



# פרוטוקול מליאה 7

[www.shaffir.org.il](http://www.shaffir.org.il)



3 .....	עדכוני ראש המועצה .....	1
4 .....	אישור פרוטוקולים .....	2
4 .....	הצגת דו"ח רבעון ינואר-מרץ 2019 .....	3
4 .....	אישור צו ארנונה ואישור הנחות 2020 .....	4
5 .....	תקציבים מוניציפליים .....	5
6 .....	אישור תב"רים .....	6
6 .....	שונות .....	7



המועצה האזורית

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 7  
כ"ג סיון תשע"ט 26 יוני 2019

**נוכחים:** ראש המועצה - אדיר נעמן, דני אוחנה, סימן טוב גואטה, יואב מגידש, דוד דוד, מלי זהבי, יהודה קורץ, שמעון אמור, יונה ביכלר, יפתח חיים, נחום לבבי, תומר בן חזן, מירון מגידש.

**נעדרים:** יובל אלימלך, שמעון פרגיון, אילנה פרץ.

**משתתפים:** אלי דאובה, ישעיהו שלזינגר, שמעון אוזילבסקי, יהודית אמיר, אוקסנה ברייטל, מושיקו חפץ.

**ראש המועצה:**

דבר תורה קצר מפי ראש המועצה.

**על סדר היום:**

1. עדכוני ראש המועצה
2. אישורי פרוטוקולים
  - א. אישור פרוטוקול מליאה מס' 6
  - ב. אישור פרוטוקול ועדת חינוך
3. הצגת דו"ח רבעון ינואר-מרץ 2019
4. אישור צו ארנונה לשנת 2020 ואישור הנחות לשנת 2020
5. תקציבים מוניציפליים
6. דו"ח כספי י.ש. גת בע"מ
7. אישור תב"רים
8. שונות

**בקשות להעלאה על סדר היום:** ראש המועצה מבקש להעלות נושא נוסף לדיון על סדר היום – הפסקה בהסכמה של העסקת היועץ המשפטי של המועצה.

חברת המליאה הגברת יונה ביכלר מבקשת להעלות נושא נוסף – החלפת שם רחוב במושב שפיר.

חברי המליאה מאשרים פה אחד את הוספת הנושאים על סדר היום.

**ראש המועצה:** מעדכן בדבר הפעילות בשבועות האחרונים:

- א. ועדת גבולות מול המועצה האזורית באר טוביה.
- ב. תכנית הפל"ח (פעילות לא חקלאית) של המועצה אושרה ברשות מקרקעי ישראל, אולם המועצה הגישה הסתייגות על החלטה שלא לאשר פעילות אחסנה שאיננה חקלאית.

[www.shaffir.org.il](http://www.shaffir.org.il)





- ג. 70 שנים למועצה – ראש המועצה הציג לחברי המליאה את הסיוע שיקבלו הישובים החוגגים 70 שנים.
- ד. ועדת החינוך הראשונה התכנסה.
- ה. מסיבות הסיום של בתי הספר היסודיים ברחבי המועצה.
- ו. מנהל מחלקת החינוך החדש הוצג לחברי המליאה, בנוסף עודכנו חברי המליאה בתהליך הגיוס של מנהל חדש לביה"ס היסודי ממ"ד שפיר.

### אישור פרוטוקולים:

פרוטוקול מליאה מספר 6 המונח לפני חברי המליאה

אישור פרוטוקול ועדת החינוך 1/2019 המונח לפני חברי המליאה

### החלטה: הפרוטוקולים מאושרים פה אחד.

### דו"ח רבעון ינואר-מרץ 2019

דו"ח רבעוני מוצג בפני החברים, אשר מקבלים סקירה על פעילות המועצה במהלך הרבעון הראשון של השנה, הדו"ח הסתיים בעודף קל של שלושים ותשעה אלף שקלים. המועצה מתנהלת בהתאם לתקציב ומסתגלת באופן מיידי לכל שינוי ותרחיש.

גזברית המועצה עונה לשאלות החברים, ומציגה את השינויים במגמות העיקריות בביצוע מול התקציב המאושר.

### החלטה: חברי המליאה מאשרים את הדו"ח פה אחד.

### אישור צו ארנונה ואישור הנחות לשנת 2020:

ראש המועצה הסביר לחברי המליאה את תהליך אישור צו הארנונה לשנת 2020.

בקשה להעלאה חריגה בארנונה לשנת 2019 טרם נענתה, אישור העלאה הועבר במליאה בחודש פברואר 2019, ע"פ הנחיות המחוקק בשנה שלאחר הבחירות.

חברי המליאה מקבלים סקירה על בקשת הארנונה בסיווגים שבהם נתבקשה העלאה של עד 5% כוללת את ההעלאה האוטומטית, כפי שקבע המחוקק, לשנת 2020 העומדת על 2.58%.

הבקשה שמוגשת לחברי המליאה תכנס לתוקפה במידה ומשרד הפנים והאוצר לא יאשרו את הבקשה שהועברה לאישור עבור שנת 2019. במידה והבקשה של שנת 2019 תאושר, הבקשה הנוכחית לשנת 2020 בטלה ומבוטלת וכי המועצה תסתפק בעליה האוטומטית.



• כמדי שנה מבקשים גופים גדולים לשלם מראש את הארנונה השנתית ובכך לזכות בהנחה ל 2% , ראש המועצה העלה לדיון את ביטול ההנחה של 2% מהארנונה השנתית למשלמים מראש, ראש המועצה מעיר כי הנחת 2% תנתן למשלמים בהוראת קבע .

• הוצגו סעיפי ההנחות בארנונה הקבועות והמלצה **לאשר את ההנחה המקסימלית** שהחוק מאפשר. לאחר דיון , קבלת תשובות ומידע מראש המועצה ומגזברית המועצה להלן החלטות מליאת המועצה :

1. אישור צו הארנונה לשנת 2020.
2. אישור שיעורי ההנחה המקסימליים ע"פ חוק.
3. ביטול הנחה בשווי של שני אחוזים למשלמים את הארנונה מראש.

#### החלטה: מאושר פה אחד.

#### תקציבים מוניציפליים:

הוועדים המקומיים מגישים לאישור מליאה המועצה האת התקציבים שלהם לשנת 2019. היישובים מאשרים את התקציב לאחר דיונים וקבלת הנחיות מגזברית המועצה. תקציב הישוב **מרכז שפירא** עולה להצבעה על ידי המועצה במידה וחברי הוועד הנכנסים יבחרו לשנות את התקציב, יועלה התקציב לאשרור מחדש.

<u>ישוב</u>	<u>מסגרת תקציב 2019 בש"ח</u>
<u>משואות יצחק</u>	<u>2,136,814</u>
<u>אלומה</u>	<u>300,463</u>
<u>מרכז שפירא</u>	<u>1,320,657</u>

#### החלטה: תקציבים מאושרים פה אחד.

#### דו"ח כספי י.ש. גת:

הדו"ח הכספי הוצג בפני חברי המליאה, ראש המועצה הציג לתברי המליאה את הדו"ח הכספי לשנת 2018 של החברה, פעילות החברה מסתכמת בעודף של 130,805 ₪.

#### החלטה: דו"ח כספי י.ש. גת - אושר פה אחד.





### אישור תב"רים – תקציבים בלתי רגילים:

הוצגו לתברים תב"רים על פי המפורט מטה, ראש המועצה מסביר לתברים את טיב ומהות התב"רים הללו:

ישוב	הנושא	הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	הגדלה נט	הפחתה נט	הסכום הנדרש לאישור ש"ח	מקור המימון	הסבר
שפיר	השלמת חנויות למוסדות חינוך שפיר וזרחיה	600,000	300,000 300,000		300,000 300,000	משרד הפנים הקרן לפיתוח	
כללי	רכישת רכבים למחלקת תחזוקה	300,000	300,000		300,000	הקרן לפיתוח	
כללי	שיפוץ והתקנת סלים מגרש ספורט	600,000	600,000		600,000	הקרן לפיתוח	
חינוך	השלמת בינוי מעונות יום		250,000	250,000		הקרן לפיתוח	
חינוך	הצטיידות מעונות יום	1,000,000			1,000,000	הקרן לפיתוח	
חינוך	השלמת בינוי אולפנת מרכז שפירא	700,000			700,000	הקרן לפיתוח	
אבן שמואל	חורשת אבן שמואל – גן קק"ל	127,000			127,000	קרן קיימת לישראל	
עוזה	הרחבת מושב עוזה	700,000			700,000	השתתפות בעלים	
עין צורים	הקמת מקווה בעין צורים	500,000			500,000	השתתפות הקרן לפיתוח	

### החלטה: תב"רים מאושרים פה אחד.

#### אישור הגדלת היקף חוזה:

הגדלת חוזה מס' 4/19 ביצוע עבודות פיתוח למעון יום זרחיה עד 50% בהמלצת מהנדס המועצה.  
הגדלת חוזה מס' 43/2018 אספקה והתקנת מתקני משחקים, במעונות עד 50% בהמלצת מהנדס המועצה.

#### שונות:

- א. סגירת חשבון בנק – היטל בצורת מספר: 247549.
- ב. אישור מינוי ראש המועצה כיו"ר החברה הכלכלית שפיר בע"מ.
- ג. אישור מינוי ראש המועצה כנציג החברה לפיתוח מושבי גת בע"מ.
- ד. הפסקה בהסכמה של ההתקשרות עם היועץ המשפטי של המועצה: ראש המועצה הציג לתברי המליאה את תהליך הסכם הפסקת ההתקשרות עם היועץ המשפטי של המועצה עו"ד יוסי רייטר, היועץ יפוצה בסכום של 350 אלף שקלים בתוספת מע"מ.



ה. החלפת שם רחוב במושב שפיר: חברת המליאה הגברת יונה ביכלר מבקשת בשם תושבי מושב שפיר ולרגל חגיגות 70 שנים למושב לשנות את שם רחוב "האיכרים" במושב, לרחוב "המייסדים" לאות הוקרה והערכה למייסדי המושב. שינוי השר אושר על-ידי הוועד המוניציפלי של המושב.

**החלטה: הנושאים מאושרים פה אחד.**

**ישיבת המליאה ננעלת**

**רשם: מושיקו חפץ**

**חתימת ראש המועצה:**