



ועד מקומי מרכז שפירא

פרוטוקול ישיבת ועד הנהלה תאריך: 2019.Nov.04

סדר יום:

1. מינהל מקרקעי ישראל
2. חיבור ההרחבה לישוב הקיים
3. עירוב
4. גיבון וגינות
5. תשלומי חשמל
6. הצטידות
7. שימוש במבנים
8. איכות הסביבה.
9. סגור
10. רכז/ת נוער
11. עלון / ידיעון

דיונים והחלטות

1. מנהל מקרקעי ישראל

דווח כי התקבלה פניה ממינהל מקרקעי ישראל באמצעות מיופי כוחם להמציא נתוני תושבים כדי להשלים תהליך רישום בתי מרכז שפירא. תודות לאהרון טמיר אשר התנדב למלא את המשימה. הקובץ יועבר לרשותו ע"י מימי

2. חיבור ההרחבה

עבודת פתיחת מעבר ברחוב הרימון הושהתה לבקשת הח"מ עד לקיום פגישה בנושא בה יוצגו דרישות הישוב. הוחלט להעלות את הדרישות הבאות בפגישה שתתקיים ב 6.11 בעניין ההרחבה עם ראש המועצה, מנכלה, מהנדס המועצה וגורמים נוספים שהמועצה תמצא לנכון לזמן:

- פתיחת כל המעברים תבוצע בזמנית.
- התעלה תנוקה לכל אורכה.
- יותקנו שערים שיסגרו על ידי קפיץ והידיות תוצבנה בגובה שאינו נגיש לילדים קטנים,
- השערים ינעלו ע"י שומרי הלילה.
- תותקן תאורה במעברים.
- ריבוד המעברים.

3. עירוב

משה העלה את הבעיות ההלכתיות בעניין העירוב בהרחבה. סוכם כי בפגישה בעניין ההרחבה הישוב ידרוש הצבת גדר סביב ההרחבה כדי לפתור את הסוגייה.

4. גיבון וגינות



ועד מקומי מרכז שפירא

יש להוסיף 6 אדניות כדי להשלים את פרויקט גינון בית כנסת מרכז שפירא, סוכם כי עבודה זו תתווסף לכתב הכמויות של המרכז המסחרי.

דווח כי הממטרה התקולה במרכז המסחרי טרם תוקנה, סוכם כי התיקון יבוצע על ידי גנן הישוב אם הקבלן לא יתקן לאלתר, העלות תקוזז מתשלום הספק.

אושר להזמין מספר מתקנים לפעוטות במרכז המסחרי כולל משטח בטיחות.

משה ישוחח עם הצוות החינוכי למניעת הישנות התופעה של השתלטות הנערים על שטחי משחק בפארק עדן.

יש למנוע מעבר מכוניות לאזור הדשא / מתקנים במרכז המסחרי. השער הנמצא ליד בית כנסת הנוער יועתק ויותקן בחלקה האחורי של החניה.

במה – לקדם את עניין הקמת הבמה ברחבת בני עקיבא כולל תשתית לחיבור חשמל.

5. חשבונות חשמל

מימי דיווחה כי לאור בחינה עם מהנדס המועצה אין היתכנות לחיבור חשמל נפרד לאולם ומאידך, המועצה אינה יכולה להעביר תשלום לבית הכנסת הספרדי בהעדר מספר ישות (עמותה וכו') אי לזאת סוכם כי הוועד ישלם חשבונות עתידיים (לאחר שתשלום חשבון החשמל של בני עקיבא יצלח) תחת לשלם חשבונות עבר.

6. הצטיידות

אושר לרכוש קלנועית לשלמה בנג'י בסכום של 4900 שקל למטרת התניידות עם כלי העבודה. מימי תבחן את סוגית המיסוי.

7. שימוש במבנים

לא יותר שימוש במבנה הפיס למטרות פרטיות **אלא בתשלום**. יגבה סכום של 300 שקל לאירוע **ללא מזון** ו500 שקל תשלום חודשי לחוג (כל מקרה יבחן לגופו).

מימי דיווחה על היוזמה להקמת שוק איכרים בישוב, הנושא נמצא בבדיקה וממתין לשובו של האחראי לרישוי עסקים מחופשה.

יש לערוך ביקורת לבחינת מצב הניקיון של מבנה מפעל הפיס ורמת התחזוקה של עוז.

8. איכות הסביבה

לנוכח מדיניות מנכ"ל המעצה והדרישה לגדר את המתחם ולבצע פיקוח על משליכי הגרוטאות סוכם כי נפנה למועצה בבקשה לסלק את המכולה ממקומה הנוכחי ולהעביר את האחריות למציאת מקום חילופי למכולה / להשלכת גרוטאות לידי המועצה בשטח שאינו בתחום הישוב אלא בסמוך לו.



ועד מקומי מרכז שפירא

הוחלט **לא לאשר** למועצה גביית תשלום עבור שירותים האמורים להיות מסופקים על ידי המועצה.

יש לפנות את הגניזה – שלמה בנג'י יתאם עם שאלתיאל.

לבקש משלמה להקפיד על סגירת מתקני הקרטוניות על למציאת פתרון חילופי למתקנים אילו.

על פי בקשת נציגי מרכז שפירא בוועד, נקודת הגזם ליד בית ארמן תועתק ליד הבית של ישרים / פישר.

הוחלט לבחון עיבוי מערך המצלמות הקיימות כדי לכסות את כל שטח המרכז המסחרי ופארק עדן.

מימי תעקוב אחר יישום ההחלטה להקמת "וועד בית" למרכז המסחרי על ידי מפעילי החנויות.

9. סגור

10. רכז/ת נוער

הוחלט להעמיק את החיפוש לאתר רכז/ת נוער הולמים.

להלן הערוצים המתוכננים:

זהבה תפנה לעמיאל פינקלשטיין.

משה יפנה לשמואל שכניה מתוך ניסיון למצוא מועמד מתאים מהישיבה.

פרסום באתר המועצה ובישובי הסביבה.

11. עלון / ידיעון

הוחלט לרענן את העלון המופץ בסופי שבוע הן מבחינה ויזואלית והן בהיבט התוכני. סוכם כי

רכזת התרבות תפעל בשיתוף הגורמים הרלוונטיים לגיבוש העלון החדש.

רשמה: מימי