשקל כולל של 15-19 טון המאפשר פריצת סתימות ושאיבה זו זמנית כאשר כל הציודים הסובבים (משאבת לחץ, משאבות וואקום, מפוח וכד') יונעו ללא צורך בחיבור חשמל או מקור כוח חיצוני אחר.
- ג. על המשאית יורכב מתקן שיכלול את הציוד הבא:
 1. משאבת לחץ גבוה בעלת ספיקה של 250 ליטר/דקה בלחץ של 100 אטמ' לפחות.



2. מיכל מים נקיים לפריצת סתימות.
3. צינורות לחץ באורך 100 מ' לפחות.
4. מיכל וואקום נפרד לאחסון הביוב הנשאב בנפח של 5 מ"ק לפחות.
5. משאבת וואקום שתאפשר יניקה מעומק 10 מטר לפחות. (קיימים מכוני שאיבה בעומק של 10 מ')
6. צינור שאיבה גמיש בקוטר 4" ובאורך 30 מ'.
7. צינור שאיבה גמיש בקוטר 6" ובאורך 30 מ'.
8. פקקים פנאומטיים לחסימת דרכי המוצא של שוחות בקרה בקטרים מ"6 עד 20".
9. דליים וחבלים להוצאת מוצקים, חול, אבנים וחומרים אחרים.
10. סולמות תקינים.
11. ציוד בטיחות והוראות בטיחות בעבודה כמפורט בסעיפים 5,6,7, ו 8 על כל סעיפיו.

ד. צוות העבודה

1. צוות העבודה יכלול נהג משאית ומפעיל לציוד שיהיו בעלי ניסיון בהפעלת הציוד המותקן על המשאית ועברו הכשרה והדרכת בטיחות ע"י המוסמכים לציוד זה.

4. תיאור העבודות ודגשים מיוחדים

- א. עבודות האחזקה ושטיפת הקווים יתבצעו לפי תכנית עבודה, ותפוקת העבודה המינימאלית ליום עבודה של משאית וצוות עובדים לא תפחת מ-500 מטר.
- ב. במקומות שאין למשאית הביוב גישה לאתר פתיחת הסתימה, הפתיחה/השחרור של הסתימה תבוצע באמצעים ידניים או מוטוריים מתאימים.
- ג. במכוני הביוב יש לבצע שאיבה פעם בשנה לכל הפחות, ובמידה והקבלן לא יבצע זאת כלל, ו/או שלא על פי המפרט ו/או שלא בזמן שנקבע, המועצה תהא רשאית לבצע עבודות אלה בעצמה או באמצעות קבלן אחר, ותהא זכאית לקזז את מחיר העבודה + בתוספת הוצאות תקורה בגובה של 30% מכל תמורה המגיעה לקבלן מהמועצה.
- ד. **בורות רקב** - לפני תחילת השאיבה יש לעצור את הזרמת הביוב באמצעות פקק פניאומטי, ו/או להטות את זרימת הביוב, ולשאוב את כל הבור עד התחתית. חידוש הזרמת השפכים לבור בגמר ביקורת וקבלת אישור המנהל.
- ה. **שחרור סתימות** – הקבלן יבצע שחרור סתימות בכל ימות השבוע ובכל שעות היממה, למעט הזמן שבין עד שעה מכניסת שבת/חג לעד שעה אחרי צאת שבת/חג, וזאת תוך שעתיים מזמן קריאה. במקרים דחופים שחרור הסתימות יבוצעו באופן מידי בכל תנאי שטח, וגם כאשר תאי הביוב מכוסים או מוסתרים אז יהיה על הקבלן לחשוף ולגלות את תאי הביוב ולבצע את העבודות הנדרשות. בתום כל עבודה יודא הקבלן זרימה בלתי מופרעת של שפכים למרחק של 100 מטר לכל הפחות.



1. בקווי גרביטציה כולל קווי אסבסט חלה האחריות על הקבלן על כל תקלה שתהיה, ויהיה עליו לתקן את התקלה מידית.

2. במידה והמועצה תחליט על ביצוע העבודות לפי סעיף 1 או 2 בטבלת הסיכום, על הקבלן לבצע ניקיון יסודי ושטיפה כללית בלחץ של כל מערכות הביוב, מקיר לקיר ועד אגני החמצון, כולל אגני החמצון, או עד למכון השאיבה (כולל מכון השאיבה וקו הגלישה) לפחות פעם אחת בשנה, תוך ניכוש וניקוי המערכות האמורות מעשבים, שורשים וגופים זרים אחרים כלשהם.

ח. הקבלן ביחד עם מהנדס ומנכ"ל המועצה יערכו תוכנית עבודה שנתית תוך 30 יום מיום החתימה על ההסכם. התוכנית תפרט ביצוע של כל עבודות השטיפה הכללית במהלך כל השנה מחולקת לחודשי עבודה. שינויים בתוכנית יעשו רק באישור מנהל המחלקה בלבד. אי ביצוע תוכנית העבודה שנערכה, תואמה, אושרה והוגשה לביצוע יגרור קנס כספי של מחיר העבודה (המחיר לחודש המוצע ע"י הקבלן לאותו סיווג כפי שרשם בהצעת המחיר בתוספת קנס של 30% ממחיר זה). במידה וחלף חודש הביצוע לפי התוכנית, העבודה תתבצע בחודש אחרי והקנס לא יבוטל.

5. בטיחות בעבודה

א. בשום מקרה לא באים המפרטים הכוללים בפרק זה להפחית או להסיר מאחריות הבלעדית של הקבלן לבטיחות עובדיו, וכלפי כל אדם אחר העלול להיפגע עקב העבודות המבוצעות ע"י הקבלן.

ב. העבודות תבוצענה בהתאם לכלל כללי הזהירות והבטיחות ובהתאם להוראות המכון לבטיחות של משרד העבודה: חוק ארגון ופיקוח, התשי"ד 1954, פקודת הבטיחות בעבודה תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה התשנ"ז-1997, תקנות בטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו ועל פי כל דין. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, עובדיו, קבלני משנה, ספקים וכל אדם אחר מטעמו.

ג. על הקבלן לדאוג שהעובדים העוסקים בעבודות הנ"ל יקבלו תדריך מוקדם על כל אמצעי הזהירות אשר יש לנקוט וכן תדרוך לשימוש באביזרי הבטיחות השונים. כמו כן, על הקבלן לוודא שברשות כל צוות העובדים העוסקים בעבודות הנ"ל יהיה הציוד המתאים, כגון: רתמות, מגפיים, כפפות, כובעים, מסכות עם אספקת אויר צח, מכשיר לגילוי גזים רעילים, מסכות עם מיכל אויר דחוס וחליפות מגן חד פעמיים מ-פי,וי,סי.

ד. על הקבלן חובה לוודא כי המקום לביצוע העבודה נשוא מכרז זה הוכן כראוי, וישנו במקום כל הציוד המתאים וזאת טרם ביצוע העבודה, ועליו לנקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות ובעת ביצוען, לרבות על הקבלן לשלט ולגדר את המקום כולל הצבת ציוד מגן.

ה. הקבלן יהיה אחראי לשמירת כללי הבטיחות כמפורט בפקודת הבטיחות בעבודה (תש"ל-1970), ולהדרכת עובדיו בהתאם לתקנות ארגון ופיקוח על העבודה "מסירת מידע והדרכת עובדים"-1999.

ו. על הקבלן להעמיד לרשות עובדיו את כל הציוד המתאים לביצוע העבודות בבריכות הביוב ולעמוד בכל התנאים הקבועים בסעיפים 90-92 להוראות פקודת הבטיחות התש"ל 1970 (סעיף-90 יציאה ממקום מוקף, סעיף-91 כניסה למקום מוקף, סעיף-91 נקיטת אמצעים, סעיף-92 ציוד לנשימה ולהנשמה) ובכל דין.



6. ציוד בטיחות

- א. ברשות כל צוות העובדים העוסקים בעבודות הנ"ל ימצא ציוד הבטיחות בהתאם לדרישות משרד העבודה, החוק והתקנות.
- ב. הציוד יכלול את כל המכשירים הדרושים להבטחות בטיחות העבודה בכבישים ובתוך שוחות בקרה של מערכת הביוב כגון:
 - ג. מסכות עם אספקת אויר צח.
 - ד. מסכות עם מיכל אויר דחוס.
 - ה. מכשיר לגילוי גזים רעילים ומסוכנים וחסר חמצן (AUTOCAL או שווה ערך).
 - ו. מפוח המיועד לאוורור מאולץ של שוחות.
 - ז. חגורות בטיחות וחבל הצלה, כובעי מגן, מגפיים, כפפות גומי, סרבליים וחליפות מגן חד פעמיות מפי,וי,סי, פנסים מתאימים, סולמות תקינים.
 - ח. שלטי אזהרה לעבודה בכבישים, גופיות זוהרות, מחסומי אזהרה לגידור שוחה/חפירה. פנסים מהבהבים וכו'.
 - ט. בכל אתר עבודה יחזיק הקבלן ציוד עזרה ראשונה, בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה)

7. אמצעים בהם יש לנקוט לפני תחילת העבודה בשוחות קיימות

- א. לפני הכניסה לשוחה קיימת יש לוודא שאין בה גזים רעילים או מזיקים כמו כן יש לבדוק את ריכוז החמצן ולרשום את התוצאה ביומן העבודה. בנוסף מומלץ כי השוחה תאוורר תמיד ע"י מפוח.
- ב. יש לפתוח שוחות לאוורור הקו, בכל מקרה יש לפתוח שוחה אחת מכל צד (לפני ואחרי) השוחה שבה עובדים.
- ג. במקרה שנתגלה גז רעיל בשוחה, בכל עומק שהוא, או ימצא כי חסר חמצן, יש לאוורר את השוחה בעזרת מפוח עד שיסולק כל הגז וימצא בה חמצן במידה מספקת.

8. אמצעים בהם יש לנקוט בעת העבודה

- א. יש להיכנס לשוחה קיימת שעומקה מעל גובה כתפיו של העובד עם מסכת אויר צח או לחילופין עם מסכה ובלון אויר דחוס (מלא) לנשימה.
- ב. יש להיכנס לשוחה/חפירה בעזרת סולם תקין.
- ג. אין להיכנס לשוחות בקרה קיימת, אלא אם כן נמצא אדם אחד לפחות מחוץ לשוחה.
- ד. אדם היורד לשוחה קיימת יהיה קשור בכל מקרה ברתמות בטחון ואדם נוסף יחזיק בהן למעלה כך שיוכל להוציאו מיד במקרה של פגיעה או הרגשה ברע.



ה. אדם היורד לשוחה קיימת יצויד במגפי גומי, כפפות וחליפת פי.וי.סי. חד פעמית. יש לגדר על ידי מחסומי אזהרה כל שוחה בהם עלול אדם או כלי רכב ליפול.



נספח ג' - תקציר בטיחות

נספח הבטיחות בא להוסיף ולהדגיש את חשיבות הנושא. בכל מקרה על הקבלן לנהוג לפי כל התקנות והנהלים הנדרשים על פי החוק.

ראה הצהרה והתחייבות בסעיף 28 להסכם.

נהלים לבטיחות בעבודה במתקני טיפול בשפכים

1. כללי

העבודה השגרתית כרוכה בסיכונים רבים לצוות, במידה והיא אינה מבוצעת לפי כללי הבטיחות ובמידה ואין את מיטב הציוד לביקורת גזים, ציוד מגן אישי מתאים וכו'. על פי רוב, תקלות אינן "קורות", הן "נגרמות". נוהלי הבטיחות בעבודה ואופן השימוש האמין בכלים ובציוד מיועדים להקנות לכל העובדים מידע וידע בטיחותיים על מנת להבטיח את ביצוע העבודה הדרושה ללא פגיעה או ללא אובדן במשאבים אנושיים וכלכליים כאחת. המוסד לבטיחות ולגהות, ליד משרד העבודה פרסם חוברת של "נהלים לבטיחות בעבודות ביוב, 1975, וכן "מערכות ביוב, בטיחות וגהות" אוקטובר 1998, מרבית ההמלצות בפרק זה מבוססות על החומר הנזכר. יש לעמוד בקשר עם מוסד זה ולהשיג את כל הפרסומים העדכניים הרלוונטיים בעבודה עם מערכות ביוב ולעבוד על פי נהליו.

2. הסיכונים הפוטנציאליים בעבודה

ניתן לחלק את הסיכונים הפוטנציאליים בעבודה במערכות ביוב באופן כללי לקבוצות הבאות:

א. פגיעה פיזיקאלית.

ב. הידבקות הגוף בגורמי מחלות.

ג. סכנות מגזים או אדים מסוכנים ומחוסר חמצן.

ד. סכנות רדיואקטיביות

3. דרכי ההימנעות מפגיעה פיזיקאלית

ההימנעות מפגיעה פיזיקאלית מתחילה במיומנות גבוהה באחזקה: יש להחזיר כלי עבודה למקומם ולא להשאירם מפוזרים בשטח, יש להתקין שלטי אזהרה, גידור וכדומה ליד מקום המפגע וכל הנדרש למניעת סכנה.

א. עבודה בשוחות ומתקנים – יש לנהוג לפי כללי הזהירות המפורטים בהוראות המוסד לבטיחות ולגהות, כאשר מבצעים עבודות בשוחות ביוב או בכל מתקן עמוק אחר. באופן כללי יש לראות כל שוחה ומתקן ביוב אחר, שעומקם הוא מעל ל 1 מטר וכן כל שוחה בעלת קוטר "24 או יותר כ"מסוכנת". כאשר נכנסים למקום "מסוכן" יש להקפיד שהעובד הנכנס ילבש ציוד מגן אישי ויענוד חגורת בטיחות עם חבל הצלה ושני עובדים נוספים יישארו בחוץ במצב הכן לחילוץ.

ב. הארה – יש להשתמש באמצעי הארה מוגנים מפיצוץ בעת עבודה במתקנים חשוכים, רצוי להשתמש במידת האפשר במראות הנותנות הארה טובה ובטוחה.

ג. הימנעות מפגיעה חשמלית – יש לדאוג שהארקה של כל הציוד החשמלי תהיה תקינה. יש להקפיד שכל כלי העבודה החשמליים יהיו מבודדים. כאשר מבצעים עבודות בציוד שהמפסק



שלו מרוחק, יש להתקין במפסק כרטיס אדום, למנוע את הפעלת הציוד בזמן התיקונים. על העובד המטפל בציוד חשמלי לנעול נעלי גומי.

ד. **סולמות** – יש להתקין מסביב לסולמות אנכיים בגובה שמעל ל-3 מ' כלוב רשת, כך שהאדם המטפס על הסולם יהיה בתוך הכלוב ויהיה מוגן.

ה. **ציוד לכיבוי שריפות** – יש להקפיד על כך שליד כל מתקן חשמל יותקן מטפה עם דו תחמוצת הפחמן או פחמן טטרה - כלורי.

4. **דרכי הימנעות מהידבקות בגורמי מחלה**

העובדים הבאים במגע עם השפכים חשופים לכל המחלות העלולות להיות מועברות על ידי השפכים, לרבות קדחת טיפואידי ופרה טיפואידי, דיזנטריה אמבית ומחלות מעיים אחרות. כמו כן קיימת סכנת היפגעות מטטנוס ומחלות עור.

עזרה ראשונה – במקרה של תאונה יש להגיש עזרה ראשונה ולהתפנות לטיפול רפואי. יש להתקין ברכב העבודה ובמשרד תיקי עזרה ראשונה. יש להקפיד במיוחד למרוח יוד על כל שריטה או חתך. יש להעביר את כל העובדים קורסים לעזרה ראשונה במגן דוד אדום.

ציוד מגן – הציוד האישי הדרוש לעבודה בביוב מפורט בחוברת של המוסד לבטיחות ולגהות. הציוד חייב להגן על העובד מפני מגע עם השפכים ומפני פגיעות פיזיקאליות באברי הגוף השונים בעת ביצוע העבודות. הציוד כולל קסדת מגן, סרבל, משקפי מגן, מגפי גומי עם כיפת מגן, כפפות מגן מגומי, מגני ברכיים, חגורת בטיחות וחבל הצלה, מסכת גז עם מסנן ומגפיים גבוהות מעל הברך.

הרגלי העובדים – אין לעשן או לאכול בתוך מתקני הביוב. על העובדים לשטוף את ידיהם היטב לפני כל פעולה הכרוכה במגע באזור הידיים והפה, כמו עישון או אכילה. יש להתקין במקומות המרוחקים מברזי מים, מתקן עם משחת ניקוי נוזלית לניקוי הידיים. יש להשתמש בספלי נייר חד פעמיים לעובדים.

סיכונים ביולוגיים – מתקני הביוב משמשים באופן פוטנציאלי מקום משכן לעכברושים. כמו כן קיימים במערכת הביוב מספר אלמנטים שיכולים לשמש כמוקד דגירה ליתושים ולזבובים, בעיקר האשפתונים ומתקנים לטיפול ויצרת בוצה. בעלי חיים אלה עלולים להוות מטרד אסתטי, אולם עיקר הסכנה נובעת מכך שהם מהווים אמצעי "פיזור" מחלות מידבקות, מכל הסוגים. יש להקפיד על השמדה כללית של העכברושים לאורך כל המתקנים שבמערכת לשמור על ניקיון האשפתונים וסביבתם, על כיסוח העשב השוטה ועל ביצוע הריסוסים המתאימים ובזמן.

5. **גזים מזיקים באזורים דלים בחמצן**

מערכות ביוב הינה אזור הדל בחמצן, ובעיקר המתקנים המעבירים שפכים גולמיים מכילה חומרים רבים במצב צבירה גזי או אדים שנובע מפרוק חומרים אורגניים, מריאקציות כימיות בין נוזלים שונים בביוב, או כתוצאה מכניסת שפכים מזוהמים מבתי מלאכה ותעשיות. חלק מהגזים הם דליקים ו/או רעילים. כאשר גזים דליקים מתערבבים עם אוויר, הם עלולים להתפוצץ. קיים "תחום התפוצצות" לכל גז דליק, כאשר היחס בין כמות הגז הדליק לאוויר מצוי ב"תחום התפוצצות" עלולה לחול התפוצצות שתפגע קשות באדם המצוי בסביבה ומתקן עצמו. למרבית הגזים יש ריח פחות או יותר אופייני וריח הביוב הנו ערבוב הריחות השונים. אי לכך קשה לזהות ריח מסוים ספציפי על מנת לזהות גזים רעילים או דליקים, יש להשתמש במכשירי מדידה מתאימים.



הפעילות הביוכימית המתרחשת במערכות הביוב צורכת חמצן רב. לעיתים עלול האוויר שמעל לשפכים, להכיל חמצן בריכוז מופחתים. החמצן באוויר האטמוספרי מצוי בריכוז של כ- 21%. אוויר בריכוז חמצן שלמטה מ- 17% מתחיל להיות מסוכן, ירידה דרסטית לריכוז חמצן של 8% או פחות מזה, משמעותה גרימת חנק ומוות תוך זמן קצר ביותר. בחוברת של המוסד לבטיחות ולגהות קיים פירוט נרחב יותר של תכונות רעילות והתפוצצות של מרבית הגזים העלולים להימצא במתקני ביוב.

המקומות הפוטנציאליים מבחינת יצירת אווירה "מזיקה" הם כדלקמן:

1. תאי יניקה של משאבות

2. תאים סגורים.

בכל פעם שיש להיכנס לאחד המקומות הנ"ל ובעיקר למקומות סגורים או תאי יניקה או שוחות ביוב, יש לבדוק לפני הכניסה את האוויר, באמצעות מכשירי מדידה או באמצעים פשוטים מקובלים. כפי שצינו קודם אין לעשן כאשר נמצאים באחד המקומות המסוכנים ובעיקר כאשר נכנסים לתא סגור. אין להיכנס למקום "המסוכן", כאשר ריכוז הגזים הרעילים הוא מעל למותר, כאשר ריכוז הגזים הדליקים הוא מעל ל- 25% מהגבול התחתון של תחום ההתפוצצות, או כאשר ריכוז החמצן הוא מתחת ל- 17%. בכל מקרה כזה יש לדווח למפקח או לראש הצוות ולבצע את פעולות הדרושות על מנת לטהר את האוויר. במקרי חירום כמו בהצפות, יש לצייד את העובדים במכשירי נשימה ויש לעבוד עם כלים העשויים מחומרים שאינם יוצרים ניצוצות (נתך של בירליום, נחושת). יש לעבוד בזהירות על מנת למנוע הצתה. מכשירי המדידה השונים מפורטים בחוברת של המוסד לבטיחות ולגהות. בחוברת זו מפורטים גם מכשירי הנשמה מומלצים.

6. בטיחות בעבודה במערכת הכלרה

גז הכלור הוא רעיל מאוד וקורוזיבי באטמוספירה הלחה. ריכוזי כלור נמוכים ביותר באוויר גורמים לשיעול כבד. ריכוזים של 40-60 ח"מ עלולים להיות קטלניים. יש להדריך את העובדים בהפעלה בטוחה באחזקה, לפי הוראות היצרן. עליהם להיות ערניים לדליפת כלור. יש למקם את מסכות הגז במקום גישה מתאים ונוח.

יש לבדוק בצורה שגרתית דליפת כלור, ליד כל חיבור ומגוף. בדיקה זו תעשה באמצעות מטלית טבולה באמוניה. קבלת עשן של אמוניות כלוריד מורה על כך שיש דליפה. בעת הבדיקה יש להימנע ממגע בין באמוניה למגופים משום שחומר זה פוגע בציפוי.

דליפות ממגופים ניתן לעצור על ידי הידוק העטיפה. יש לתקן מיד כל דליפה קלה ביותר בגלל הקורוזיביות הגבוהה של גז זה על כל העובדים להכיר את מספרי הטלפון של ספקי הכלור, למקרה חירום של דליפות חזקות.

יש להקפיד על כך שמכלי הכלור יהיו תמיד באווירה קרה ויבשה.

יש למנוע הצטברות טיפות וחשיפה לשמש ולחימום ישיר. יש להרחיק חומרים דליקים.

אין להכות על פני הכלים. יש להיזהר בזהירות מכלים בעת ההחלפה, באמצעות מכשיר ההרמה, ובשום מקרה לא להשליך מכלים על הארץ. לשם פירוק מגופים וחיבורים, יש להשתמש במכשירי עבודה קטנים. בכל מקרה אין להשתמש במפתחות גדולים מ- 15 ס"מ.

7. הימצאות חומרים רדיואקטיביים



במקרה שמוסד מסוים באזור משתמש בחומרים רדיואקטיביים, יש לשער שלא תהיה צפויה סכנה לבריאות הציבור, משום שהשימוש בחומרים רדיואקטיביים הנו על סמך אישורים מיוחדים, הניתנים אך ורק לאחר שנגקטו כל האמצעים המבטיחים שהשאריות הרדיואקטיביות לא יגיעו לביוב בריכוזים מסוכנים. במקרה של תקלה כלשהי במתקנים שבהם משתמשים בחומרים רדיואקטיביים, יש להודיע מיד למשטרה, לתחנת כיבוי אש העירונית, למשרד להגנת הסביבה ולמחלקת הביוב של המועצה. אלה יבקשו עזרה מקצועית מהמכרז למחקר גרעיני – נחל שורק.

יש לפקח על כל אותם מוסדות שישתמשו בחומרים רדיואקטיביים, בצורה חמורה ביותר ולהתייחס אליהם כמו אל מפעל תעשייתי העלול להזרים בשפכיו חומרים רעילים.

8. עזרה ראשונה

ציוד ההצלה שחייב להיות במכון כולל:

- א. חגורת בטיחות – על העובד לחגור אותה בעת עבודתו במתקנים עמוקים.
- ב. חבל הצלה – כושר העמסה 300 ק"ג, לפחות 15 מטר אורך.
בקצה החבל יהיה אמצעי קשירה, לחגורת הבטיחות של העובד הנכנס למתקן הביוב.
- ג. אלונקה מתקפלת.
- ד. ארגזי עזרה ראשונה – ארגז אחד בבניין המרכזי וארגז אחד נוסף ברכב השירות. ארגזים אלה יכילו את כל החומרים לטיפול ראשוני.
- ה. מכשיר לאספקת חמצן השימוש בו יהיה בכפוף להוראות העבודה ועל ידי אנשים מודרכים ומוסמכים לכך. בנוסף לציוד הצלה זה, חייבים להיות בבניין מרכזי לפחות 3 סטים של ציוד מגן אישי כמפורט. על כל עובדי הקבלן לעבור קורסים בעזרה ראשונה במגן דוד אדום ולהיות מאומנים בעיקר בהנשמה מלאכותית. צורת חילוץ עובד נפגע והטיפול הדרוש, מפורטים בחוברת של המוסד לבטיחות ולגהות. יש להכין הוראות קבע לחילוץ ולטיפול בהתייעצות עם המוסד לבטיחות ולגהות ועם מגן דוד אדום, ועל העובדים להכיר הוראות אלה ולפעול לפיהם בשעת הצורך.

9. סיכום הוראות בטיחות בעבודה

- א. במצב של חוסר הימצאות גזים מזיקים – האנשים הנכנסים למקומות הנ"ל, חייבים לחגור חגורת בטיחות עם חבל לפחות 3 אנשים חייבים להיות על פני הקרקע, במגע עם העובד שלמטה. אין לעשן בתוך המבנה ויש לעבוד עם נעלי עבודה שאינם יוצרים זיקים (מנתך בריליום – נחושת). יש לנעול נעלי גומי ויש להשתמש בתאורה "הבטוחה". יש לחזור על בדיקות נוכחות גזים במקרה של עבודה מתמשכת.
- ב. במצב של הימצאות גזים מזיקים או חוסר חמצן, יש להודיע על כך למנהל הצוות ויש לבצע אוורור מתאים של המקום ולהיזהר לא לגרום להתלקחות. לאחר שהמקום אוורר כראוי, יש לבצע בדיקות נוספות להימצאות גזים אם מתקבלות תוצאות מתאימות יש לפעול לפי המוזכר בסעיף א'.



ג. במצב שבו הבדיקות מראות על נוכחות גזים מזיקים אך קיים מצב חירום בגלל הצפה או כתוצאה מהיפגעות עובד יש לצייד את העובדים המטפלים במתקן במכשירי נשימה ויש לנקוט בכל האמצעים למנוע התלקחות ולהיות בכוננות גבוהה לחילוץ נפגעים.

ד. על העובדים להקפיד על לבישת הלבוש המתאים בעת עבודה במתקני ביו, בכדי למנוע את הידבקותם בגורמי המחלה שבביו. יש להקפיד על שטיפת ידיים לפני עישור ובגמר העבודה. יש להקפיד שכל העובדים יתקלחו בגמר יום העבודה ושיחליפו בגדים. יש למרוח יוד על כל שריטה או חתך. יש להקפיד על כביסת הבגדים המלוכלכים בתדירות גבוהה. על העובדים לעבור בדיקות רפואיות לפחות אחת לשנה. על העובדים לעבור קורסים של עזרה ראשונה וחייבים להיות הוראות קבע לפינוי ולטיפול בנפגעים.

10. בנוסף לכל האמור לעיל ומבלי לגרוע באמור לעיל מאשר הקבלן, כי עיין בהוראות בטיחות לעבודות קבלנים המצורפים לחוברת המכרז נספח ג', עיין ומכיר את תקנות הבטיחות בעבודה, נוהלי עבודה ב"מקום מוקף" בסעיף 91 לפקודת הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף), התשנ"ו-1996, חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ב-1954 ותקנותיו במלואן.



נספח ד' - התחייבות לקיום הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין בטיחות, תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ולשם שמירה על רכושו ורכוש אחרים.
2. הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח של העבודה התשי"ד-1954 פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף, התשנ"ו-1996; תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו, והוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות רבה וכי עליו מוטלת כל האחריות לכל תביעה שתוגש כנגדו ו/או כנגד המועצה וכל מי שמטעמה, עקב הפרת כל הוראה מהוראות כל דין ומהוראות אלה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחיבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנו ע"י כל רשות מוסמכת. לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד החינוך, המשטרה והמועצה האזורית שפיר. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות ותוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום ביצוע העבודה הרלוונטיות להסכם עליו הנו חתום.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים ומיומנים בלבד שעברו הדרכות בבטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כמו כן הקבלן יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכות, ואשר מכירים את נוהלי הבטיחות ורק בכפוף לכך שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. הקבלן לא יהיה רשאי בשום אופן להעסיק בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים וזאת מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם. המועצה האזורית שפיר רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל לרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכי יהיו תקפים, כל משך ביצוע העבודות וכי כל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכי תקינים וכי מה שדרוש בדיקות, נבדק ע"י בודק מוסמך תקופתי ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו הנם עובדים מיומנים ומקצועיים אשר עברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש, בהתאם להוראות הדין והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם בצוע עבודות מסוג העבודה נשוא ההסכם, (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן וכד') יוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב בביצוע העבודה לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש. כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן, ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש מתאים במקום העבודה.
9. הקבלן יסמן ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו במקרה הצורך, כאתר בנייה, כולל הצבת ציוד מגן – אזהרה על פי החוק כגון: מחסומים, זוהרנים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרור שלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, תאורה במשך הלילה, כיוון שהתנועה וסידור מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.
10. א. קבלן אשר מבצע עבודות ביוב כלשהן בנוסף לכל האמור לעיל מתחייב להדריך את עובדיו בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על עבודה "מסירת מידע והדרכת עובדים"-1999.
ב. כמו כן הקבלן מחויב להיות מצויד בכלים המתאימים לביצוע עבודות בבריכות ביוב ולעמוד בדרישות סעיפים 90-92 של פקודת הבטיחות בעבודה.
ג. לפני ביצוע עבודות במקום מוקף יש לבצע אוורור במקום המוקף בו תבוצע העבודה ולבדוק מצב האוויר במקום המוקף.
ד. להלן נוסח הוראות סעיפים 90 – 92 להוראות פקודת הבטיחות התשי"ל – 1970:

"90. יציאה ממקום מוקף"



כוות-איש תותקן למקום מוקף שאין דרך נאותה אחרת ליציאה ממנו, כוות-איש מלבנית או סגלגלה לא תפחת מארבעים ושישה סנטימטרים באורך וארבעים ואחד סנטימטרים ברוחב, וכוות-איש עגולה – מארבעים ושישה סנטימטרים בקוטר, ובמכלית או בציוד נע אחר – מארבעים ואחד סנטימטרים באורך ושלושים ושישה סנטימטרים ברוחב, ואם הכוהה עגולה – מארבעים ואחד סנטימטרים בקוטר.

סימוכין: 3

91. כניסה ממקום מוקף

לא ייכנס אדם למקום מוקף לכל מטרה שהיא אלא אם נתמלאה אחת מדרישות אלה:

3. האדם הנכנס לבוש מכשיר נשימה מתאם.

4. ננקטו כל האמצעים המעשיים לסלק אדים העלולים להיות שם ולמנוע חדירת אדים, וכל עוד לא הראה מבחן נאות שאין במקום אדים מסוכנים יהיה האדם הנכנס חגור חגורה שאליה מחובר לבטח חבל שקצהו החופשי מוחזק בידי אדם בחוץ.

92. ציוד לנשימה ולהנשמה

ג. מכשיר נשימה, מכשיר הנשמה, חבלים וחגורות נאותים יוכנו ויקוימו באופן שהגישה אליהם תהיה נוחה ויבוקרו לעיתים מזומנות.

ד. מספר מספיק מקרב העובדים יודרכו ויאומנו בשימוש במכשירים האמורים ובשיטת ההנשמה.

ה. קבלן ו/או מי מטעמו לא יעבדו במקום מוקף כהגדרתו בסעיף 88 לפקודת הבטיחות לפני שקיבלו "היתר עבודה למקום סגור" מהגורם המוסמך לתן היתר זה ועליו לקיים את כל הוראות תקנות הבטיחות העבודה (עבודה במקום מוקף) התשנ"ו – 1996 במלואן.

אני הח"מ מצהיר ומתחייב למלא ולקיים אחר כל האמור לעיל במלואו.

חתימת הקבלן



נספח ה' – נספח ביטוח

הרשות בנספח זה הינה; מועצה אזרחית שפיר ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה ו/או גופים המממנים את העבודות ו/או חלקן.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ה'1 לנספח** זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים") ובקשר לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, הפוליסה תהיה בתוקף, כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

2. אישור קיום הביטוחים יכלול ביטוחים הבאים: פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי; הביטוח יכלול ביטוח חריג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח וכן ביטוח חריג רכוש עליו פעלו במישרין עד לסך של 500,000 ₪ לכל אחד מהחריגים; פוליסה לביטוח חבות מעבידים בגבולות האחריות כפי הרשום בפוליסה של הקבלן (היה והקבלן לא מעסיק עובדים בקשר לעבודות, רשאי הקבלן להמציא אישור קיום ביטוחים ללא ביטוח זה) ופוליסה משולבת לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר.

3. בביטוחי הקבלן יחולו ההוראות הבאות:

1.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

1.2. ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות של הרשות על פי הפוליסות.

1.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

1.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי הרשות והמבטח מותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי הרשות.

1.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

4. בנוסף לאמור לעיל על הקבלן לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הנדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ביטוחי רכב; ביטוח חובה נדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/אש מורחב/כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי. מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו והפטור שלהלן בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

5. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, הקבלן יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות הרשות, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.

6. 14 יום לפני חתימת הרשות על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב הקבלן להמציא לידי הרשות, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו של הקבלן שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים, ולרשות תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהקבלן את ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הקבלן להמציא לידי הרשות אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

8. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לרשות כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

9. הקבלן פוטר במפורש את הרשות ואת כל הבאים מטעם הרשות מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש הקבלן, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.



10. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה. הקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהקבלן ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים.
11. לרשות הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי הקבלן לנדרש על פי נספח זה, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בנספח זה. הקבלן מצהיר כי זכות הרשות לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על הרשות ועל מי מטעם הרשות כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין.
12. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הקבלן, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדם.
13. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי הרשות ו/או כלפי מי מטעם הרשות, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
14. סבר הקבלן, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הרשות ו/או הבאים מטעם הרשות וכלפי כל מי שכלפיו התחייבה הרשות בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; ובביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת הרשות ו/או הבאים מטעם הרשות, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן, הוא הנושא באחריות כלפי הרשות ו/או הבאים מטעם הרשות ביחס לביצוע עבודות ומתן השירותים על פי הסכם זה במלואם לרבות עבודות ו/או שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את הרשות ו/או את הבאים מטעם הרשות בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע עבודות ו/או מתן שירותים על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.



נספח ה'1 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור _____:	אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור	מבקש האישור	מבוקש	מבוקש האישור	מבוקש האישור
מזמין עבודות ושירותים	עבודות אחזקה במכוני שאיבה וטיפול ברשת הביוב	שם :	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	שם : מועצה אזורית שפיר
		שם :	הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה ו/או גורמים מממנים	שם :
		ת.ז./ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.:
		מען	מען :	מען :

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופה					
302 – אחריות צולבת - 304 הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בודון - 315 כיסוי לתביעות מלי"ל - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור - 322 מבקש	₪		6,000,000	6,000,000			ביט		צד ג'

האישור מוגדר כצד ג' - 328 ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור יחשב צד ג' - 348 ביטול סייג רכוש עליו פעלו במשרין - 349 ביטול סייג רכוש בשליטה, חזקה, פיקוח									
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק - 319 מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידים של מעובדי המבוטח בזדון 328 ראשוניות	ש						ביט		אחריות מעבידים
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל /פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או	ש		4,000,000	4,000,000		מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת התקשרות			אחריות מקצועית משולב ביטוח חבות מוצר



מחדלי המבוטח – 325 מרמה ואי יושר עובדים – 327 עיכוב/שיהוי – 328 ראשוניות – 332 תקופת גילוי – 6 חודשים									
– 302 אחריות צולבת 304-הרחב שיפוי בגין מוצרי/פעילות המבוטח – 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור – 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח – 328 ראשוניות – 332 תקופת גילוי 12 חודשים	ש		4,000,000	4,000,000		מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת התקשרות	ביט		אחריות המוצר משולב ביטוח אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)

088 - תחזוקה ותפעול, 062 - עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:



נספח ה'

אישור קיום ביטוחים לשימוש מועצה אזורית שפיר
מכרז מספר 11/2024 אישור קיום ביטוחים בהסכם עם _____ בקשר מתן שירותים וביצוע עבודות אחזקה במכונני שאיבה לטיפול ברשת הביוב.
לשימוש מועצה אזורית שפיר

תאריך הנפקת האישור	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מעמד מבקש האישור	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	המבוטח	ממבקש האישור
מזמין עבודות	בכל רחבי מועצה אזורית שפיר	שם	שם : מועצה אזורית שפיר ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה גופים המממנים את העבודות ו/או חלקן
		ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
		מען	מען

נוספים כיסויים בתוקף	גבול האחרייות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחרייות או סכומי ביטוח שווי העבודה
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'					ביט		שווי העבודה
309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור	₪						גניבה ופריצה
313 - כיסוי בגין נזקי טבע	₪						רכוש עליו עובדים
314 - כיסוי גניבה פריצה ושיד	₪						רכוש סמוך
316 - כיסוי רעידת אדמה	₪						רכוש בהעברה
317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו.	₪						פינוי הריסות
318 - מבוטח נוסף מבקש האישור	₪						נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים
324 - מוטב לתגמולי הביטוח מבקש אישור	₪						נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים
328 - ראשוניות	₪						שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים דרישות רשויות
	₪						ציוד ומתקנים
	₪						הוצאות דחופות, הוצאות מיוחדות



302 – אחריות צולבת 307 – קבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318- מבוטח נוסף מבקש האישור 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	נה	20,000,000			ביט	צד ג'
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318- מבוטח נוסף מבקש האישור 328 - ראשוניות	נה				ביט	אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
 069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
 068 – צנרת והנחת קווי מים וביוב

ביטול/שינוי הפוליסה
 שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

תאריך הנפקת האישור _____	אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממעמד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	ממבקש האישור
<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים	מתן שירותים וביצוע עבודות אחזקה במכוני שאיבה לטיפול ברשת הביוב.	שם	שם : מועצה אזורית שפיר ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה גופים



אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור _____	
המממנים את העבודות ו/או חלקן			
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' בתוקף							חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי 12 חודש	₪	6,000,000			ביט		אחריות המוצר
301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 – ראשוניות 332 – תקופת הגילוי 6 חודשים	₪	6,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): 069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) 068 – צנרת והנחת קווי מים וביוב
--

ביטול/שינוי הפוליסה שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור המבטח:



נספח ו' - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
מועצה אזורית שפיר

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של 75,000 ש"ח (ובמילים שבעים וחמש אלף) (להלן: "סכום הקרן"), כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הקבלן עבור קיום התחייבויותיו במכרז מספר 11/2024 לביצוע עבודות אחזקה ומתן שירותים במכוני שאיבה וטיפול ברשת הביוב.
2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:
אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו, על פי כתב ערבות זה, יהיה מדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י "הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה", שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש"), גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זאת, אשר יפורסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות (להלן – "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם, עד סכום הערבות, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת. אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 דלעיל.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.
6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____, ועד בכלל, וכל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב- _____, לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
7. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא והיא תהיה אוטונומית ובלתי מותנית לכל תקופת תוקפה.

בכבוד רב,

הבנק



תאור העבודות שבוצעו במהלך החודש לפי מפרט הטכני:

חודש: _____

החזקת מכוני הביוב / שאיבה _____

עבודות יומיות שבועיות _____

עבודות תקופתיות של הקבלן _____

בדיקת מצב המשאבות – דו שנתי _____

צביעת חלקי מתכת פעם בשנה _____

מערכת החשמל עבודות שבועיות _____

אחזקת כבלים רבע שנתי (אחת ל-3 חודשים) _____

הדברת צמחים במכוני שאיבה ומציאי צינורית גלישה _____

קווי סניקה _____

שילוט מכונים _____

בורית רקב _____



שחרורי סתימות _____

חתימת הקבלן: _____



נספח ח' - הודעה לעובד על פגיעה בזכויות

לכבוד

העובד/ת _____

עובד/ת יקר/ה,

הנדון: מסירת הודעה על פגיעה בזכויות

הינך מועסק כעובד ע"י תאגיד, המספק שירותים למועצה האזורית שפיר.

המועצה רואה חשיבות בשמירה על זכויותיך, כעובד של התאגיד המעניק שירותים למועצה.

בכל מקרה של פגיעה בזכויותיך כעובד של התאגיד, הינך מוזמן לפנות בכתב אל מחלקת משאבי אנוש של המועצה, ולפרט את הפגיעה בזכויותיך כעובד התאגיד. המועצה תעשה מאמץ לברר מול מעסיקתך את הנתונים ולוודא כי הינך מקבל את כל זכויותיך.

יובהר כי פניה למועצה אינה תחליף לפניה למעסיקתך.

בברכה,

מועצה אזורית שפיר

אישור

הריני לאשר כי הובהרה לי זכותי לפנות למועצה האזורית שפיר לשם מסירת הודעה על פגיעה בזכויותי כעובד.

חתימה

שם העובד/ת

תאריך

נחתם בפני: _____



נספח ט' - רשימה שמית של עובדי הקבלן

מס' סד'	שם פרטי + ומשפחה	ת.ז.	כתובת
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			
.6			
.7			
.8			
.9			
.10			



רשימת מכוני שאיבה

אבן שמואל ראשית

אבן שמואל משנית

איתן

2 תחנות במושב נועם

שלווה

2 תחנות במושב עוזה

זרחיה

שפיר

זבדיאל

2 תחנות מרכז שפירא

משואות יצחק

מחנה גיוליס

נקודת חיבור למחנה פלוגות

2 תחנות חצריות: מושב רווחה ליד המועדון, שפיר ליד בית משפחת רום



רשימת תיוג מסמכים

האם צורף?	המסמך הנדרש:
	כלל מסמכי המכרז ונספחיו
	קבלה על רכישת מסמכי המכרז למעט מציע שרכש את מכרז 11/2024 – עליו לצרף קבלה על רכישתו. וצירוף העתק חתום על ידי המציע של מסמך השאלות ותשובות שניתנו במכרז (ככל שיהיו)
	אישור בתוקף על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
	מסמכים המעידים על ניסיון, השכלה, רישיונות רכב, אישור על העסקה או הסכם שירות עם חשמלאי מוסמך, רישיונות והיתרים לטיפול בשפכים, תעודות קבלן רשום בתוקף וכו'.
	כתב הצעה והתחייבות
	הצהרת רו"ח של המציע
	אישור בדבר מצב המציע
	ערבות מכרז וערבות ביצוע
	הסכם התקשרות
	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
	הצהרה בדבר העדר הרשעות שכר מינימום ותשלומים סוציאליים
	התחייבות להיעדר ניגוד עניינים
	התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז
	הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
	אישור קיום ביטוחים והצהרת המציע אודות אישור קיום ביטוחים
	אספקת שירותים בשעת חירום + אישור מפעל חיוני
	התחייבות לשמירה על סודיות
	אישור בתוקף מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור
	נספחים א' עד י'
	רשימת מכוני שאיבה
	אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה – אם המציע הוא תאגיד
	המלצות על ביצוע עבודות