



המועצה האזורית
לשכת ראש המועצה

01/01/2024
כ' טבת תשפ"ד

מליאה מס' 49

ביום ראשון, יב' טבת תשפ"ד, 24/12/2023, התקיימה ישיבת מליאה.

נוכחים: ראש המועצה – אדיר נעמן, יונה ביכלר, קרלוס שמעון אמור, דני אוחנה, סימן טוב גואטה, תומר בן חזן (באמצעות ZOOM), שלומי תורגימן, יפתח חיים (באמצעות ZOOM).
משתתפים: אלי דאובה- מנכ"ל המועצה, אלעד פרץ-גזבר המועצה, אריק נצר- יועמ"ש המועצה, רונן בראל- מבקר המועצה, חגית ברמי עטיה- דוברת המועצה, מירי בלדב בן שמעון- מנהלת משא"ן ואסטרטגיה, שולמית בן ישי- מנהלת רווחה, גבריאל עטיה- ביוב ותשתיות, רל"שית ראש המועצה- טל פיניש אמיר.
נעדרים: יובל אלימלך, יואב מגדיש, מירון מגדיש, נחומי לבבי, דוד דוד, אילנה פרץ, שמעון פרגיון, יהודה קורץ.

ראש המועצה פתח את ישיבת המליאה:

עדכוני ראש המועצה:

- אנחנו מצויים במשבר לאומי גדול מאוד ובכל הרשויות מדווחים על הקדנציה הנוכחית כמורכבת ביותר (חמש מערכות בחירות ממשלתיות, קורונה וכעת המלחמה).
- אנחנו בעיצומו של תהליך גיבוש תפיסת הביטחון השוטף "ביום שאחרי" במועצה שלנו, את התהליך מוביל יועץ מטעם תוכנית ההמראה שזכינו לקבל ממשרד הפנים על היותנו רשות יציבה בעלת פוטנציאל להיות רשות איתנה.
- רכשנו מיגוניות עבור ישובי המועצה ומוסדות החינוך. בשלב הראשון קיבלנו 15 מיגוניות, בשלב השני יגיעו בקרוב עוד נוספות להשלמת הפערים. הצבנו בקשה לקבל אישור בכתב של חברי המליאה והוועדים על מיקום להצבת המיגונית בכל ישוב. בזכות התאמצות גדולה מאוד הצלחנו להיות בין הראשונים שמקבלים אספקת מיגוניות.
- אנחנו מלווים את משפחות הנרצחים, ההרוגים והפצועים שלנו, בע"ה מתפללים ומקווים שלא נדע עוד. תוקם וועדת הנצחה שתדון בהנצחת קורבנות המלחמה בשיתוף עם המשפחות.
- הקמנו פורום פנים מועצתי לבינוי תוכנית ליווי ומתן מענה לצרכים. זאת מתוך היותנו משפחה מורחבת עבור המשפחות השכולות.
- מונתה קצינת נפגעים במועצה, עו"ס ממחלקת הרווחה, היא עומדת בקשר מול משפחות הפצועים, בודקת צרכים ונותנת מענים. אנו מקיימים ביקור חולים ע"י ראש המועצה והצוות.
- לצערנו המוקד החיצוני לא נותן מענה מיטבי כפי שאנו מבקשים לספק לתושבים שלנו, אנו רוצים לשפר את השירות. אנחנו בתהליכי גיבוש מודל של מוקד מועצתי. היום ניתן לפתוח פניות דרך המוקד הקיים,



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

דרך המחלקות, דרך אתר המועצה וממש בקרוב גם דרך אפליקציה מועצתית וגם באמצעות וואטסאפ מועצתי.

- תקציב המועצה מקושר לתוכנית העבודה של המועצה, לשמחתנו בכל שנות כהונתנו הקפדנו להתכנס למסגרת התקציב ללא חריגות. בחמשת השנים האחרונות המועצה במצב כלכלי מצויין ובעודף תקציבי חיובי. המלחמה הנוראה פרצה בסוף שנת התקציב ומשך לא תוכננה תקציבית בתוך התקציב השנתי. לשם כך, נדרשת מסגרת תקציבית נפרדת ובעצה אחת עם הממונים במשרד הפנים הומלץ לקחת מלווה מלחמה שיאפשר ניהול תקציבי של כלל צרכי המלחמה. המועצה עובדת בצורה מאוד מסודרת ושמרנית. בישיבת מליאה הקודמת, בעת הלחימה, אישרנו נטילת הלוואה בריאה לצורך פיתוח וקידום. לאורך השנים משנת 2018 צמצמה המועצה את עומס המלוות שלה, בשנת 2018 עמדנו על 14% ובשנת 2022 עמדנו על 7%. ברשויות כשעומס המלוות הוא מתחת ל 15%, משרד הפנים מעודד לקחת הלוואות, רק לשם המחשה, גם אם המועצה הייתה נוטלת הלוואה על סך 50 מיליון ₪ הרשות עדיין הייתה רשות יציבה. הדבר רלוונטי לגבי מענקי האיזון המתקבלים מדי שנה, רשות שאינה בעומס מלוות מומלץ לא תצדיק קבלת מענקי איזון ממשרד הפנים. לכן, נטילת ההלוואה אושרה מתוך הפעלת שיקול דעת מושכלת ומתוך ראייה נרחבת. ישנה שמועה שקרית ומופרכת שההלוואה נלקחה ממשואות יצחק- שקר וכזב, בושה וחרפה.
- כל הרשויות הודרכו ע"י השלטון לא לצמצם ולא לחסוך במלחמה וכך גם פעלה הממשלה. אנו יודעים שהמערכה עוד לא הסתיימה ואנו נוהגים באחריות רבה על מנת לספק לתושבים שלנו את התמיכה הטובה ביותר.
- תוכנית ההמראה היוקרתית, אותה נבחרנו לקבל עם עוד 25 רשויות מתוך מאות רשויות, מטרתה להזניק רשות יציבה לתואר הנכסף - רשות איתנה, שמייצרת הכנסות רבות באמצעות מיזמים כלכליים.
- על כן, ראש המועצה מבקש מכל חברי המליאה לזכור את תפקידם הציבורי ואת האחריות המוטלת על כתפנו להשמיע את האמת ולעשות עבודתנו נאמנה.

אישור פרוטוקולים קודמים:

- ראש המועצה הציג את פרוטוקול מליאה מספר 47 ואת פרוטוקול מליאה מספר 48 (פרוטוקול מליאה טלפונית), חברי המליאה אישרו פה אחד את הפרוטוקולים.

עדכון תקציב לשנת 2023:

גזבר המועצה עדכן את חברי המליאה:

- מסגרת התקציב המאושרת לשנת 2023 הינה 166,624,000 ₪
 - הביצוע המשוער לסוף שנת 2023 הינו 191,119,000 ₪
 - ועל אף הגידול התקציבי, שנת 2023 תסתיים באיזון תקציבי
 - עודף מצטבר נכון ל 31/12/2022 הוא 1,221,000 ₪
- חברי המליאה אישרו פה אחד את עדכון התקציב לשנת 2023.**

דו"חות מפורטים לשנת 2022:



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

- גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את הדוחות הכספיים ודוחות הביקורת מטעם משרד הפנים
 - ראש המועצה מסר כי הוא גאה בתוצאות הביקורת ומקבל את הערות הביקורת, עם זאת מינה את גזבר המועצה להיות אחראי ולטפל בליקויים שהועלו בדו"ח
- חברי המליאה אישרו פה אחד את הדו"חות המפורטים לשנת 2022.**

אישור תב"רים שנסגרו בשנת 2023:

גזבר המועצה הציג בפני חברי המליאה את התב"רים שנסגרו בשנת 2023 ועומדים על סך 33,760,386 ₪:

מספר תב"ר	מקור מימון	הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	נושא	ישוב
1256	משרד תחבורה, קרנות מועצה	750,000	סובות והתקני בטיחות באבן שמואל	אבן שמואל
1257	משרד תחבורה, קרנות מועצה	170,000	ת.סובות והתקני בטיחות מ.ציבור	כללי
1271	משרד העבודה והרווחה, קרנות מועצה	1,530,000	מיגון מסגרות רווחה	רווחה
1275	משרד תחבורה, משרד פנים	1,145,000	מדרכות כבישים מדרכות ותאורה - מ.שפירא	מ.שפירא
1281	משרד תחבורה, משרד פנים	1,030,000	הסדרת דרך וסובה בישוב אלומה	אלומה
1284	משרד בנייה והשיכון, משרד פנים	1,500,000	שיקום תשתיות במושב עוזה	עוזה
1293	משרד הפנים, משרד הבינוי, קרן פיתוח	1,093,000	תשתיות פיתוח שצ"פ מרכז שלווה	שלווה
1295	השתת' בעלים	1,000,000	חיבור תשתית ביוב מ.א יואב למט"ש	כללי
1297	משרד החינוך, קרנות המועצה	1,350,000	התאמת מבנים אולפנת מרכז שפירא	כללי
1310	רמ"י	2,390,000	שקום גבעת פסולת בעוזה	עוזה
1347	השתת' בעלים	700,000	ההרחבה במושב עוזה שהועתקה	עוזה
1354	קרנות מועצה	500,000	הקמת מרכז צעירים	כללי
1378	משרד החינוך	365,750	שינויים והתאמות במוסדות חינוך	חינוך
1382	משרד החינוך	78,500	גן חדשני-ערבה באחוזת אתרוג	כללי
1386	משרד המשפטים - קרן עזבונות	90,000	פרוייקט הגברת ביטחון והשמירה במועצה	כללי
1389	משרד החינוך, קרנות מועצה	320,000	הקמת גן חדש מבנה יביל איתן	איתן
1391	קרנות מועצה	320,000	הקמת גן חרדי חדש יביל אלומה	אלומה
1395	קרנות מועצה	370,000	הקמת ממ"מ מועדון נוער משואות יצחק	משואות יצחק
1404	מ.הדיגיטל הלאומי, קרנות מועצה	500,000	מיזמים דיגיטליים מתקדמים	כללי
1411	משרד החינוך	180,000	נגישות אקוסטית תשפ"ב	כללי
1415	קרנות מועצה	450,000	פיתוח בישובי המועצה	כללי



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

1422	משרד להגנת הסביבה	95,871	רכישת מדיחי כלים בגני ילדים	כללי
1433	קרנות מועצה	3,000,000	שיפוץ קיץ תשפ"ג	כללי
1435	קרנות מועצה	300,000	ביצוע קווי ביוב במושב רווחה	רווחה
1440	קרנות מועצה	250,000	שדרוג תאורת רחובות	כללי
1441	קרנות מועצה	650,000	שיפוץ מבנה מתמיד ונוער באבן שמואל	אבן שמואל
1443	קרנות מועצה	400,000	שיפוץ והנגשת מבני ציבור	כללי
1444	משרד החינוך, מפעל הפיס	1,045,044	רכישת אוטובוס להסעת תלמידים	כללי
1446	קרנות מועצה	400,000	הקמת גן ילדים ברווחה	רווחה
1447	קרנות מועצה	1,500,000	שדרוג כבישים בעוזה	עוזה
1454	משרד הפנים, קרנות מועצה	570,000	רכישת שני רכבי תפעול	כללי
1459	קרן שלם, השתת' בעלים	57,221	מיגונית דירת משואות יצחק	משואות יצחק
1461	משרד החינוך	60,000	נגישות אקוסטית תשפ"ג	כללי
1465	משרד הפנים	100,000	סקרים מדידות	כללי
1468	קרנות מועצה	4,500,000	הערכות לאירוע חירום לאומי, לוויית הרב חיים דרוקמן	כללי
1482	מלוות בנקים	5,000,000	הלוואה לצרכי חירום	כללי

אישור דו"חות כספיים וועדים מקומיים:

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את הדו"חות הכספיים של הוועדים המקומיים לשנת 2022-

שם ישוב	שנת דוח	תקציב מאושר	עודף/גרעון לשנת הדוח	מצטבר
אבן שמואל	2022	963,000.00	80,490.00	148,463.00

אישור תב"רים הפחתה/הגדלה:

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את התב"רים החדשים-

מס' תב"ר	ישוב	הנושא	לפני השינוי- הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	הגדלה ש	הפחתה ש	אחרי השינוי- הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	מקור מימון
1297	חינוך	התאמת מבנים אולפנת מרכז שפירא	1,350,000	650,000	650,000	1,350,000	הגדלה - קרנות מועצה, הפחתה - משרד החינוך

חברי המליאה אישרו פה אחד את השינוי בתב"רים.

אישור תב"רים חדשים:

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את התב"רים החדשים-



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

מס' תב"ר	ישוב	הנושא	הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	סכום מחולק לפי מקור מימון	מקור מימון
1487	כללי	רכישת 2 אוטובוסים	1,959,456	1,270,106 / 689,350	משרד החינוך / מפעל הפיס
1488	כללי	מענה מבצעי ראשוני- חרבות ברזל 2023	190,000		משרד הפנים
1489	כללי	רכישת והצבת מיגוניות	1,000,000		מפעל הפיס
1490	כללי	מתקני משחק והצללות	600,000		קרנות הרשות
1491	כללי	עבודות פיתוח ואחזקת ניקוזים	500,000		קרנות הרשות
1492	כללי	מגרש קטרגל ביי"ס יסודי שפיר	200,000		משרד הפנים
1493	כללי	פיתוח סביבתי ותיקון ליקויי בטיחות	280,000		משרד הפנים

חברי המליאה אישרו פה אחד את פתיחת התב"רים החדשים.

דוחות ביקורת מבקר המועצה:

- מבקר המועצה הציג בפני חברי המליאה את דוחות ביקורת הפנים ואת דוח ממונה תלונות לציבור לשנת 2022

חברי המליאה דנו בדוחות ביקורת הפנים של מבקר המועצה ודוח ממונה תלונות הציבור לשנת 2022 ואישרו אותם במלואם פה אחד.

שונות:

אישור רישום נכסים בטאבו:

- בתאריך 1.7.93 המועצה חתמה חוזה עם רמ"י לחכירת מגרש בשטח 1613 מ"ר למטרת מרכז אירועים במרכז שפירא וכעת נדרש להסדיר רישום המגרש על שם המועצה בלשכת רישום המקרקעין. מליאת המועצה מאשרת רישום זכויות חכירה על שם מ.א. שפיר בלשכת רישום המקרקעין בגוש 1054 חלקה 220 מגרש ד' (2005) בהתאם לחוזה חכירה מס' 10376035 א מיום 1.7.93.
- בתאריך 14.9.93 המועצה חתמה חוזה עם רמ"י לחכירת מגרש בשטח 1,953 מ"ר למטרת בית כנסת במרכז שפירא וכעת נדרש להסדיר רישום על המגרש על שם המועצה בלשכת רישום המקרקעין. מליאת המועצה מאשרת רישום זכויות חכירה על שם מ.א. שפיר בלשכת רישום המקרקעין בגוש 1054 חלקה 222 מגרש ב' (2005) בהתאם לחוזה חכירה מס' 10374873 א מיום 14.9.93.



המועצה האזורית

לשכת ראש המועצה

3. בתאריך 18.2.97 המועצה חתמה חוזה עם רמ"י לחכירת מגרש בשטח 3,038 מ"ר למטרת בניין פיס ומזכירות מרכז שפירא אחוזת אתרוג וכעת נדרש להסדיר רישום המגרש על שם המועצה בלשכת רישום המקרקעין.
מליאת המועצה מאשרת רישום זכויות חכירה על שם מ.א. שפיר בלשכת רישום המקרקעין בגוש 3055 חלקה 92 מגרש 75 בהתאם לחוזה חכירה מס' 10418183 א מיום 18.2.97.

אישור הצטרפות המועצה להגשת תב"ע למושב קוממיות:

- ראש המועצה הציג בפני חברי המליאה את הבקשה להצטרפות המועצה להגשת תוכנית התב"ע למושב קוממיות
- שלומי תורג'מן הציג להמתין להתייחסות של נציג המושב וכי רק לאחר מכן לקיים הצבעה על הנושא.
- ראש המועצה קיבל את הצעתו של נציג המליאה והנושא טרם עלה להצבעה.

ראש המועצה נעל את ישיבת המליאה.

רישום ועריכה: טל פיניש אמיר, רל"שית ראש המועצה.