



# מועצה אזורית שפיר

1

יום ראשון י"ז אב תשע"ו

21 אוגוסט 2016

## פרוטוקול מליאה מס' 27 מיום ראשון, י"ז באב תשע"ו, 21.8.16

**משתתפים:** ראש המועצה, ששון איזובי, מיכאל רחמני, שמעון לאופר, מירון מגידש, אליהו יפרח, יונה ביכלר, יורם ישרים, אריה שטיינמץ.  
**נוכחים:** יהודית אמיר, תמר רחמים, דגן יהל.  
**הישיבה נפתחת בדבר תורה מפי ר' אריה שטיינמץ**

### א. דיווח ראש המועצה:

1. **ניהול בי"ס יסודי שפיר** – מנהל ביה"ס שפיר הרב רפי שלום הודיע בשבוע שעבר למשרד החינוך בכתב כי הוא אינו מעוניין להמשיך ולכהן כמנהל ביה"ס יסודי שפיר.  
ביום חמישי 19/8/16 התמנתה מנהלת, הגב' אושרית צייאדה, בעלת רקורד עשיר ומרשים, עשתה מגוון רחב של תפקידים בהצלחה, בשנים האחרונות ניהלה ביה"ס בבני עייש. קיבלנו המלצות רבות ואנו מאחלים לה הצלחה רבה. ישיבת חפיפה ראשונה בביה"ס נערכה באופן מיידי על מנת להיערך לפתיחת שנת הלימודים באופן מיידי.

### 2. ניהול חטיבת הביניים בישיבת אור עציון:

משרד החינוך הוציא מכרז לניהול חטיבת הביניים אך לא אותר מנהל מתאים. לפיכך מונה מנהל לחטיבת הביניים בישיבה מר אריאל טנא תושב אבי"ש עבד כסגן מנהל בישיבה התיכונית. מאחלים לו הצלחה בתפקיד.

### 3. מכרז התייעלות אנרגטית:

פרוייקט התייעלות אנרגטית במועצה יוצא לדרך, הפרוייקט כולל החלפת תאורת הרחוב בכל יישובי המועצה בתאורה יעילה אנרגטית וחשכונית, שתביא לחיסכון של למעלה מ-50% בהוצאות החשמל על תאורה וכן לשיפור ניכר באיכות התאורה. במהלך שלושת החודשים שחלפו ביצעה המועצה פיילוט במ"ס מוקדים, ע"מ לבחון תפוקה ויעילות מקסימלית של גופים, בתקופת הפיילוט התבצעה מדידה של תפוקת האור, של פריסת פיזור התאורה ושל החיסכון (50%) בפיילוט נבחנו 4 גופים לפי האפיון במכרז. הגופים הוזמנו הם יותקנו לפי הלוי"ז שנקבע.

### 4. מכרז מתקני משחקים:

המועצה פרסמה מכרז לאספקת והתקנת מתקני משחקים ביישובים לאחר בחירת קבלן זוכה, יותקנו המתקנים בישובים בהדרגה.

### ב. אישור פרוטוקולים:

פ. מליאה מס' 26 מיום כ"ג בסיוון 29.6.16 הועלה להצבעה, כל החברים הצביעו בעד.  
**פ. מליאה מס' 26 מאושר פה אחד.**

### ג. דו"ח מבוקר י.ש.גת.:

הדו"ח מונח ומוצג בפני החברים.  
דגן יהל מנכ"ל החברה נותן סקירה על פעילות החברה; החברה מפתחת ומנהלת את אזור התעשייה בשוטף, בנוסף מנהלת החברה עבור משרד הכלכלה ורמ"מ את הפיתוח של המגרשים החדשים, מה שמסביר את היקפי הפעילות.  
בשנה האחרונה פיתחנו את "חירבת פתות" כ- 60 דונם של פארק מרהיב ובמרכזו פסיפס עתיק בו ניתן לטייל. כמו כן הכביש המחבר את קרית גת לכביש 3403 נועם אבי"ש, הסתיימו, הכביש טופל ושודרג ונעשו עבודות לפיתוח האזור, כמו כן בית העלמין נועם הסמוך קיבל התייחסות מיוחדת.  
דו"ח רווח והפסד מצביע על רווח של כ- 60,000 ₪, רווח מצטבר.  
החברה אינה הפסדית אלא חברה טובה בעלת רווחיות, אנו עם הפנים קדימה ועם תוכניות רבות לעתיד. בתכנית פיתוח אזור תעשייה מזרחי נוסף שהוא החלק השלישי של הפארק מה שיאפשר ניהול של פארק תעשייה בגודל כ- 6000 דונם.  
דו"ח מבוקר י.ש.גת 2015 מועלה להצבעה, כל החברים מצביעים בעד.  
**דו"ח מבוקר י.ש.גת מאושר פה אחד.**

אבן שמואל

איתן

אלומה

זבדיאל

זרחיה

מרכז שפירא

משואות יצחק

נועם

עזה

עין צורים

קוממיות

רווחה

שלווה

שפיר

מרכז שפירא, ד.ג. מרכז שפירא 79411 טל. 08-8508922 פקס. 08-8501790

אבן שמואל, ד.ג. שדה גת 79585 טל. 08-6875222 פקס. 08-6812056

בקרו באתר המועצה : [www.shaffir.org.il](http://www.shaffir.org.il)





# מועצה אזורית שפיר



אבן שמואל

איתן

אלומה

זבדיאל

זרחיה

מרכז שפירא

משואות יצחק

נועם

עוזה

עין צורים

קוממיות

רווחה

שלווה

שפיר

## ד. הקמת עמותה עירונית:

לפני כשנתיים נפתחה אולפנה במרכז שפירא, מתוך כוונה להצמיח אולפנה שתיתן מענה לכל בנות האזור שאינן מעוניינות במסגרת פנימייתית וחשוב להן כי המסגרת תהיה איכותית ומתאימה לערכי הקהילה; ותבנה שעלתה מסקר שנערך בקרב ההורים בנושא עתיד חינוך ילדינו.

השנה ב"ה תיפתח כיתה י' באולפנה, מה שמעיד על האמון הרב השורר בקרב ההורים במוסד זה ועל הצמיחה המטאורית שלו.

מבדיקות והתייעצויות שקיימנו, ולאחר חוות דעת של המנכ"ל והגזברית, עולה כי מומלץ להקים עמותה עירונית על מנת שהאולפנה תפעל במשק סגור.

הכוונה כי העמותה העירונית תנהל את האולפנה.

ראש המועצה ממליץ כי שם העמותה יהיה "חכמות נשים" השם יבדק ברשם העמותות וככל שיאושר זה יהיה שם העמותה.

תקנון העמותה נשלח לעיון החברים מבעוד מועד.

הגזברית מסבירה את התכנית האסטרטגית וכן את היתרונות של ניהול במשק סגור.

לעמותה יהיה ועד מנהל.

חברי ועד העמותה המוצעים,

נציגי המליאה: ראש המועצה, יונה ביכלר, מקסים בן כליפה.

עובדים: יהודית אמיר, אלי כהן, שולמית בן ישי.

נציגי ציבור: משה חבה, רות מלכה, משה אליזרע.

מונחים בפני החברים: חוות דעת מנכ"ל המועצה בדבר הקמת העמותה, חוות דעת גזברית המועצה, חו"ד היועמ"ש

למועצה בנושא וכן תקנון העמותה והתכנית האסטרטגית והכלכלית.

אישור הקמת העמותה ותקנונה מועלה להצבעה, כל החברים מצביעים בעד הקמת העמותה.

**החלטה: מאושרת הקמת העמותה לניהול האולפנה – פה אחד.**

**החלטה: מאושר, התקנון, והתכנית האסטרטגית והכלכלית ו- פה אחד.**

**החלטה: מאושרים חברי ועד העמותה המוצעים- פה אחד**

## ה. אישור עבודה נוספת למבקר פנים:

מבקר המועצה מועסק ב- 50% משרה במ.א. שפיר.

הנ"ל קיבל אישור ממשרד הפנים לעבוד בעבודה נוספת (האישור מוצג בפני החברים).

עבודתו הנוספת היא עריכת דו"חות ביקורת במועצות וברשויות אחרות.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את עבודתו הנוספת בכפוף לתנאי חוזר מנכ"ל (הדגשה של היועמ"ש וחוו"ד)

**מליאת המועצה מאשרת את עבודתו הנוספת של מבקר הפנים פה אחד.**

## ו. אישור תב"רים:

| הסבר               | מקור המימון                         | הסכום הנדרש לאישור ש"ח | הפח תה ש | הגדלה ש            | הסכום הכולל של התב"ר בש"ח | הנושא                              | ישוב    |
|--------------------|-------------------------------------|------------------------|----------|--------------------|---------------------------|------------------------------------|---------|
|                    | משרד התחבורה הקרן לפיתוח            | 81,895<br>9,099        |          |                    | 90,994                    | סימון והתקני בטיחות                | כללי    |
|                    | תב"ר 1105                           | 250,000                |          |                    |                           | עבודות פיתוח ישובי המועצה          | כללי    |
|                    | תב"ר 1105                           | 13,515                 |          |                    |                           | כבישים מדרכות ותאורה במושב קוממיות | קוממיות |
|                    | תב"ר 1105 משרד החינוך               |                        |          | 200,000<br>209,000 |                           | חידוש מבנים ב"ס שפיר               | חינוך   |
| לאישור בכפוף המממן | המשרד לפיתוח נגב גליל השתתפות בעלים | 2,000,000<br>350,000   |          |                    | 2,350,000                 | מוסדות ציבור ודת                   | קוממיות |
| בכפוף לאישור המממן | המשרד לפיתוח נגב גליל               | 1,530,000              |          |                    |                           | מועדון ר"ת                         | עוזה    |
| בכפוף לאישור המממן | המשרד לפיתוח נגב גליל               | 1,530,000              |          |                    |                           | מועדון ר"ת                         | רווחה   |
|                    | רשות מקרקעי ישראל                   | 573,742                |          |                    | 573,742                   | הסדרה תכנונית וחלוקה אלומה         | אלומה   |

• הגדלת הסכום 10/2016 ב 50% לקבלת "מגדל דוד עבודות בניה ופיתוח", ע"פ המלצת מהנדס המועצה.

• החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את רשימת התב"רים המוצגת וכן את הגדלת הסכום כאמור לעיל.

מרכז שפירא, ד.ג. מרכז שפירא 79411 טל. 08-8508922 פקס. 08-8501790

אבן שמואל, ד.ג. שדה גת 79585 טל. 08-6875222 פקס. 08-6812056

בקרו באתר המועצה: [www.shaffir.org.il](http://www.shaffir.org.il)





# מועצה אזורית שפיר

3

## ז. ועדת חקירה לגבולות לתיקונים קלים:

ראש המועצה מציג את הדיון בוועדת הגבולות לתיקוני גבולות בין הרשויות. מוצגת מפה ובה שינוי הגבולות המבוקשים

- מתקן גרנות – מתקן מקורות שחלקו הגדול נמצא בבאר טוביה, וחלקו הקטן אצלנו.
- מתקן גיוליס – 85% נמצא בשטחינו.
- מתקן סולארי – שותפות של 3 ישובים- כ-700 דונם, אחד מהשותפים הוא מושב שפיר.
- שטחים נוספים

ביקשנו להעביר את מתקן גרנות אלינו בין היתר מאחר והוא מקבל את כל השירותים המוניציפאליים מהמועצה, הדרך היא בתחום המועצה, הדרשה היא לקבל את המתקן כולו וכן את כל שטח בסיס גיוליס. בנוסף דרשנו את שטח החווה הסולארית, ולפתוח את השטח שבחכירת מושב שפיר, וכן את השטחים הנוספים כאמור.

מעבר לנימוקים הגיאוגרפיים, ולנושא השימוש והשירותים מהמועצה יש להוסיף גם את הפערים הכלכליים, והסוציאוקנומיים שבין הרשויות וכן את הפער שבין סכומי הארנונה שלא למגורים שבין הרשויות, המצדיקים אף הם את העברת השטח לתחום המועצה.

ככל שלוועדה לתיקוני גבולות תהיה סמכות להחליט על כך, יושאר הדיון בוועדה לתיקוני גבולות. אם לא מבקש את אישור המליאה להגיש בקשה לשינוי שטח שיפוט על מנת שתוקם ועדת גבולות, לשם העברת השטחים האמורים לתחום המועצה

**החלטה: מוחלט להגיש בקשה לשינוי שטח השיפוט של המועצה, ביחס לשטחים כאמור לעיל- ההחלטה נתקבלה פה אחד.**

## ת. שונות:

1. דיווחו המיידי על הנסיעה לארה"ב.

ראש המועצה נותן סקירה מפורטת של הביקור בו השתתף, הנושא המרכזי היה המאבק ב-BDS ובאנטישמיות מפגש עם קהילות יהודיות והצדעה למדינת ישראל.

- משלחת ראשי רשויות השתתפה בכנס ענק שהתקיים בבנייני עזרת האומות המאוחדות בהשתתפות כ-2000 סטודנטים מכל רחבי ארה"ב, דני דנון- שגריר ישראל באו"ם, רון לאודר- נשיא הקונגרס היהודי העולמי ולאחר מכן התקיימו דיונים ופאנלים בנושא האנטישמיות.
- בכנס שהתקיים בקונסוליה עם מאות משתתפים, היתה הפגנת הזדהות עצומה של האמריקאים עם מדינת ישראל ומחאה כנגד ה-BDS, בהשתתפות מלקום הונגליין - יו"ר ועידת הנשיאים של הארגונים היהודיים.
- נפגשו עם קבוצות מקהילות בברוקלין בנושא עליה, במפגש זה הוצגו הרשויות המקומיות על יתרונותיהן והזמנו אותם לבקר אצלנו, לעלות לארץ ישראל ולהצטרף לקהילות שלנו.
- התקיים מפגש עם קהילות יורדים ישראלים; מפגש עם בני הנוער והילדים הקטנים, ישראלים העובדים קשה מאוד לפרנסתם והקשר של ילדיהם ליהדות הוא שטחי מאוד, למרות ששורשיהם בישראל (סבים סבתות)
- השתתפות במצעד השנתי; אלפי צועדים צעדו לאורך כל השדרה החמישית, מפגן אדיר ומרגש למשלחת ראשי הרשויות, אשר צעדה בין הקבוצות הראשונות מקום שהעיד על החשיבות שניתנה לביקור.
- השתתפות במשט הצדעה לכבוד מדינת ישראל; משט שיצא מברוקלין והקיף את פסל החירות. .
- חוינו התרגשות עצומה במצעדים בשל האהדה לישראל.
- בשבת התארחנו בקהילת ספרא במנהטן ונוצר קשר עם רב הקהילה הרב עבאדי. הוצאות הטיסה הסתכמו ב- 5110 ₪.

## 2. הוקרה לפועלו של מושקו רום

ראש המועצה – מושקו רום פעל מזה שנים רבות כרכז שטחים פתוחים במסגרת המועצה, במסגרת זו הגה רעיונות לפיתוח השטחים הפתוחים וקידם תוכניות רבות; שבילי אופניים, שבילי טיולים, העלאת המודעות להיסטוריית האזור, הדרכת טיולי נוער ומבוגרים וחשיפתם לאתרים ההיסטוריים ברחבי המועצה ועוד... לפני כחודשיים התברר מושקו כי הוא חולה במחלה ממארת, מאז הוא מתמודד עם טיפולים קשים ומורכבים. אני ממליץ להוקיר את פועלו הרב באופן של הענקת שמו לאחד הפרויקטים שאותם הוביל וקידם. האתר המומלץ הוא מצפור בקעת שפיר.

כל החברים הביעו הערכה רבה להצעת ראש המועצה, המחשבה להוקיר פועלו של אדם באופן זה היא מבורכת, מרגשת ומרוממת, מברכים על כך וסומכים את ידיהם על המלצת ראש המועצה.

**החלטה: החברים מחליטים פה אחד, להוקיר את פועלו של מושקו רום בהענקת שמו למצפור בקעת שפיר ראש המועצה מודה לחברים על האמון ומבקש לשמור על דיסקרטיות בשל הרגישות.**

מרכז שפירא, ד.ג. מרכז שפירא 79411 טל. 08-8508922 פקס. 08-8501790

אבן שמואל, ד.ג. שדה גת 79585 טל. 08-6875222 פקס. 08-6812056

בקרר באתר המועצה: [www.shafir.org.il](http://www.shafir.org.il)

אבן שמואל

איתן

אלומה

זבדיאל

זרחיה

מרכז שפירא

משואות יצחק

נועם

עזה

עין צורים

קוממיות

רווחה

שלווה

שפיר



# מועצה אזורית שפיר

4

### 3. אישור פתיחת חשבון הורים ושינוי מורשי חתימה:

1. שינוי מורשי חתימה בבי"ס יסודי שפיר עקב החלפת המנהל, מתבקשים לאשר מורשי חתימה בבי"ס יסודי שפיר, מנהלת ביה"ס הגב' אושרית ציידה ת.ז. 033284787 ומנהלנית ביה"ס הגב' חנה ישראל ת.ז. 05827665.

2. פתיחת חשבון הורים למוסד יסודי שפיר, מורשי החתימה הם: מנהלת ביה"ס הגב' אושרית ציידה ת.ז. 033284787 ומנהלנית ביה"ס הגב' חנה ישראל ת.ז. 05827665 ויו"ר ועד ההורים הנבחר מר יואל זוהר ת.ז. 028674729  
חתימה מחייבת; מנהל/ת בצירוף מורשה חתימה נוסף.  
כמו כן ניתנת להם הסכמה לביצוע פעולות בנקאיות בשם ביה"ס.

החלטה: שינוי מורשי החתימה פתיחת חשבון הורים ותוספת מורשי החתימה מאושרת פה אחד.

תודה לכולם,

רשמה : תמר רחמים

  
אשר אברגיל  
ראש המועצה

אבן שמואל

איתן

אלומה

זבדיאל

זרחיה

מרכז שפירא

משואות יצחק

נועם

עזה

עין צורים

קוממיות

רווחה

שלווה

שפיר

מרכז שפירא, ד.ג. מרכז שפירא 79411 טל. 08-8508922 פקס. 08-8501790

אבן שמואל, ד.ג. שדה גת 79585 טל. 08-6875222 פקס. 08-6812056

בקרר באתר המועצה : [www.shaffir.org.il](http://www.shaffir.org.il)